

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ

ODBOR VÝSTAVBY

STARÉ NÁMĚSTÍ 78, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ,
tel. +420 465 500 111, fax +420 465 531 159, ID datové schránky: bhqbzrn

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 04.04.2016
SPISOVÁ ZNAČKA: 6900/2016/VYS/JMK/STP/3
NAŠE ČJ.: 6900/2016/VYS/JMK/STP/3-8
Ukládací znak: 330 Skartační znak: V/5
POČET LISTŮ: 7
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba:
ing. Jiří Maleček
ODBOR: VÝSTAVBY
TEL.: 465 500 191
E-MAIL: jiri.malecek@ceska-trebova.cz

Stavebník:

Město Česká Třebová, Staré náměstí 78,
560 02 Česká Třebová

Účastník:

David Skalický, U Podhorky 617,
560 02 Česká Třebová
Radek Balint, Husova 19,
560 02 Česká Třebová
Jaroslava Balintová, Husova 19,
560 02 Česká Třebová
Ing. Jan Víša, Husova 163,
560 02 Česká Třebová
Ivana Víšová, Husova 163,
560 02 Česká Třebová
Josef Zima, Na Výsluní 1192,
560 02 Česká Třebová
Božena Zimová, Na Výsluní 1192,
560 02 Česká Třebová
Božena Řeháková, Husova 20,
560 02 Česká Třebová
Ivanka Nešporová, Dobřeň 80,
284 01 Suchdol
Ing. Jan Víša, Husova 163,
560 02 Česká Třebová
Ivana Víšová, Husova 163,
560 02 Česká Třebová
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1,
602 00 Brno
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8,
405 02 Děčín
KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o.,
Ruská 473/8, 101 00 Praha
Eko Bi s.r.o., Semanínská 2050,
560 02 Česká Třebová
Povodí Labe, státní podnik,
Víta Nejedlého 951/8,
500 03 Hradec Králové
TK Česká Třebová, z.s., Husova 22,
560 02 Česká Třebová
Tělovýchovná jednota Lokomotiva, z.s.
Česká Třebová, Husova 22,
560 02 Česká Třebová

DATUM:

31.03.2017

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v České Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.04.2016 podalo

Město Česká Třebová, IČO 00278653, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**tenisová hala
Česká Třebová, Parník, Husova**

(dále jen „stavba“) na stavebních parcelách č. 21, 447, 1133 a pozemcích parc. č. 102/1, 103, 107, 114/1, 114/2, 753/8, 753/16, 753/18, 802/1, 998, 1360, 1409 vše v katastrálním území Parník.

Stavba obsahuje:

Stavební objekt:

S 01 – novostavba tenisové haly s přístupovým krčkem.

S 02 – dešťová kanalizace DN 300 s retenční nádrží na dešťovou vodu o objemu 70,7 m³.

Jedná se o stavbu nové kryté tenisové haly se 3 tenisovými kurty a tribunou pro 80 diváků. Půdorys haly je 54,49 m x 36,72 m. Výška haly je 6,43 m k římsě sedlové střechy a 10,302 m po úroveň hřeben sedlové střechy. Orientace hřebene střechy je podél místní komunikace v ul. Husova. Hala je propojena s budovou č.p. 22 spojovacím krčkem. Ve stávajícím objektu tenisového klubu je zajištěno sociální zázemí pro hráče. Součástí stavby je dešťová kanalizační přípojka s retenční nádrží s výtokovým objektem do vodoteče Třebovka.

Tenisová hala obsahuje:

- 1.N.P.: vstupní chodbu, chodbu, tenisovou halu, WC invalidé, úklidovou komoru, předsíňka WC ženy, kabina WC ženy, předsíňka WC muži, pisoár, kabina WC muži, posilovna, sklad cvičebního nářadí, schody na tribunu,
- 2.N.P.: tribuna se sedačkami pro 80 diváků.

Hala a tribuna – ocelová svařená nosná konstrukce - ocelové nosníky a vazníky.

- Sokl vybetonovaný do výšky 200 mm.
- Obvodové stěny ze sendvičových PUR panelů tl. 100 mm, které jsou kotvené k ocelovým sloupkům. Barevná úprava stěn v průčelí směrem do ul. Husova a směrem ke stávajícím tenisovým kurtům je navržena v barvě světlešedé. Směrem do ul. Husova je fasáda zvýrazněna zelenými svislými pruhy v nepravidelném rozestupu. Štítové stěny a střešní plášť je navržena v barvě tmavošedé. Do štítových stěn, do cca. 1/4 z obou stran, přechází barva světle šedá, která je použita na průčelí tenisové haly. Spojovací krček má navrženu barevnou úpravu v imitaci dřeva (přírodní dub).
- Vestavba sociálního zázemí je zděná z cihel ztraceného bednění. Příčky jsou zděné.
- Strop nad vestavbou je navržena z plechů KOB s probetonováním.
- Spojovací krček se stávající budovou tenisového klubu je zděný.

- Střešní konstrukce s mírným spádem je krytá sendvičovými panely tl. 100 mm, nad přístupovým krčkem v tl. 80 mm.
- Vestavba tribuny a spojovací krček má podhledy ze sádkkartonu. Tenisová hala má přiznané viditelné konstrukce.
- Podlaha v tenisové hale je s umělým povrchem – odpružený polyuretanový povrch položený na podkladním betonu.
- Vytápění haly zajišťují 2 ks teplovzdušných jednotek o výkonu 17 kW a 6 ks infrazářičů o výkonu 12 kW. Vestavba tribuny a sociálního zázemí je vytápěna ústředním teplovodním topením s radiátory s napojením na plynový kondenzační kotel o výkonu 12 kW.
- Vzduchotechnika a větrání haly je zajištěno u sociálního zařízení podtlakovým odsáváním, u tenisové haly teplovzdušnými jednotkami a přirozeně mřížkami v obvodové stěně.
- Součástí haly je elektroinstalace obsahující osvětlení haly a silové obvody. Součástí je vnější ochrana před bleskem.
- Součástí haly je vnitřní plynovod.
- Součástí haly jsou vnitřní rozvody vody, kanalizace a požární vodovod.

Dešťová kanalizace.

- Přípojka DN 300 je ukončená v řece Třebovce. Délka přípojky je 37 m (mezi revizní šachtou s regulačním odtokem o \varnothing 600 mm (přejezdný 12 t) a výustním objektem dešťové kanalizace). Spád potrubí je dle terénu, min. 0,5 ‰. Na dešťové kanalizační přípojce je osazena retenční nádrž o objemu 70,7 m³. Před retenční nádrží je filtrační šachta \varnothing 600, do které je svedeno dešťové potrubí DN150 a DN 200 z dešťových svodů a revizních šachet ŠD1 – ŠD7, do kterých jsou napojeny dešťové svody ze střechy.

Dále stavba obsahuje přípojku splaškové kanalizace, přípojku elektro, přípojku plynu s její přeložkou, vnitřní plynovod, přípojku vody, oplocení, parkovací stání se sjezdem do ul. Husova. Součástí stavby je umístění 19 parkovacích míst a jednoho parkovacího místa pro invalidy. K parkování je využita stávající zpevněná plocha na jižní straně nově navrhované tenisové haly. Doplňkové parkoviště je umístěno v ul. Husova před stávající sociální budovou TK. Dále je součástí stavby přeložka kabelů elektronických komunikací České telekomunikační infrastruktury a.s. a veřejného osvětlení. Tyto části stavby byly umístěny uzemním rozhodnutím č.j. 13192/2015/VYS/JMK/UZR/31-7 ze dne 04.01.2016 a již dále se nepovolují v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. e, bod 10,14,17 stavebního zákona.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Karel Vrbický, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0700347, ing. Vlastimil Chvátal, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0700457, ing. Vladimír Zevl, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0701151; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení výkopových prací pro založení stavby.
 - b) Dokončení základových konstrukcí.
 - c) Dokončení montáže ocelové konstrukce haly.
 - d) Dokončení montáže opláštění.
 - e) Dokončení vnitřních instalací.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Údaje o oprávněném zhotoviteli a autorizované osobě vykonávající funkci stavbyvedoucího budou předány na odbor výstavby do 5 dnů po ukončení výběrového řízení.
6. Před zahájením stavby budou na staveništi vytyčeny všechny pozemní sítě technické infrastruktury a budou respektována jejich ochranná pásma.

7. Záměr stavby bude oznámen Archeologickému ústavu a bude umožněno provedení záchranného archeologického výzkumu. Při archeologickém nálezů je stavebník povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu v Praze.
8. Stavebník je povinen při závěrečné kontrolní prohlídce prokázat jak bylo naloženo s odpady, které vznikly při stavební činnosti.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu v České Třebové, odboru životního prostředí ze dne 24.03.2015 pod č.j. 6033/2015/ZPR/VHA/988 k instalaci stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší:
 - a) 2 ks plynových teplovzdušných jednotek Robur F1 21, každá o jmenovitém tepelném příkonu 23,08 kW a 1 ks plynového kondenzačního kotle Vaillant ecoTEC pro VU 146/5-3 o jmenovitém tepelném příkonu 16,3 kW:
 - a) Stacionární zdroj bude uveden do provozu a provozován v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem, zákonem o ochraně ovzduší a jeho prováděcími předpisy.
10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu v České Třebové, odboru životního prostředí ze dne 07.01.2016 pod č.j. 215/2016/ZPR/TST/38 – souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro SO 02 – dešťová kanalizace:
 - a) Výústní objekt nesmí vyčnívat nad rovinu svahu koryta vodního toku.
 - b) Svah a dno koryta bude chráněno betonem nebo dlažbou na maltu tak, aby nemohlo dojít k erozi vlivem vypouštěné vody.
 - c) Kamenná rovnanina musí být dorovnána těsně k objektu.
 - d) V blízkosti vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky a lehce odplavitelný materiál. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
 - e) Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti vodního toku.
 - f) Ve vodním toku nebude ukládán žádný materiál a nebudou se v něm pohybovat stavebními mechanismy.
 - g) Jakost vypouštěných vod bude odpovídat platné legislativě.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 16.06.2015 pod č.j. PVZ/15/13798/Ka/0:
 - a) Dešťové vody budou svedeny přes filtrační šachtu do retenční nádrže s regulovaným odtokem do Třebovky v množství max. 1 l/s.
 - b) Výústní objekt nesmí vyčnívat nad rovinu svahu koryta vodního toku.
 - c) Po dokončení výústního objektu musí být rozebraná rovnanina k objektu těsně dorovnána.
 - d) Beton nebo dlažba na cementovou maltu musí chránit svah koryta a vodorovné dno koryta. Ve dně koryta bude provedena plocha alespoň 1 x 1 m pro ochranu před vymílání přitékající dešťovou vodou.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky na ochranu sítí elektronických komunikací v majetku KABELOVÉ TELEVIZE CZ s.r.o. dané vyjádřením ze dne 10.03.2016 pod č.j. 160310_1-MH:
 - a) Při činnostech v blízkosti vedení SEK budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních vedení SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací se SEK budou dodrženy příslušné technické normy.
 - b) Před zahájením stavebních prací bude dodavatelskou firmou kontaktován pracovník KABELOVÉ TELEVIZE CZ s.r.o., jako stavební dozor sítě SEK a bude požádáno o vtyčení polohy podzemních televizních kabelových rozvodů a přesná poloha uložení kabelů, zejména křížení, bude ověřena ručně kopanými sondami.
 - c) S uložení SEK, včetně možné 30 cm polohové odchylky od výkresové dokumentace, budou prokazatelně seznámeni pracovníci dodavatele stavebních prací, včetně upozornění na opatrnost a používání vhodného nářadí, vyloučení práce mechanizačních prostředků (sbíječky, hloubicí stroje apod.) ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení SEK.

- d) Obnažené vedení SEK musí být zabezpečeno proti poškození prověšením, neodbornou manipulací a poškozením ze strany třetí osoby.
 - e) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
 - f) Manipulační a skladové plochy se mohou zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorech nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m.
 - g) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK se bude postupovat tak, aby nedošlo ke změně uložení SEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Bude dodržena hloubka uložení při případné změně nivelety terénu.
 - h) V případě obnažení kabelů SEK bude přizván pracovník firmy ke kontrole o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku dodavatelské organizace.
 - i) Mimo vozovku není dovoleno trasu SEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození.
 - j) Na trase SEK se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch.
 - k) Nad kabelovou trasou bude dodržen zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožňovala přístup ke kabelům.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky na ochranu sítí elektronických komunikací v majetku Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) dané vyjádřením ze dne 20.01.2017 pod č.j. 511133/15:
- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí, že jeho záměr je v kolizi s vedením a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost O2 Czech Republic, a.s. (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK.
 - b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a oborovými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - c) Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit pracovníkovi, který je pověřen ochranou sítě (POS).
 - d) Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vytyčení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnost provádět.
 - e) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
 - f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - g) Při zjištění jakéhokoliv rozporu s údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
 - h) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností s ohledem

na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, a to za dodržení platných právních předpisů, technických a oborových norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- i) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- j) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti O2 Czech Republic, a.s. (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.).
- k) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- l) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty nebo měnit rozsah zpevněných ploch.
- m) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti v manipulačních plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- n) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto podmínek mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- o) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- p) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelů stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- q) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
- r) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, která hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu je povinen stavbu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické kabely nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
- s) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK ve stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- t) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- u) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- v) Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovanými inženýrskými sítěmi bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.
- w) Při obnažení kabelů SEK bude před záhozem přizván pracovník O2 Czech Republic, a.s. (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) ke kontrole.
- x) Ke kolaudačnímu řízení bude doložen zápis o kontrole předmětného telefonního zařízení potvrzený pracovníkem majitele SEK společnosti O2 Czech Republic, a.s. (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.).
- y) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit platnými právními předpisy, technickými a odbornými

normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná s tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- z) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK.
14. V průběhu výstavby bude omezeno v maximálně možné míře vnášení tuhých znečišťujících látek (prachu) a emisí ze stavebních strojů do ovzduší.
15. Budou splněny podmínky provedením stavby a ochrany plynárenského zařízení dané vyjádřením GridServices, s.r.o. ze dne 23.03.2017 pod č.j. 5001462320:
- a) Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů, sloupů NN atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských zařízení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
 - b) Zařízení staveniště (mobilní buňky, maringotky) budou umístěny min. 1 m od STL plynovodu a přípojky.
 - c) V ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu, měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek, nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré práce v ochranném pásmu budou prováděny výhradně ručním způsobem a budou vykonány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Před zahájením stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
 - d) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytčení trasy a přesné uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - e) Bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - f) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a rozsahem ochranného pásma.
 - g) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor činit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických bateriových a motorových nářadí.
 - h) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - i) V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - j) Každé sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace signalizačního vodiče, výstražně folie atd.) bude neprodleně nahlášeno na RWE Distribuční služby, s.r.o.
 - k) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - l) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy.
 - m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - n) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - o) Případné zřizování staveniště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - p) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.

- q) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečen případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
16. Budou dodrženy podmínky ochrany energetických zařízení dané ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 0100539632 ze dne 10.03.2016:
- a) Bude zajištěna ochrana zařízení energetické společnosti tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - b) V ochranném pásmu podzemního a nadzemního vedení je zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
 - c) V ochranném pásmu podzemního a nadzemního vedení je zakázáno provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
 - d) V ochranném pásmu podzemního a nadzemního vedení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
 - e) V ochranném pásmu podzemního a nadzemního vedení je zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - f) V ochranném pásmu pozemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
 - g) V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty nad výšku 3 metry.
 - h) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry.
 - i) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
 - j) Je zakázáno stavět další budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
 - k) Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
 - l) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
 - m) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
 - n) Pokud není možné dodržet body h, i, j, k je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení – zajištění odborného dohledu, vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí a pod.).
 - o) V případě požadavku na vypnutí zařízení na nezbytně nutnou dobu provádění prací je možné o toto požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem.
 - p) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - q) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
 - r) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - s) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - t) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou.
 - u) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení.
 - v) Před záhozem musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí pro mechanickému poškození.
 - w) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy na kabelem.

- x) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na ČEZ Distribuce, a.s.
 - y) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
17. Při stavbě budou dodrženy podmínky k dané souhlasem s prováděním činnosti a umístění stavby v ochranné pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.08.2015 pod č.j. 1077023148:
- a) Bude zajištěn trvalý přístup ke kabelu NN pro jeho provozování a údržbu.
 - b) Nesmí dojít k poškození stávajícího vedení kabelu NN ani uzemňovací soustavy.
 - c) Musí být dodržena vzdálenosti dle ČS 7360005 pro křížení a souběh.
 - d) Ochranné pásmo kabelu NN činí 1 m po obou stranách kabelu.
 - e) Zemní práce do vzdálenosti 1 m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně bez použití mechanizace,
 - f) Před zahájením zemních prací bude požádáno vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - g) V případě kontaktu s kabelem NN a před jeho záhozem bude požádání o provedení kontroly uložení pracovníkem ČEZ, popřípadě bude požádání o zajištění bezproudí tohoto kabelu.
 - h) V případě poruchy kabelu NN v dotčeném území zajistí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady.
18. Při provádění stavby budou použity takové technologické postupy, které neohroží stabilitu a bezpečnost užívání sousedních nemovitostí. Na staveništi budou provedena opatření k zamezení prašnosti a znečištění okolních pozemků.
19. Pro přesun stavebního materiálu budou použity obecní komunikace popř. pozemky určené pro výstavbu. Příjezd na staveniště je po místní komunikaci v ul. Husova v České Třebové.
20. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát ze dne 25.03.2015 pod č.j. KRPE-22841-1/ČJ-2015-171106:
- a) při stavbě nesmí dojít k ohrožení silničního provozu.
21. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc. č. 102/1 a 998 vše v katastrálním území Parník. Staveniště bude oploceno a bude zamezeno pohybu nepovolaných osob. Bude zajištěna stálá průjezdnost přilehlé příjezdové místní komunikace.
22. Průběh stavby bude koordinován s umístěnými stavbami, které podmiňují zahájení stavby tenisové haly. Jedná se:
- a) Přeložku plynárenského zařízení a úhradě nákladů dle smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 163108 ze dne 05.11.2015 uzavřená mezi RWE GasNet, s.r.o., zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o. a TK Česká Třebová. Práva z této smlouvy přešla na stavebníka, Město Česká Třebová, dle smlouvy o převodu práv a povinností č.j. 1600/2016/RMI/HEH/SML/2 ze dne 25.01.2016.
 - b) Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 161624 ze dne 08.09.2015 uzavřená mezi RWE GasNet, s.r.o., zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o. a TK Česká Třebová. Práva z této smlouvy přešla na stavebníka, Město Česká Třebová, dle smlouvy o převodu práv a povinností č.j. 1600/2016/RMI/HEH/SML/2 ze dne 25.01.2016.
 - c) Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřená mezi ČEZ Distribuce, a.s. a TK Česká Třebová pod č. Z_S14_12_8120048564 ze dne 30.03.2015. Pro tuto přeložku byl vydán samostatný územní souhlas dne 06.08.2015 pod č.j. 15128/2015/VYS/JMK/459-4 pro ČEZ Distribuce, a.s.
 - d) Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřená mezi ČEZ Distribuce, a.s. a TK Česká Třebová pod č. smlouvy Z_S24_12_8120048564 ze dne 07.09.2015.
23. Hlučné technologické procesy nebudou používány v době nočního klidu a ve dnech pracovního klidu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Česká Třebová, IČO 00278653, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

Odůvodnění:

Dne 04.04.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby dne 04.01.2016 pod č.j. 13192/2015/VYS/JMK/UZR/31-7. Územní rozhodnutí bylo vydáno na TK Česká Třebová. Smlouvou o převodu práv a povinností č.j. 1600/2016/RMI/HEH/SML/2 ze dne 25.01.2016 přešla veškerá práva a povinnosti související se stavbou na Město Česká Třebová.

Stavební úřad oznámil dne 04.05.2016 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 03.06.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Při ústním jednání se přítomní účastníci dohodli, že stavebník vypracuje variantní řešení barevné úpravy fasády tenisové haly, které budou následně projednány s účastníky stavebního řízení. Stavebník dne 14.02.2017 doplnil projektovou dokumentaci o variantní barevné návrhy fasády. Stavební úřad dne 14.02.2017 obeslal účastníky stavebního řízení vyrozuměním o pokračování projednání návrhů s tím, že za tímto účelem svolal ústní jednání na den 09.03.2017. O průběhu jednání byl pořízen protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 109 stavebního zákona. Stavební úřad s přihlédnutím na umístění stavby v území a jejího vlivu na sousední nemovitosti při provádění stavby a na základě předložené projektové dokumentace určil podle § 109 odst. a) stavebního zákona jako účastníka stavebního řízení stavebníka Město Česká Třebová. Další účastníci stavebního řízení byli určeni podle § 109 odst. b) stavebního zákona. Je jim vlastník stavby, na niž má být provedena změna a tento vlastník není stavebníkem. Dle výpisů z katastru nemovitostí se u povolované stavby jedná o vlastníka budovy č.p. 22, TK Česká Třebová, z.s. Podle ustanovení § 109 odst. c) stavebního zákona je dále účastníkem stavebního řízení vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, TK Česká Třebová, z.s. a Povodí Labe, státní podnik. Podle ustanovení § 109 odst. e) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Zde stavební úřad usoudil, že přímo dotčeni jsou majitelé sousedních staveb a pozemků, kteří sousedí se stavbou přes místní komunikaci v ulici Husova. Jedná se o fyzické osoby Davida Skalického, Radka Balinta, Jaroslavu Balintovou, Josefa Zimu, Boženu Zimovou, Boženu Řehákovou, Ivanku Nešporovou, Ing. Jana Víšu, Ivanu Víšovou, obchodní společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., Eko Bi s.r.o. a Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva, z.s. Česká Třebová. Podle ustanovení § 109 odst. f) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a může být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o Ing. Jana Víšu a Ivanu Víšovou z titulu věcného břemen užívání nemovitostí č.p. 163 a pozemků parc. č. 108/3, 753/21 a stavební parcely č. 178/1 vše v katastrálním území Parník.

Dle rozsahu stavby a popisu provádění stavby, který je uveden v projektové dokumentaci, stavební úřad usoudil, že další vlastníci sousedních pozemků nebo staveb nejsou prováděním stavby přímo dotčeni.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění a realizace stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Povolení stavby bylo posouzeno podle platného územního plánu obce Česká Třebová, který byl schválen Zastupitelstvem obce Česká Třebová usnesením č. 153/2003 ze dne 28.06.2005 a jeho změn č. 1-9. Poslední právní stav územního plánu po změně č. 9 byl schválen Zastupitelstvem města Česká Třebová pod č. usnesení č. 131/2016 a č. 132/2016 ze dne 21.10.2016. Realizace stavby je navržena v území, které je vymezené

funkční plochou sport a rekreace a plochy pro bydlení venkovského typu - nízkopodlažní. V obecně závazné vyhlášce č. 3/2005 o závazných částech územního plánu města Česká Třebová, příloha č. 1 funkční regulace, je u plochy určené pro sport a rekreaci uvedeno, že slouží pro stavby a plochy pro sport a rekreaci a pro nezbytné plochy provozního a technického vybavení. Rovněž zde mohou být umístěny plochy odstavných stání pro osobní automobily sloužící potřebě funkčního využití. Podle obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 o závazných částech územního plánu města Česká Třebová, v přílohy č. 1 funkční regulace, lze v ploše bydlení venkovského typu – nízkopodlažní umístit stavby a plochy pro sport. Toto ustanovení je uplatněno v místě bývalého rodinného domu č.p. 394, který byl odstraněn. Z části je stavba umístěna v ploše místních komunikací. Zde jsou umístěny odstavné plochy a sítě technické infrastruktury. Povolovaná stavba a její umístění je v souladu s navrženým využitím funkčních ploch, které jsou uvedené v územním plánu.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu, rozvody vody, elektřiny, plynu, splaškovou a dešťovou kanalizaci v ul. Husova.

Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů.

- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí č.j. HSPA-26-180/2016 ze dne 16.03.2016,
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí pod č.j. KHSPA 02410/2016/HOK-UO ze dne 19.02.2016,
- koordinované stanovisko Městského úřadu v České Třebové, odboru rozvoje města a investic ze dne 27.02.2014 pod č.j. 3250/2015/RMI/HEH/109,
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí dne 24.03.2015 pod č.j. 6033/2015/ZPR/VHA/988 – souhlas k umístění zdroje znečišťování ovzduší,
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Doprní inspektorát ze dne 25.03.2015 pod č.j. KRPE-22841-1/ČJ-2015-171106.

Předložená rozhodnutí:

- Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 30.04.2015 pod č.j. 7110/2015/DOP/NER/820 – povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace ul. Husova za účelem uložení inženýrské sítě.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 30.04.2015 pod č.j. 8083/2015/DOP/NER/821 – povolení ke zřízení sjezdu na místní komunikaci ul. Husova.

V rámci stavebního řízení se vyjádřili správci nebo vlastníci technické infrastruktury:

- KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o. ze dne 10.03.2016 pod č.j. 160310_11-HM.
- Orlická vodohospodářská společnost Česká Třebová s.r.o. pod č. 47/16 ze dne 17.02.2016.
- Eko Bi s.r.o. ze dne 27.07.2015 - vyjádření k úpravě veřejného osvětlení.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (O2 Czech Republic a.s.) ze dne 20.01.2015 pod č.j. 511133/15.
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 20.01.2015 pod č.j. 500105509 – vyjádření k průběhu sítí.
- GridServices, s.r.o. ze dne 23.02.2017 pod č.j. 5001462320 – stanovisko k projektové dokumentaci.
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 10.03.2016 pod č.j. 0200421511- vyjádření k průběhu sítí.
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.03.2016 pod č.j. 0100539632 - vyjádření k průběhu sítí.
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.08.2015 pod č.j. 1077023148 – souhlas s prováděním činnosti a umístění stavby v ochranné pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s.

Pro stavební řízení bylo zajištěno vyjádření:

- Povodí Labe, státní podnik ze dne 16.06.2015 pod č.j. PVZ/15/13798/Ka/0, jako vlastníka toku Třebovka, do kterého jsou svedeny dešťové vody.

Pro použití pozemku parc. č. 802/1 v katastrálním území Parník byla doložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro pozemek parc. č. 802/1 v katastrálním území Parník za účelem zřízení výustního objektu dešťové kanalizace uzavřená mezi Povodím Labe, státní podnik a TK Česká Třebová pod č. smlouvy 2DHMI150066 ze dne 09.09.2015. Práva z této smlouvy přešla na stavebníka, Město Česká Třebová, dle smlouvy o převodu práv a povinností č.j. 1600/2016/RMI/HEH/SML/2 ze dne 25.01.2016.

Pro realizaci stavby byly doloženy tyto smlouvy.

Byla doložena smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 15_SOP-02_4121119359 ze dne 19.08.2015.

Odběr plynu je zajištěn ze stávající plynové přípojky v ul. Husova, která byla použita pro přetlakovou textilní tenisovou halu.

Vlastnictví pozemků v katastrálních územích Parník bylo ověřeno výpisy z katastru nemovitostí.

Stavba je umístěna na pozemcích na pozemku st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 102/1 (ostatní plocha), parc. č. 103 (ostatní plocha), parc. č. 107 (zahrada), parc. č. 114/1 (zahrada), parc. č. 753/8 (zahrada), parc. č. 753/16 (ostatní plocha), parc. č. 753/18 (ostatní plocha), parc. č. 998 (ostatní plocha), parc. č. 1133 (zastavěná plocha – nádvoří) vše v katastrálním území Parník, které jsou ve vlastnictví Města Česká Třebová.

Další pozemky použité pro stavbu pozemky st. p. 447 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 114/2 (zahrada), parc. č. 1360 (ostatní plocha), parc. č. 1409 (ostatní plocha) jsou ve vlastnictví TK Česká Třebová, z.s. Jejich využití pro stavbu bylo dokladováno smlouvou o výpůjčce pozemků, která byla uzavřena mezi Městem Česká Třebová a TK Česká Třebová, z.s. dne 18.01.2016.

Použití pozemku parc. č. 802/1 v katastrálním území Parník pro stavbu bylo dokladováno smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro pozemek parc. č. 802/1 v katastrálním území Parník za účelem zřízení výustního objektu dešťové kanalizace, která byla uzavřena mezi Povodím Labe, státní podnik a TK Česká Třebová pod č. smlouvy 2DHMI150066 ze dne 09.09.2015.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Labe, státní podnik, David Skalický, Tělovýchovná jednota Lokomotiva, z.s. Česká Třebová, Radek Balint, Jaroslava Balintová, Ing. Jan Víša, Ivana Víšová, Josef Zima, Božena Zimová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., Eko Bi s.r.o., Božena Řeháková, Ivanka Nešporová, Ing. Jan Víša, Ivana Víšová, TK Česká Třebová, z.s.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci řízení Josef Zima, ing. Jan Víša a Ivana Víšová při ústním jednání dne 03.06.2016 uplatnili připomínku, že požadují vypracování 2 variant barevného řešení fasády a úpravy okolí.
 - o Za účelem projednání této připomínky byly stavebníkem vypracovány 3 variantní návrhy barevného řešení fasády tenisové haly. Návrhy byly projednány dne 09.03.2017 s účastníky řízení při ústním jednání. Z předložených variant byla po dohodě s účastníky řízení vybrána konečná barevná úprava fasády, která je popsána ve výroku toho rozhodnutí u popisu tenisové haly.
- Další účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení byly obeslány dne 10.03.2017 sdělením k možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení sdělení.
 - o Účastníci se k podkladům rozhodnutí v dané lhůtě nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat (podle § 81 odst. 1, § 82 odst. 1, 2 a § 83 odst. 1 správního řádu) odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se vydané rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo; ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad v souladu s § 115 odst. 3 stavebního zákona po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci za podmínek uvedených v § 115 odst. 4 stavebního zákona. Dobu platnosti rozhodnutí může stavební úřad dle § 115 odst. 4 stavebního zákona prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti rozhodnutí.



Ing. Jiří Maleček
vedoucí odboru výstavby



“otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci

Město Česká Třebová, IDDS: bhqbzrn

sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

David Skalický, U Podhorky č.p. 617, 560 02 Česká Třebová 2

Tělovýchovná jednota Lokomotiva, z.s. Česká Třebová, Husova č.p. 22, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Radek Balint, Husova č.p. 19, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Jaroslava Balintová, Husova č.p. 19, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Ing. Jan Víša, Husova č.p. 163, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Ivana Víšová, Husova č.p. 163, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Josef Zima, Na Výsluní č.p. 1192, 560 02 Česká Třebová 2

Božena Zimová, Na Výsluní č.p. 1192, 560 02 Česká Třebová 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., IDDS: c4tes6h
sídlo: Ruská č.p. 473/8, Vršovice, 101 00 Praha 101
Eko Bi s.r.o., IDDS: vm9prxe
sídlo: Semanínská č.p. 2050, 560 02 Česká Třebová 2
Božena Řeháková, Husova č.p. 20, Parník, 560 02 Česká Třebová 2
Ivanka Nešporová, Dobřeň č.p. 80, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1
Ing. Jan Víša, Husova č.p. 163, Parník, 560 02 Česká Třebová 2
Ivana Víšová, Husova č.p. 163, Parník, 560 02 Česká Třebová 2
TK Česká Třebová, z.s., Husova č.p. 22, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

dotčené orgány

Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová 2
Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová 2
Městský úřad Česká Třebová, odbor rozvoje města a investic, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová 2
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86
sídlo: Smetanova č.p. 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
sídlo: Hylváty č.p. 5, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí -
Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí