

SMLOUVA O DÍLO

Tuto Smlouvu (dále jen „Smlouva“) uzavřely podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

Objednatel : Eko Bi s.r.o.
sídlo : Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová
Daňové registrační číslo: CZ64827500
Zastoupené statutárním orgánem : Zdeněk Řehák, jednatel
V technických záležitostech : Halbrštát Josef, vedoucí skládky
Bankovní spojení : ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 212186601/0300
IČO : 64827500
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Královém, oddíl C, vložka 9386

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: "Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."
Sídlo : Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Oprávnění k podnik.činnosti : ŽÚ/3/95/P-450
Daňové registrační číslo: CZ64255611
K smluvnímu jednání oprávněn : Ing. Jakoubek Jaroslav, jednatel společnosti
V technických záležitostech : Hrdonka Tomáš, odpovědný projektant
Bankovní spojení : MONETA Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 341 302 664/0600
IČO : 64255611
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové oddíl C vložka 8321
ID DS: gv6y8j4

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a realizaci stavby
"Rekultivace skládky TKO Třebovice - sekce X".
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit a dodat veškerá vyjádření potřebná k vydání stavebního povolení.
- 1.3 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

2. Dílo a provedení díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.
- 2.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

3. Cena za dílo

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 140 000,-Kč (slovy: Jednstočtyřicettisíc korun českých) (dále jen „Cena“).

Výše DPH bude vyčíslena podle platných předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění. Při DPH 21 % je celková cena 169 400,- Kč.

Kalkulace ceny:

1. Práce projektové – předpokládaný náklad 6 mil. Kč, dle Sazebníku UNIKA tab.13 pásmo III., zákl. sazba 593 000,- Kč, projekt pro stavební řízení a realizaci stavby 39% zákl. sazby, potom cena 231 270,- Kč, cena po slevě	128 000,- Kč
2. Inženýrská činnost, projednání, účast na jednáních	12 000,- Kč

Celkem	140 000,- Kč
DPH 21 %	29 400,- Kč
Celkem včetně DPH	169 400,- Kč

- 3.2 Faktura bude vystavena po předání a převzetí Díla bez zjevných vad a nedodělků se splatností 14 dní.

4. Čas a způsob plnění

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do 30. června 2019.

5. Podklady :

Objednatel předal zhotoviteli před podpisem této smlouvy tyto podklady:

- schůzka na místě stavby, kde budou projednány požadavky na provedení Díla

6. Vlastnické právo

6.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

6.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

7. Předání a převzetí díla

7.1 Dokumentace bude předána v počtu 6 paré + 1 x elektronicky.

7.2 Svůj závazek k dodávce zhotovitel splní předáním hotového díla poště, popřípadě jinému veřejnému dopravci na adresu objednavatele (popřípadě na adresu objednavatelem uvedenou).

7.3 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

7.4 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

7.5 Součástí projektové dokumentace budou veškerá vyjádření potřebná k získání stavebního povolení

8. Povinnosti zhotovitele

8.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

8.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

8.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

9. Povinnosti objednatele

- 9.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy po předání a převzetí Díla bez zjevných vad a nedodělků
- 9.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

10. Změna smlouvy

- 10.1 Objednatel je povinen přistoupit na odpovídající změnu či zrušení závazku zejména v těchto případech :
- změna výchozích podkladů
 - nových požadavků objednatele

11. Smluvní pokuty

- 11.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně smluvní pokuta ve výši 0,1 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 11.3 Splatnost smluvních pokut je 14 dní od doručení

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených obchodním zákoníkem.
- 12.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
- 12.3 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními obchodního zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.
- 12.4 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, náleží zhotoviteli právo na část ceny za dílo odpovídající části díla, jež byla provedena řádně a bez vad, a to v rozsahu, jež je pro objednatele upotřebitelný.

13. Závěrečné ustanovení

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 13.2 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
- 13.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 13.4 Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 13.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 13.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.7 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 13.8 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

V České Třebové dne 28.11.2018

Ve Vysokém Mýtě dne 28.11.2018

Zdeněk Řehák
jednatel společnosti

Ing. Jaroslav Jakoubek
jednatel společnosti