

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM  
ŘÍZENÍ DLE § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH  
ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)**

**1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název veřejné zakázky:	<b>Zateplení Mateřské školy Habrmanova, Česká Třebová</b>
------------------------	---

**2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Město Česká Třebová</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
IČ:	002 78 653
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Magdaléna Peterková, starostka města
Kontaktní osoba:	Ing. Karel Švercl, Martin Hlaváček
Telefon, email:	465 500 170, <a href="mailto:karel.svercl@ceska-trebova.cz">karel.svercl@ceska-trebova.cz</a> 465 500 171, <a href="mailto:martin.hlavacek@ceska-trebova.cz">martin.hlavacek@ceska-trebova.cz</a>

**3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna po celou dobu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele <https://zakazky.ceska-trebova.cz>.

**4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce

<b>Název</b>	<b>CPV</b>
Stavební úpravy budov mateřských škol	45214100-1
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6

Tato veřejná zakázka je složena ze dvou projektů, které jsou financovány s podporou Operačního programu Životní prostředí a jsou registrovány pod názvy Zateplení a výměna zdroje tepla v MŠ Habrmanova, Česká Třebová CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0008676 a Pořízení decentrální vzduchotechniky do MŠ Habrmanova CZ. 05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0008677.

**5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 16.200.000,- Kč bez DPH

**6. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VARIANTY NABÍDEK**

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Zateplení Mateřské školy Habrmanova, Česká Třebová“. Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen návrhem Smlouvy o dílo, projektovou dokumentací s výkazy výměr „Projekt snížení energetické náročnosti objektu“ a „Projekt vzduchotechnika Mateřská škola, Habrmanova 1779, Česká Třebová“, které zpracovala projekční kancelář DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČ 276 42 411 a projektovou dokumentací s výkazy výměr **Rekonstrukce kotelny MŠ Habrmanova, Česká Třebová**, kterou zpracoval Jiří Kamenický, Dlouhá Třebová 211, 561 17 Dlouhá Třebová. Pro realizaci stavby je objekt rozdělen na pavilon A, pavilon B a hospodářský pavilon. V rámci realizace 1. části veřejné zakázky v roce 2019 bude provedeno zateplení pavilonu B a hospodářského pavilonu včetně rekonstrukce kotelny a provedení VZT v pavilonu B. V rámci realizace 2. části veřejné zakázky v roce 2020 bude provedeno zateplení pavilonu A a provedení VZT v pavilonu A. Návrh smlouvy o dílo a projektová dokumentace tvoří přílohu č. 3 a přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 7. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění veřejné zakázky je rozdělena na dvě části. V rámci realizace 1. části veřejné zakázky v roce 2019 bude provedeno zateplení pavilonu B a hospodářského pavilonu včetně rekonstrukce kotelny a provedení VZT v pavilonu B. V rámci realizace 2. části veřejné zakázky v roce 2020 bude provedeno zateplení pavilonu A a provedení VZT v pavilonu A. **Termín zahájení plnění 1. části veřejné zakázky je stanoven na 06.05.2019 a termín dokončení plnění 1. části veřejné zakázky je stanoven na 27.09.2019. Práce, které omezí nebo zastaví provoz hospodářského pavilonu, především školní kuchyně budou provedeny od 01.07.2019 do 23.08.2019. Termín zahájení plnění 2. části veřejné zakázky je stanoven na 29.06.2020 a termín dokončení plnění 2. části veřejné zakázky je stanoven na 30.09.2020. Práce probíhající v září 2019 i v září 2020 nesmí zasahovat do vnitřních prostor pavilonů ani omezit jejich provoz. Výše uvedené termíny jsou stanoveny na základě provozu mateřské školy a jsou nepřekročitelné. Plnění výše uvedených termínů dodavatel zajistí maximálním možným počtem pracovníků realizujících dílo. Pracovníci realizující dílo budou splňovat příslušnou kvalifikaci pro provádění stavebních prací v rámci díla.**

Místem plnění je budova mateřské školy č.p. 1779 v ulici Habrmanova v České Třebové na st. p. 2240 v k.ú. Česká Třebová.

## 8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE PODLE § 73 A NÁSL. ZÁKONA

Způsobilým pro plnění zakázky je dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona, profesní způsobilosti dle § 77 zákona a technické kvalifikace dle § 79 zákona.

Dodavatel prokáže splnění způsobilosti a kvalifikace předložením prostých kopií dokladů, čestného prohlášení podle § 53 odst. 4 zákona, které bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

### 8.1. Základní způsobilost splňuje dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení**. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Vzor čestného prohlášení je uveden **v příloze č. 2**. (přílohu 2a podepisuje osoba oprávněná jednat za účastníka řízení, přílohu 2b podepisuje každý člen statutárního orgánu, je-li účastníkem řízení právnická osoba, či vedoucí pobočky, ...viz výše)

## 8.2. Profesionální způsobilost

8.2.1. Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2. Dále účastník předloží **doklad**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (např. živnostenský list s předmětem podnikání Provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

Uvedené doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesionální způsobilost nevyžadují.

## 8.3. Technická kvalifikace

8.3.1. Účastníci předloží seznam 3 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Tato osvědčení musí obsahovat cenu, rozsah a dobu stavební práce s finančním rozsahem **min. 5 000 000 Kč bez DPH** za každou významnou stavební práci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona. Stejným nebo obdobným předmětem plnění se rozumí zateplení veřejné budovy s minimálním počtem dvou nadzemních podlaží.

### Důsledky nesplnění způsobilosti a kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění způsobilosti a kvalifikace v plném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti ze zadávacího řízení.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva v souladu s § 86 odst. 3 a § 124 je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály, nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud nebyly v zadávacím řízení předloženy:

- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani písemným čestným prohlášením.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. c) zákona prokazuje dodavatel předložením písemného čestného prohlášení.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) a § 77 odst. 1 zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.
- Ověřenou kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (**Živnostenské oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**) - § 77 odst. 2 písm. a) zákona.

## 9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 11.03.2019 ve 09:30 hodin se srazem účastníků před vstupem do Mateřské školy Habrmanova č.p. 1779 v České Třebové.

## 10. ZADÁVACÍ LHŮTA A POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadávací lhůta je stanovena v délce 90 dnů. Poskytnutí jistoty zadavatel nepožaduje.

## 11. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

11.1. Výše bankovní záruky za provedení předmětu plnění veřejné zakázky je stanovena v závazném návrhu smlouvy o dílo ve výši 2.000.000,- Kč.

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s níž bude uzavřena Smlouva, bankovní záruku za provedení předmětu plnění veřejné zakázky, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění veřejné zakázky a sankčních ustanovení.

Uchazeč ve své nabídce předloží **originál závazného příslibu banky** o vystavení bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění veřejné zakázky v jím navržené výši v případě uzavření Smlouvy s uchazečem ve prospěch zadavatele (oprávněného). Závazný příslib banky musí být platný min. po dobu zadávací lhůty a jeho originál musí být přiložen v nabídce uchazeče vyjimatelným způsobem. Součástí nabídky bude dále kopie závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění veřejné zakázky. V případě, že uchazeč nepředloží ve své nabídce kopii bankovního příslibu, nebude originál příslibu banky uchazeči vrácen.

Závazný příslib banky musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo uchazeče, výši závazně přislíbené bankovní záruky, účel závazně přislíbené bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, dobu platnosti bankovní záruky, údaj o skutečnosti, že banka vystaví bankovní záruku nejpozději do ... pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.

Závazný příslib banky musí v textu dále obsahovat následující oprávnění zadavatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- uchazeč neplní předmět veřejné zakázky v souladu s podmínkami Smlouvy,
- uchazeč neplní termíny provádění díla podle harmonogramu,
- uchazeč neuhradí zadavateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle Smlouvy povinen.

Platnost bankovní záruky: minimálně do 31.10.2020.

Bankovní záruka bude uvolněna zadavatelem v souladu se Smlouvou.

11.2. Účastník zadávacího řízení je povinen v případě, že s ním bude uzavřena smlouva, poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Vítězný dodavatel se zavazuje poskytnout přístup kontrolním orgánům v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole) vč. zajištění stejných podmínek u svých poddodavatelů.

## 12. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

**Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny.**

## 13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

13.1. Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky. Profil zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je <https://zakazky.ceska-trebova.cz/>.

13.2. Uchazeč stanoví cenu díla oceněním předloženého výkazu výměr. Uchazečem navržená cena díla je nepřekročitelná.

13.3. Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

13.3.1. **Krycí list nabídky.** Součástí zadávací dokumentace je vzor krycího listu nabídky, který uchazeč vyplní a závazně použije v nabídce jako stranu č. 1.

13.3.2. **Doklady prokazující splnění kvalifikace**

13.3.3. **Podepsaný návrh Smlouvy o dílo s oceněným výkazem výměr.**

Součástí zadávací dokumentace je návrh Smlouvy o dílo. Uchazeč doplní pouze označené chybějící údaje a návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat

jménem či za uchazeče vloží do nabídky. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy o dílo plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

#### 13.3.4. Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

### 14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 zákona je možno doručit písemně (e-mail [zakazky@ceska-trebova.cz](mailto:zakazky@ceska-trebova.cz), profil zadavatele) v průběhu lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 54 odst. 5.

kontaktní osoba: Martin Hlaváček, tel: 465 500 171, 604 206 964, e-mail: [zakazky@ceska-trebova.cz](mailto:zakazky@ceska-trebova.cz)

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.ceska-trebova.cz/>.

### 15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

**Lhůta pro podání nabídek:**                      **Datum: 26.03.2019**                      **Hodina: 12:00**

**Adresa pro podání nabídek:**                      Městský úřad Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02  
Česká Třebová

**Příjem nabídek:**                                      elektronický nástroj E-ZAK

Uchazeč podá nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

### 16. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

**Otevírání nabídek se uskuteční elektronicky v souladu s § 109 zákona bez účasti zástupců dodavatelů.**

### 17. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY DLE § 104 ODS. 2 ZÁKONA

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby před uzavřením smlouvy předložil:

- a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.
- b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  1. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
  2. Seznam akcionářů
  3. Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
  4. Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

## 18. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s § 53 odst. 5 uveřejní **oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele** na profilu dodavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## 19. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- *Příloha č. 1 – Vzor krycího listu nabídky*
- *Příloha č. 2 – Čestné prohlášení*
- *Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo*
- *Příloha č. 4 – Projektová dokumentace vč. výkazů výměr*
- *Příloha č. 5 – Prohlášení*

Zadávací dokumentace byla projednána a odsouhlasena Usnesením Rady města Česká Třebová č. 209/2019 ze dne 04.03.2019.

V České Třebové dne 05.03.2019

.....  
**Mgr. Magdaléna Peterková, starostka města**