

Mandátní smlouva

Obec N ě m ě i c e

IČ: 279277 se sídlem N ě m ě i c e č.p.107, 561 18 N ě m ě i c e
jednajícím prostřednictvím starosty obce Ing. Josefem Rackem
(dále jen provozovatel)

a

Vodárenská společnost Česká Třebová s.r.o., IČ: 60108118 se sídlem
Kozlovská 1733, Česká Třebová
jednajícím prostřednictvím jednatele Ing. Jiřího Šilara
(dále jen „VSČT“)

Uzavřeli následující smlouvu o provádění služby na obsluze vodovodu a kanalizace
ve smyslu ust. § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb.

I.

Obec je vlastníkem i provozovatelem vodovodu ve smyslu ust. § 2 odst. 1, 2 zák. č. 274/2001 Sb. Specifikace objektů vodovodu ve vlastnictví obce je obsahem přílohy č. 1 této smlouvy.

Způsob a okolnosti činností a zásahů na vodovodu prováděných VSČT a výše a způsob úhrady sjednané odměny ze strany obce blíže upravuje text této smlouvy.

II.

1.) VSČT se zavazuje zajistit následující činnosti nezbytné k řádnému provozování vodovodu ve smyslu ust. § 2 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., :
Termínem zajištění je rozuměno služba bez materiálových nákladů.

- obsluhu a údržbu čerpací stanice a desinfekčního zařízení
- zajištění čtyřadvacetihodinové služby na vodárenském dispečinku se zaměřením na chod čerpadel, výpadky EE a nadlimitní průtoky a stavy hladin ve vodojemu.
- zajištění desinfekčních a ostatní provozních chemikálií
- zajištění provádění odběrů vzorků surové vody a jejich rozborů a s předáváním výsledků krajskému úřadu ve stanovené formě a termínu (§13,odst.3)
- zajištění spolupráce při náhradním zásobování pitnou vodou v rozsahu stanoveném zákonem 274/2001 Sb.
- zpracování a předkládání žádostí o změny vodohospodářskému orgánu ve vodohospodářských rozhodnutích (povolení k odběru podzemních vod, vypouštění odp.vod)

- zajištění hydrologického průzkumu a posouzení revitalizace vrtu
- zajištění nových strojních zařízení pro čerpací stanici
- vyhodnocování kvality pitné vody a návrh potřebných opatření
- součinnost při vypracování provozního řádu vodovodu, jeho doplňování
- zpracování plánu kontroly jakosti dodávané vody
- na vyzvání obce žádat o povolení nakládání s vodami, navrhopat prodloužení platnosti, povolení, změnu nebo zrušení povolení a aktualizovat platnost povolení
- neumožňují-li zdroje vody a zařízení na úpravu vody požadovanou kvalitu dodržet, resp. zjistí-li VSČT zhoršení jakosti dodávané pitné vody, bez zbytečného odkladu oznámí uvedenou skutečnost nejen orgánu ochrany veřejného zdraví a krajskému úřadu, ale i obci.

III.

Odměna VSČT

Obec je povinná hradit za činnosti provozovatele definované v čl. II této smlouvy pevnou částku odměny ve výši 44.364,-Kč ročně, navýšenou o částku odpovídající dani z přidané hodnoty.

Částka odměny za poskytované služby bude každoročně navyšována o částku odpovídající nárůstu průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenému pro kalendářní rok předcházející předmětnému kalendářnímu roku Českým statistickým úřadem (předmětným rokem se pro účely tohoto ustanovení rozumí kalendářní rok, v jehož rámci vstoupila doba trvání smlouvy do dalšího postupného roku). Obec a VSČT uzavřou s účinností vždy k prvnímu dni dalšího postupného roku trvání smlouvy dodatek, jehož obsahem odsouhlasí zjištěnou výši částky odměny upravené o inflační koeficient za poskytování služeb. Nedohodnou-li se účastníci smlouvy na výši zjištěné částky odměny, může dotčený účastník uplatnit svůj nárok u příslušného soudu. Nebude-li možné z objektivních důvodů zjistit výši upravené části odměny pro další postupný rok trvání smlouvy k prvnímu dni tohoto následujícího postupného roku, postupují účastníci podle výše a pravidel platných pro rok předcházející s tím, že po uzavření příslušného dodatku nebo právní moci rozhodnutí soudu (v případě, dojde-li k navýšení odměny), je obec povinná bez zbytečného odkladu k výzvě (fakturaci) VSČT rozdíel ve prospěch VSČT uhradit; popsáním způsobem nedochází k prodloužení na straně obce.

Roční odměna VSČT shora definovaná je splatná ve dvou pololetních splátkách vždy k 15. červnu a k 15. prosinci ve výši jedné poloviny ročního plnění.

První rok trvání smlouvy (rok 2019) není výše odměny provozovatele dotčena žádným inflačním koeficientem.

IV.

Vztahy mezi obcí a VSČT

Obec a VSČT jsou povinni postupovat v součinnosti za účelem zajištění řádného provozu vodovodů a kanalizací v souladu s obsahem obecně závazné právní úpravy rozhodnutí příslušných státních orgánů a obsahu této smlouvy. Každé ustanovení této smlouvy musí být vykládáno v souladu s jejím účelem vyjádřeným ve větě první tohoto článku.

VSČT je při své činnosti povinna plnit své závazky z této smlouvy způsobem nanejvýše hospodárným ve vztahu k majetku ve vlastnictví obce včetně maximálně hospodárného vynakládání prostředků z vlastnictví obce a v neposlední řadě odběratelů.

VSČT je povinna i bez pokynů obce poskytnout součinnost třetím osobám plnícím úkoly nebo povinnosti uložené obsahem obecně závazné právní úpravy (zejména státní orgány), v ostatních případech – bude-li se jednat s činností související s provozem vodovodů nebo úkony nebo činnosti, jimž je obec podle zákona povinno vyhovět a mohou se dotknout provozu vodovodů – pouze na základě pokynu obce.

V.

Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od data podpisu této smlouvy oběma účastníky smlouvy.

V případě ukončení smluvního vztahu je VSČT povinna v takovém případě poskytnout všem zúčastněným subjektům veškerou nezbytnou součinnost a předat veškerou nezbytnou dokumentaci, informace a pokyny k zajištění řádného kontinuálního provozu vodovodu.

S ukončením účinnosti této smlouvy je VSČT povinna předat obci veškeré provozní údaje a záznamy (ve smyslu zákona 274/2001 Sb.) a data z grafických informačních systémů, jakož i další informace a podklady nezbytné k řádnému provozování vodohospodářské infrastruktury.

VI.

Způsoby předčasného ukončení smlouvy

1.) Obec je oprávněna odstoupit od této smlouvy v následujících případech:

- a) VSČT porušila své povinnosti vyplývající z obsahu obecně závazné právní úpravy nebo této smlouvy zvláště závažným způsobem a způsobil tím obci nebo třetí osobě újmu na životě nebo na zdraví nebo vznik škody velkého rozsahu nebo stav obecného ohrožení (vše ve smyslu trestněprávních předpisů);
- b) ztratí-li VSČT schopnost provozovat vodovody a kanalizace v důsledku zániku potřebné kvalifikace k provozování zejména předpokladů stanovaných obecně závaznou právní úpravou;
- c) v případě, vstoupí-li VSČT do likvidace nebo nachází-li se v úpadku;

2.) Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 1.) ze strany obce je účinné dnem doručení písemného vyhotovení listiny o odstoupení od smlouvy do sídla VSČT uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo zapsaného v obchodním rejstříku příslušného soudu či jiné evidenci, s níž předpisy veřejného práva spojují existenci řádného zápisu sídla podnikatele.

3.) V případě, že obec v listině odstoupení od smlouvy vyznačí jiný den účinnosti odstoupení od smlouvy než je den doručení listiny odstoupení od smlouvy provozovateli, je odstoupení od smlouvy účinné dnem takto označeným, jedná-li se o den nacházející se ve lhůtě od data doručení listiny odstoupení od smlouvy provozovateli do data tří měsíců od tohoto doručení.

4.) VSČT je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě pokud obec neuhradí platbu ve lhůtě vyšší než 3 měsíce.

5.) Odstoupení od smlouvy ze strany VSČT je účinné prvním dnem po uplynutí lhůty 3 měsíců od doručení listiny odstoupení od smlouvy ze strany VSČT obci na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo v obchodním rejstříku příslušného soudu. VSČT je povinna v takovém případě poskytnout všem zúčastněným subjektům veškerou nezbytnou součinnost a předat veškerou nezbytnou dokumentaci, informace a pokyny k zajištění řádného kontinuálního provozu vodovodu a kanalizace.

6.) Obec i VSČT jsou oprávněny odstoupit od smlouvy bez udání důvodů. Odstoupení od smlouvy je účinné prvním dnem po uplynutí lhůty 6 měsíců od doručení listiny o odstoupení od smlouvy na adresu druhé strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo v obchodním rejstříku příslušného soudu.

VII.

Přílohami této smlouvy jsou dokumenty:

Příloha č. 1 Náklady obce, které nejsou součástí paušální odměny dle článku III.

VIII.

Účastníci této smlouvy podepisují smlouvu jako projev své pravé a svobodné vůle. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních vyhotoveních s tím, že každý z účastníků obdrží po jednom originálním stejnopisu smlouvy.

Dne 10. 6. 2019

.....

Obec Němčice
Ing. Josef Racek – starosta v.r.

.....

VSČT
Ing. Jiří Šilar - jednatel v.r.