

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: ..... / č. zhotovitele: .....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel: Vodárenská společnost Česká Třebová s.r.o.**

Sídlo: ul. Kozlovská 1733, 560 02 Česká Třebová

IČO: **601 08 118** DIČ: **CZ60108118**

Zastoupený: Jiřím Šilarem, jednatelem

Zápis v obchodním rejstříku: C 5247 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

*(dále jen objednatel)*

a

**1.2. Zhotovitel: PP-GROUP.cz s.r.o.**

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: **288 29 913** DIČ: **CZ28829913**

Zastoupený: Janem Tomáškem, jednatelem, Michalem Javůrkem, jednatelem,

Karlem Javůrkem, jednatelem

Telefon, e-mail:

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30241

Bankovní spojení:

*(dále jen zhotovitel)*

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1.** Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

**„Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Kozlovská“**

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

**2.2.** Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

**2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

### 3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: 1.9.2019

3.2. Termín dokončení díla: **30.11.2019**

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

### 4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

#### Rekonstrukce vodovodu

Cena bez DPH	863 206,00 Kč
DPH 21%	181 273,26 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 044 479,26 Kč</b>

#### Rekonstrukce kanalizace

Cena bez DPH	651 774,51 Kč
DPH 21%	136 872,65 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>788 647,16 Kč</b>

#### Kanalizace + vodovod celkem

Cena bez DPH	1 514 980,51 Kč
DPH 21%	318 145,91 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 833 126,42 Kč</b>

4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.

4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.

4.4. V případě, že některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

- 4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.6. Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

## **5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 5.1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.
- 5.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 14 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
- 5.3. Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do max. výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla může objednatel uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků.

## **6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
- 6.2. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

## **7. STAVENIŠTĚ**

- 7.1. Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

## **8. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.2. Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

## 10. ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
- 10.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2. Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V České Třebové, dne 31.7.2019

V Proseči, dne 31.7.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Šilar, jednatel v.r.

.....  
Jan Tomášek, Karel Javůrek,  
Michal Javůrek, jednatelé v.r.