

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Eko Bi s.r.o.,

se sídlem Semanínská 2050, Česká Třebová, IČO 64827500, č. účtu [REDACTED], zastoupená Zdeňkem Řehákem, jednatelem společnosti, společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. 9386, dále jen Eko Bi s.r.o.

a

TJ Lokomotiva, o.s. Česká Třebová,

Husova 22, Česká Třebová, IČO 15029824, č. účtu x [REDACTED], zastoupená Čestmírem Rypkou, předsedou TJ, registrovaná Ministerstvem vnitra ČR ev. č. VSP/1-472/90-R dále jen TJ Lokomotiva tuto

***smlouvu o poskytnutí bazénu za účelem provádění
tréninku plavání :***

I.

Eko Bi s.r.o. je vlastníkem budovy Krytého plaveckého bazénu na stpč.1017 v k.ú. Parník a obci Česká Třebová.

II.

Eko Bi s.r.o. touto smlouvou poskytuje v souladu dle dalších ustanovení této smlouvy TJ Lokomotivě k užívání bazén v budově Krytého plaveckého bazénu uvedené v čl. I této smlouvy a to za účelem provádění tréninku plavání organizovaném pouze TJ Lokomotiva. Bazén se poskytuje k uvedenému účelu v rozsahu:

- velký bazén
- malý bazén

V souvislosti s tím může TJ Lokomotiva po dobu používání bazénu dle této smlouvy využívat v nezbytně nutném rozsahu v objektu KPB:

- dámské i pánské šatny
- dámské i pánské WC
- dámské i pánské sprchy
- technické zázemí v 1.patře

TJ Lokomotiva prohlašuje, že s poskytnutím bazénu pro výše uvedené účely souhlasí.

Obě dvě smluvní strany jsou si vědomy, že předmětem této smlouvy není vířivka umístěná v prostoru velkého bazénu, tobogán ani pára za dětským bazénem. Tato zařízení TJ Lokomotiva nemůže v souvislosti s užíváním předmětu této smlouvy užívat.

III.

TJ Lokomotiva je oprávněna užívat bazén v rozsahu dle čl. II této smlouvy pro účel sjednaný touto smlouvou v době **od 1. 10. 2019 do 30. 6. 2020** a to v následujících dnech a hodinách:

každé pondělí v době	od 18. ³⁰ – do 20. ⁰⁰ hod
každé úterý v době	od 17. ³⁰ – do 20. ³⁰ hod
každou středu v době	od 05. ⁴⁵ – do 06. ⁴⁵ hod
každý čtvrtek v době	od 16. ⁰⁰ – do 18. ⁰⁰ hod
každý pátek v době	od 05. ⁴⁵ – do 07. ¹⁵ hod

V termínech sanitárních dnů krytého plaveckého bazénu Eko Bi s.r.o. bazén bez náhrady neposkytuje.

Eko Bi s.r.o. si vyhrazuje právo na změnu nebo zrušení hodin poskytnutí bazénu, tuto změnu je však Eko Bi s.r.o. povinna sdělit TJ Lokomotivě nejpozději 10 dní před změnou nebo odebráním výše sjednaných hodin. V případě havárie si Eko Bi s.r.o. vyhrazuje právo uzavřít krytý plavecký bazén bez přidělení náhradních hodin.

IV.

Cena za poskytnutí bazénu se stanoví dohodou:

- 1) ve výši 900,- Kč / 1 hod bez DPH, slovy devětset korun českých bez DPH za jednu hodinu ve dnech pondělí, úterý a čtvrtek
- 2) ve výši 700,- Kč / 1 hod bez DPH, slovy sedmset korun českých bez DPH za jednu hodinu ve dnech středa a pátek
- 3) ve výši 2300,-Kč / 1 hod bez DPH, slovy dvatisícetřista korun českých bez DPH za jednu hodinu, v době konání závodů

Eko Bi s.r.o. bude k takto sjednané ceně účtovat TJ Lokomotivě DPH v zákonné výši.

TJ Lokomotiva je povinna platit společnosti Eko Bi s.r.o. sjednanou cenu měsíčně ve výši podle počtu příslušných minut poskytnutí bazénu v uplynulém kalendářním měsíci a to na základě faktury vystavené společností Eko Bi s.r.o. vždy na počátku prvního následujícího kalendářního měsíce se splatností 14 dnů od doručení faktury, nejpozději však vždy do 20. dne prvního následujícího kalendářního měsíce a to bezhotovostním způsobem (převodem z účtu TJ Lokomotiva na účet Eko Bi s.r.o. uvedeným v záhlaví této smlouvy).

V případě neuhrazení jakékoliv platby sjednané ceny v příslušném termínu má Eko Bi s.r.o. právo poskytnutí bazénu sjednaného touto smlouvou vypovědět v 15ti denní výpovědní lhůtě, která počne běžet 1. dnem následujícím po dni, kdy bude písemná výpověď doručena TJ Lokomotivě.

TJ Lokomotiva dále v souvislosti s poskytnutím bazénu dle této smlouvy již společnosti Eko Bi s.r.o. nebude mimo sjednanou cenu hradit další náklady jako např. vodné, stočné, stočné z dešťových vod, elektrickou energii, teplo a TUV, tyto náklady nese v plném rozsahu Eko Bi s.r.o. a má je zahrnuty ve sjednané ceně za poskytnutí bazénu dle této smlouvy.

V případě neodkladné změny tréninkových hodin TJ Lokomotiva (např. z důvodu prázdnin nebo dnů, na které připadají svátky apod.) může TJ Lokomotiva využít svého práva oznámit tuto skutečnost písemně společnosti Eko Bi s.r.o. vždy nejpozději do 20. dne předcházejícího kalendářního měsíce před kalendářním měsícem, ve kterém má ke změně tréninkových hodin

dojít. V tomto případě nebude Eko Bi s.r.o. účtovat TJ Lokomotivě cenu za poskytnutí bazénu za takto neuskutečněné minuty. Nedodrželi-li však TJ Lokomotiva termín pro oznámení uvedené změny, platí, že bazén uvedený v čl. II této smlouvy byl poskytnut v plném rozsahu TJ Lokomotivě a ta je povinna zaplatit pronajímateli částku rovnající se sjednané ceně za poskytnutí bazénu v rozsahu původně požadovaných hodin jako náhradu škody, která tím společnosti Eko Bi s.r.o. vznikne.

V.

TJ Lokomotiva je povinna v době poskytnutí bazénu dle čl. II této smlouvy dodržovat v objektu KPB především provozní řád krytého plaveckého bazénu, dále pak obecně závazné předpisy, zejména požární ochrany, bezpečnosti, hygieny apod., v opačném případě odpovídá společnosti Eko Bi s.r.o, příp. třetím osobám za škody, které nedodržením těchto obecně platných předpisů vzniknou.

Po dobu poskytnutí bazénu dle této smlouvy, stanovenou v čl.III. této smlouvy Eko Bi s.r.o. nebude poskytovat TJ Lokomotivě kvalifikovaný dozor „Plavčíka – záchranáře“. Jeho služba není zahrnuta v ceně za poskytnutí bazénu dle této smlouvy. TJ Lokomotiva je proto povinna zajistit si na celou dobu poskytnutí bazénu pro účel uvedený v čl. II této smlouvy kvalifikovaný dozor na své náklady a plně zodpovídá za bezpečnost a ošetření případného úrazu všech osob využívajících z titulu sjednaného poskytnutí bazénu ve sjednané době prostor krytého plaveckého bazénu.

TJ Lokomotiva je povinna vždy v případě ukončení doby poskytnutí bazénu vyklidit příslušné dotčené prostory ve sjednanou dobu a předat tyto prostory zástupci Eko Bi s.r.o. v původním stavu, přičemž vyklizením se rozumí opuštění prostor bazénu a prostor, které po dobu poskytnutí bazénu je dle této smlouvy oprávněna TJ Lokomotiva používat, a to všemi členy plaveckého oddílu.

Poruší-li TJ Lokomotiva kterékoliv ustanovení z čl. V. této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo tuto smlouvu vypovědět v 15 denní výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena TJ Lokomotivě.

VI.

Dojde-li ze strany TJ Lokomotiva k porušení jakéhokoliv ustanovení této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo od této smlouvy odstoupit. Výpovědní lhůta činí 30 dní od data doručení výpovědi.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich po jednom obdrží každá smluvní strana.

V České Třebové dne 9.9.2019

.....
za Eko Bi s.r.o.

.....
za TJ Lokomotiva