

IKKO Hradec Králové, s.r.o.
Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové, tel. 495 217 150
e - mail: ikko@ikko.cz, http:\\www.ikko.cz

Průvodní zpráva

Akce: Vodní park Benátky – Česká Třebová
SO3 Retenční biotop

Investor: Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, Česká Třebová

Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení

Zodp. projektant: Ing. Bohuslav Kouba
Vypracoval: Jana Jarkovská



Datum: únor 2018

Č. paré

Číslo akce: 22018

Č. přílohy

A

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Vodní park Benátky – Česká Třebová
SO3 Retenční biotop
Kraj: Pardubický
Místo stavby: k. ú. Česká Třebová 621757
Označení pozemků: 3344, 3312/1, 3312/17, 3312/18
Charakteristika stavby: Vodní nádrž

A1.2 Údaje o žadateli

Investor: Město Česká Třebová
Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
Kraj: Pardubický
IČO: 00278653
DIČ: CZ00278653

A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant: IKKO Hradec Králové, s.r.o.
Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové
Zodp. projektant: Ing. Bohuslav Kouba, autorizovaný inženýr
v oboru vodohospodářské stavby
č. autorizačního osvědčení 10 756, ze dne 16.5.1995
IČO: 274 82 782

A.2 Seznam vstupních podkladů

Architektonický návrh řešení nádrže, zpracovaný atelierem New Visit s.r.o.,
Vrchlického 834/24, 500 02 Hradec Králové
Katastrální mapa v digitální podobě.
Zákresy stávajících inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.
Technické mapa části řešeného území
Pochůzka projektanta v trase navržené kanalizace.
Souhlasy majitelů pozemků dotčených stavbou
Souhlasy dotčených orgánů statní správy.
Tato projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 62/2013
Sb. o dokumentaci staveb.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Tato projektová dokumentace řeší objekt SO 3 Retenční biotop (vodní nádrž, poldr), která bude součástí vodního parku Benátky a bude zadržovat dešťové vody z areálu Na Skalce v České Třebové před jejich nátokem do recipientu.

Navržená vodní retenční nádrž se bude nacházet na katastrálním území Česká Třebová 621757.

Území je ve směru severo-jihním ohraničeno meandrujícím tokem řeky Třebovky. Od řeky se terén zvedá a přechází v opukový svah až po hranu, zvedající se k území Na Skalce, kde je umístěna střední odborná škola a sportoviště, která využívají sportovci i občané města. V řešeném území se nenacházejí stávající stavby.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Navržená vodní retenční nádrž je v intravilánu města Česká Třebová a v současné době je zájmové území využíváno jako plocha veřejné zeleně, bez větší péče o zeleň a nenachází se v něm žádné obytné ani technické stavby a veřejné komunikace.

c) Údaje o ochraně území

Nejsou známy žádné památkové rezervace, památkové zóny apod. Tato část obce se v těchto lokalitách nenachází. Část objektu se nachází v záplavovém území Q₁₀₀ VT Třebovka.

V rámci území, v těsné blízkosti řeky, koryto je „chráněná oblast přirozené akumulace vody“.

Při výstavbě retenční nádrže je nutné respektovat ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se nemění. Pro zdržení a zklidnění dešťové vody z prostoru Skalky je nově vytvořena vodní retenční nádrž - záchytný poldr, který zpomalí odtok vody s plynulým napojením na řeku.

e) Údaje o souladu s UP

Projekt je řešen v souladu s územně plánovací dokumentací města Česká Třebová. Řešené území je evidováno jako plocha ostatní zeleně.

Projekt stavby splňuje podmínky územního rozhodnutí vydané Městským úřadem Česká Třebová, odbor výstavby dne 10.11.2017 č.j. MUCT/4911/2017/VYS/JMK/UZR/16-7 – SO 3 retenční biotop.

f) Údaje o dodržení požadavků na využití území

Nejsou - jedná se o podzemní liniovou stavbu s jedním nadzemním objektem.
Území dle územního plánu slouží jako plochy veřejné zeleně. Vodní nádrž je novou stavbou a je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny podmínky dotčených orgánů byly splněny.

h) Seznam vyjímeč a úlevových řešení

Nejsou

i) Seznam podmiňujících a souvisejících investic

Nejsou známy žádné související ani podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

3344 - LV 10001 – ostatní plocha – 5680 m² – Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

3312/1 - LV 10001 – ostatní plocha – 7159 m² – Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

3312/17 - LV 10001 – ostatní plocha – 1790 m² – Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

3312/18 - LV 10001 – ostatní plocha – 4515 m² – Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu retenční nádrže.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude sloužit k zachycení dešťových vod z prostoru areálu na Skalce v městě Česká Třebová a zpomalením odtoku do vodního toku.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o stavbě podle jiných právních předpisů

Nejsou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a požadavků zabezpečující bezbariérový přístup

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 č. Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a rovněž v souladu s příslušnými ČSN, které se týkají navrhované stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů vyplývajících z jiných právních předpisů

Nejsou

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou

h) Navrhované kapacity stavby

Pro nátok do nové retenční nádrže bude využita část dlážděného žlabu, který v současnosti odvádí vody z prostoru Skalky do vodoteče.

Pro nátok do retence bude využito cca 44,0 m stávajícího kamenného odtokového žlabu a na tento stávající žlab bude napojeno 30,0 m nově vybudovaného žlabu, který bude zaústěn do nově vybudované retenční nádrže. Z nádrže bude odtok přes nově vybudovaný požerák (vypouštěcí šachtou) a potrubí bude napojeno do stávající šachty, která je na stávajícím potrubí, které je vyústěno do toku Třebovky. Výustní objekt do vodního toku zůstane stávající.

Při dosažení maximální hladiny je voda odváděna bezpečnostním přepadem. Provozní hladina retenčního biotopu je cca 270 m² (objem stálého nadržení cca 110 m³), maximální plocha při maximálním naplnění je cca 630 m² (objem retence cca 440 m³ dešťové vody).

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení výstavby se předpokládá po nabytí právní moci stavebního povolení v závislosti na finančních možnostech investora. Lhůta výstavby se předpokládá 6 měsíců.

Hradec Králové

únor 2018

Vypracoval:

Jana Jarkovská

Zodpovědný projektant :

Ing. Bohuslav Kouba

