

KIP spol. s.r.o. LITOMYŠL
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499
Toulovcovo nám.156 , Litomyšl 570 01
tel.: 728851396, e-mail: absolon@ kip.cz

D1.1.8. SOUPIS OPRAV PRVKŮ PSV
ARCHITEKT. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ČÁST

Stavba : OPATŘENÍ PROTI VLHKOSTI CHALOUPKA MAXE ŠVABINSKÉHO

Místo stavby : Kozlov č.p. 50

Investor : Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

Stupeň : DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Vypracoval : ing. Petr Absolon

Datum : 10/2019

zak.č. 3233-42

1. Dřevěné okno dvojité dvoukřídlové 1000/1600mm- 6ks - Repase vnějších křídel zahrnující odstranění starých nátěrů, přebroušení, vytmelení pružným tmelem, očištění, zakrytí, impregnační nátěr, 2x základní nátěr, přebr oušení, 2x kvalitní vrchní nátěr bílý (např. Herbol, Remmers)

2. Dřevěná okenice dvoukřídlového okna 860/960mm- 4ks - Repase okenic zahrnující opravu nátěru, přebroušení, vytmelení pružným tmelem, očištění, impregnační nátěr, 2x základní nátěr, přebr oušení, 2x kvalitní vrchní nátěr kvalitní vrchní nátěr zelená barva (např. Herbol, Remmers)



3. Dřevěné okénko 300/300 - 1ks -
Repase zahrnující opravu nátěru,
přebroušení, vytmelení pružným
tmelem, očištění, zakrytí, 2x základní
nátěr, přebroušení, 2x kvalitní vrchní
nátěr zelená barva (např. Herbol,
Remmers)



4. Dřevěné dveře dvoukřídlové plné
s nasvětlíkem osazené do obložkové
zárubně 1170/2600mm- 1ks - Repase
křídel i zárubně z vnější strany
zahrnující odstranění starých nátěrů,
přebroušení, vytmelení pružným
tmelem, očištění, zakrytí, impregnační
nátěr, 2x základní nátěr, přebroušení,
2x kvalitní vrchní nátěr zelená barva ve
dvou odstínech (např. Herbol, Remmers),
na rám osazeno samolepící těsnění a
do dveří zespodu zafrézována skrytá
zapuštěná padací těsnící lišta



5. Dřevěné dveře jednokřídlové plné s nadsvětlíkem do obložkové zárubně 1070/2300mm- 1ks – Oprava nátěru křídla a zárubně z vnější strany zahrnující přebroušení, vytmelení pružným tmelem, očištění, impregnační nátěr, 2x základní nátěr, přebr oušení, 2xkvalitní vrchní nátěr zelený(např. Herbol, Remmers



6. Dřevěné okno tabulkové verandy s jednoduchým pevným zasklením 1900/1300mm- 1ks , 2450/1300-1ks, 1050/1300 – 1ks zahrnující odstranění starých nátěrů, přebroušení, vytmelení pružným tmelem, očištění, zakrytí, impregnační nátěr, 2x základní nátěr, přebr oušení, 2xkvalitní vrchní nátěr bílý(např. Herbol, Remmers



7. Dřevěné okno tabulkové (sklad)
s jednoduchým pevným zasklením
800/1000mm- 2ks zahrnující
přebroušení, vytmelení pružným tmelem,
očištění, zakrytí, impregnační nátěr, 2x
základní nátěr, přebroušení, 2x kvalitní
vrchní nátěr dle původního odstínu



8. Nový dřevěný poklop
1700/1080mm na schodišti do
sklepa z dubových prken z 1/3
pevná část, dubový rám
90/90mm kotvený do kamen.
obezdívky, přírodní olejový
nátěr, (replika původního)



9. Z důvodu možného napadení dřevomorku, resp. větší vlhkostí a tím pádem většího rizika napadení je nutno do v. 1m roubené stěny řádně zkontrolovat po odstranění omítky. V případě lokálního poškození budou vyměněny části dřev. trámů. V případě vlhkosti či poškození spodního trámu bude navržen novým dubový ošetřený biochemickým nátěrem.

Z výše uvedeného důvodu bude nutno objekt vyheverovat a zajistit stabilitu. Nutné je, aby tyto práce prováděla odborná firma zabývající se rekonstrukcemi roubených objektů.

Po otlučení omítek (rozsah 21m² roubení, 13m² zdivo) bude roubení a zdivo očištěno, spáry zdiva vyškrábány, provedeno ošetření konstrukcí mikrovlnným ohřevem a zdivo i dřevo ošetřit hloubkovou impregnací - nátěry proti dřevokazným škůdcům.

Nově bude provedeno vyspárování mezi trámy dřevitou vlnou a pružným jílovým těsněním. Dále bude provedena nová vápenná omítka vyztužená perlínkou. Dalším krokem je vápenný nátěr celého sanovaného prostoru.

10. Z důvodu zavlhlé části podezdívek uvažovaných pokojů č.101 a 102, bude po odstranění podlah a omítek zdivo šetrně podřezáno pilou(7m²) ve spáře mezi kamen- základem a zdivem a vložena PE folie s provedením tak aby se napojila na novou plošnou hydroizolaci.

11. Práce zahrnují v provrtání 3ks otvorů prům. 125mm s PVC trubkou DN 100 v kamenné základu pro provětrání mezi pokoji a 2ks otvorů vybouraných do části pod komínem a propojení do svislého potrubí DN 100 pro bezproblémový odtah do nevyužívaného komínového průduchu.

12. Zahrnuje šetrné vybourání či provrtání prostupu zdivem nad terénem vloženým PVC potrubím DN100 (dl.1,5m) ukončeným měď. mřížkou 150/150 se sítkou a probourání do kamenného základu jako nasávání větrané podlahy z venkovního prostoru.

13. Stavební práce obsahují zvětšení původních přírodních větracích průduchů 6ks 60/60mm na nový rozměr 100/100mm. Zvětšené otvory budou ukončeny měď mřížkou se sítkou kotveno do stávajícího kamen. základu.

14. Viditelná roubená stěna s cihelnou podezdívkou v. 800mm bude od síně s pecí m.č.106 očištěna od původních nátěrů a proveden nový vápenný hustý nátěr. Celkem 18,5m².

15. Oprava dř. zábradlí dl. 9,0m a v. 1,05m , očištění +nový nátěr, nová šikmá část u schodů dl. 2,3m řádně přikotvena do ocel. botek , nová část – madlo 40/100 dl. 2,3m, spodní část 20/70mm dl. 2,3m, sloupky 80/80mm- dl. 1,0m – 2ks, výplň 20/50 dl. 0,7m 10ks.



16. Nové lemování základového kamenného pasu krycím prknem š. 120mm tl. 28mm podél roubení včetně kotevní latě 60/40mm. V místě severovýchodní stěny provedená nová krycí lišta nopové folie z poplastovaného hnědého plechu dle původní (11m). V místě přístavku skladu bude provedeno také nové prken. lemování nad stávající přízdívkou.



