

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zak. č. 2-2020

Akce: Oprava střechy vč. výměny střešní krytiny domu ul. J. Drobného č.p.1111, 1112 v České Třebové

Investor: Město Česká Třebová zastoupené obchodní společností TEZA, s.r.o., F.V. Krejčího č. 405, Česká Třebová

Střecha:

Střecha a střešní krytina včetně klempířských prvků a střešních oken Velux je z roku 1997, kdy byly zhotoveny půdní vestavby bytů. Nyní je střešní krytina z asfaltových šindelů šikmých střech značně degradovaná. TiZn plechování je tmelené. Z důvodu opakovaného zatékání se přistoupilo ke kompletní výměně střešní krytiny včetně všech klempířských prvků, střešních oken a střešních výlezu.

Provede se demontáž stávajícího hromosvodu a jeho uložení a pak Demontáž, odvoz a likvidace stávajících oken Velux, včetně oplechování a demontáž veškerého oplechování včetně střešních žlabů. Původní asfaltové střešní šablony se zdemontují, odvezou na skládku a nahradí se novým velkoformátovým zinkovaným a poplastovaným falcovaným plechem.

Dnes jsou šablony přikotveny přímo na střešní bednění krokví. Pod novou krytinu se nejprve osadí difúzní folie a na ni kontralatě. Kontralatě budou 60x40mm na krokvích, laťování z prken 100x32mm v osové rozteči 250mm – vše impregnováno proti hnilobě a roztočům. **Pro montáž kontralatí a prken se nesmí použít hřebíky, vše musí být šroubováno vruty.**

Falcovaná krytina musí být z pásů s předlisovanými falcy s prodlouženou zárukou technická/estetická – 50/20 let. Veškeré doplňující prvky musí být systémové /větrací, hřebenové úžlabní a koncové profily, žlaby, oplechování/. Odstín šedý až šedočerný.

Všechna úžlabí a hřebeny musí obsahovat typové větrací lišty pro vstup a výstup větracího vzduchu. Větrání u okapní hrany i ve hřebeni bude zajištěno proti hmyzu.

Provede se dodávka a montáž nových střešních oken včetně oplechování, nového napojení parotěsné fólie v ostění okna a úpravy a nátěru sádkokartonu ostění oken v interiéru bytů. Okno musí být celodřevěné, bíle poplastované, bezúdržbové, zasklení trojsklem / $U_w = \text{max. } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ /celé okno/, horní ovládání. Střešní okno bude opatřeno parotěsnou fólií, napojenou na stávající a manžetou z hydroizolační fólie. Oplechování z poplastovaného plechu, vhodné pro falcovanou pásovou plechovou krytinu.

Veškeré prováděné práce, použitý materiál a provedení detailů bude důsledně dle montážního předpisu, případně dle stanoviska obchodně-technického zástupce výrobce krytiny a ostatních střešních prvků a oken. Na svislých stěnách vikýřů difúzní folie instalovaná nebude.

Lešení bude postaveno ve dvou etapách – uliční a dvorní část.

10.3.2020

Ing. Jiří Dan tel. 777160247