

**Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace  
pro uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu  
na stavební a montážní práce**

*název*

**„VÝMĚNA VÝTAHU A ŠACHTY V BYTOVÉM DOMĚ  
MASARYKOVA 1400, ČESKÁ TŘEBOVÁ“**

**červen 2020**

## 1. Identifikace zadavatele

Zadavatel **TEZA, s.r.o.**  
Sídlo F. V. Krejčího 405, 560 02 Česká Třebová  
Zastupuje Gustav Doleček, jednatel  
IČ 620 61 739  
DIČ CZ62061739  
tel.: +420 736 514 901

## 2. Forma zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zadání této veřejné zakázky malého rozsahu se řídí Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městem Česká Třebová ze dne 1. 4. 2017.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1.350.000,- Kč bez DPH.**

## 3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je kompletní výměna stávajícího hydraulického výtahu se samostatnou strojovnou výtahu umístěnou pod výtahem, který nezajišťuje bezbariérové užívání pro imobilní osoby a výměna konstrukce šachty v Domě s pečovatelskou službou, čp. 1400 na ulici Masarykova v České Třebové, dle následující specifikace.

### Demontážní práce:

- Kompletní demontáž původního hydraulického výtahu včetně technologie, kabiny, šachetních dveří a nástupních portálů, vodítek a ekologické likvidace.
- Demontáž stávající výtahové šachty včetně ekologické likvidace.
- Demontáž stávajícího zábradlí včetně ekologické likvidace.
- **Instalace provizorního zabezpečení (ohrazení) šachty schodiště, které zabezpečí šachtu schodiště proti pádu obyvatel domu včetně instalace provizorního zábradlí schodiště. Dům bude plně obydlen obyvateli po celou dobu provádění prací.**
- Zednická oprava a nátěr boků ramen schodiště a podest, které budou po instalaci nové konstrukce šachty nepřístupné.
- Vykližení stávající strojovny hydraulického výtahu a následná ekologická likvidace oleje, konstrukcí a sutí.

### Technická specifikace nového výtahu a šachty:

- elektrický lanový výtah bez strojovny s typovým certifikátem a s maximálním počtem startů 200.000/rok
- umístění výtahového stroje v horní části šachty
- nosnost 680 kg / 9 osob
- celkový počet stanic – 5
- přední vstupy – 4
- zadní vstup – 1
- **šachta** – vnější rozměry 2 020 mm x 1 540 mm, celková výška cca 15 300 mm, zdvih cca 10 760 mm, hloubka prohlubně 1 550 mm, výška horního přejezdu 3 000 mm, montovaná konstrukce z oceli ošetřená odolným stříbrným vypalovaným nástřikem čiré prosklení z bezpečnostního skla, kotvení – čelní stěna přišroubovaná, zavětrování do schodnic
- všechny stanice musí být vybaveny panely se signalizací polohy kabiny a směrem jejího pohybu
- pohon bezpřevodový, výkon motoru 4 kW, úsporné LED osvětlení po celé výšce šachty, hlavní jistič 10 A, přívod k výtahu 3 x 400V / 50 Hz
- nosná ocelová lana kabiny a vyvažovacího závaží v odpovídající kvalitě a ve shodě s příslušnými bezpečnostními normami, zařízení pro nízký horní přejezd

- **kabina** – průchozí, rozměr 1 550 mm x 1 130 mm, výška 2 100 mm
- rozměr dveří 900 mm x 2 000 mm
- výška dveřního otvoru (přední / zadní vstup) 2 180 mm / 2 180 mm
- materiál stěnových panelů, stropu, kabinových a šachetních dveří – broušená nerezová ocel
- umístění servisního panelu pro údržbu a nouzové vyproštění v rámu nejvýše umístěných šachetních dveří – materiál broušená nerezová ocel
- vybavení: zrcadlo 3/4 výšky na boční stěně, nerezové madlo, LED osvětlení, nouzové osvětlení kabiny, podlaha s protiskluzným povrchem, nerez sklopné sedátko, informační rámeček, okopová lišta – broušená nerezová ocel
- ventilátor kabiny
- indikátor přetížení a akustický hlásič pater
- obousměrné dorozumívací zařízení
- tlačítko pro otevření dveří, pro urychlené zavření dveří a pro prodloužení doby otevření dveří
- kompletní technická dokumentace, kniha odborných prohlídek, kniha provozních podmínek
- statické posouzení šachty a projekt
- montáž výtahové šachty- montovaná konstrukce z oceli ošetřená mechanicky a antikorozně odolným, stříbrným, vypalovaným nástřikem a čirým prosklením z bezpečnostního skla, kotvení – čelní stěna přišroubovaná, zavětrování do schodnic, šachta opatřená na třech vnějších stěnách pevným nerezovým zábradlím ve všech podlažích
- dodávka a montáž nového madla zábradlí kolem šachty

Součástí bude provedení zkoušky dle příslušných ČSN k posouzení shody a vydání prohlášení o shodě dle Nařízení vlády 122/2016 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy.

**Veškeré stavební práce související s výměnou výtahu a výtahové šachty, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované projektantem Martinem Kapounem budou provedeny zadavatelem v koordinaci s dodavatelem této veřejné zakázky.**

#### **4. Doba plnění**

Splnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu je stanoveno v termínu od **01. 09. 2020 do 11. 12. 2020.**

#### **5. Prohlídka místa plnění, vysvětlení zadávací dokumentace**

**Prohlídku místa plnění je povinen provést každý uchazeč o veřejnou zakázku.**

**Při prohlídce místa plnění obdrží každý uchazeč kopii této projektové dokumentace stavebních úprav.**

**Neuskuteční-li uchazeč prohlídku na místě, nebude jeho nabídka posuzována!!!!**

Termín prohlídky si každý uchazeč individuálně dohodne na telefonním čísle na tel. 736 514 901 s Gustavem Dolečkem nebo na telefonu č. 736 514 902 s Ing. Milošem Novákem.

Uchazeči jsou oprávněni požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být písemná a musí být doručena elektronicky na profilu zadavatele <https://zakazky.ceska-trebova.cz> nebo na emailovou adresu zadavatele [dolecek@teza-sro.cz](mailto:dolecek@teza-sro.cz) nejdéle 3 pracovní dny před termínem podání nabídek dle čl. 8 této zadávací dokumentace.

#### **6. Hodnotící kritéria**

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

## 7. Podání cenových nabídek

Místem pro podání cenových nabídek je sekretariát společnosti Teza, s.r.o., ve 4. nadzemním podlaží budovy na adrese F. V. Krejčího 405, 560 02 Česká Třebová, Česká republika.

Písemné cenové nabídky mohou být podány osobně na výše uvedené adrese každý pracovní den **od 7:00 do 14:30** do konce lhůty pro podání nabídek nebo zaslány doporučenou poštou na adresu zadavatele, rozhodující je okamžik převzetí cenové nabídky zadavatelem. Pozdě doručené obálky s nabídkami budou vráceny neotevřené zpět uchazeči.

Cenové nabídky musí být doručeny v zalepených obálkách, opatřených na přelepení razítkem a podpisem uchazeče a dále nápisem:

# „VÝMĚNA VÝTAHU A ŠACHTY V BYTOVÉM DOMĚ MASARYKOVA 1400, ČESKÁ TŘEBOVÁ“ ---- NEOTVÍRAT ----

Na obálce musí být uvedena adresa zadavatele a adresa uchazeče.

## 8. Lhůta pro podání cenových nabídek, otevírání obálek

Lhůta pro podání cenových nabídek na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu počíná běžet dnem obdržení výzvy případně uveřejnění na profilu zadavatele a končí **dne 08. 07. 2020 v 10:00 hodin**.

## 9. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v jednom originálním vyhotovení v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky.

Nabídka musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaná do jednoho svazku.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení (*např. provázek či přelepky opatřené podpisem uchazeče a jeho razítkem, popř. dalšími*).

Zadavatel na základě výběrového řízení vejde do smluvního vztahu s vybraným uchazečem.

Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek a nebo technologické celky, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem a nebo technologickým celkem parametrově srovnatelným se zadávacími podmínkami.

Všechny listy budou číslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1 (krycí list nabídky).

Uchazeč sestaví nabídku v níže uvedeném pořadí.

- a) krycí list nabídky (vzor příloha č. 1)
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (kopie výpisu z obchodního rejstříku, kopie výpisu z živnostenského rejstříku)
- c) podepsaný návrh smlouvy o dílo (vzor příloha č. 2)
- d) potvrzení o pojištění uchazeče pro jím vykonávané práce a dodávky (příloha č. 4)
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci, pokud jsou potřeba (např. plná moc)

## **10. Variantnost nabídek**

Zadavatel **varianty nabídek nepřipouští.**

## **11. Zadávací podklady**

Zadavatel poskytuje uchazečům o veřejnou zakázku malého rozsahu tyto zadávací podklady:

- výzva uchazečům se zadávacími podmínkami
- příloha č. 1 – vzor krycího listu
- příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo

## **12. Ostatní požadavky na zpracování nabídky**

V návrhu smlouvy o dílo je stanovena minimální záruční doba **60 měsíců na celý předmět díla**, podmínky odstraňování reklamačních vad, sankční podmínky apod. Veškerá ustanovení návrhu smlouvy o dílo uchazeč při podpisu návrhu smlouvy o dílo akceptuje.

**Nabídky uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu jsou vázány lhůtou 60 dnů.**

**Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je umístěna v elektronické podobě na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese: <https://zakazky.ceska-trebova.cz/>.**

## **13. Zadavatel si vyhrazuje právo vypsanou soutěž zrušit.**

V České Třebové dne 22. 06. 2020

Gustav Doleček  
jednatel