

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Eko Bi s.r.o.,

se sídlem Semanínská 2050, Česká Třebová, IČO 64827500, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, ČSOB Česká Třebová, zastoupená Zdeňkem Řehákem, jednatelem společnosti, společnost zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. 9386, dále jen Eko Bi s.r.o.

a

Tělovýchovná jednota Plavecké středisko Česká Třebová,

U teplárny 617, Česká Třebová, IČO 528820, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxx ČS Česká Třebová, var. symbol 70510072, zastoupená Renatou Klaclovou, předsedou TJ, registrovaná Ministerstvem vnitra ČR ev. č. VSP/1-651/90-R dále jen TJ Plavecké středisko tuto

smlouvu o poskytnutí bazénu za účelem provádění výuky plavání :

I.

Eko Bi s.r.o. je vlastníkem budovy Krytého plaveckého bazénu na stpč.1017 v k.ú. Parník a obci Česká Třebová.

II.

Eko Bi s.r.o. touto smlouvou poskytuje v souladu dle dalších ustanovení této smlouvy TJ Plaveckému středisku k užívání bazén v budově Krytého plaveckého bazénu uvedené v čl. I této smlouvy a to za účelem provádění výuky plavání organizovaném pouze TJ Plavecké středisko. Bazén se poskytuje k uvedenému účelu v rozsahu:

- velký bazén
- malý bazén
- vířivka
- tobogán a jedna parní komora v rozsahu 2x v každém kurzu (dle přílohy č. 1)

V souvislosti s tím může TJ Plavecké středisko po dobu používání bazénu dle této smlouvy využívat v nezbytně nutném rozsahu v objektu KPB:

- dámské i pánské šatny
- dámské i pánské WC
- dámské i pánské sprchy
- sklad plaveckých potřeb
- kancelář

TJ Plavecké středisko prohlašuje, že s poskytnutím bazénu pro výše uvedené účely souhlasí.

III.

TJ Plavecké středisko je oprávněno užívat bazén v rozsahu dle čl. II této smlouvy pro účel sjednaný touto smlouvou v době **od 22. 9. 2020 do 30. 6. 2021** a to ve dnech a v hodinách dle přílohy číslo 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Příloha číslo 1 je uzavírána

vždy na tři kalendářní měsíce dopředu a obě smluvní strany se zavazují ji uzavřít včas, vždy nejpozději do 20. dne měsíce předcházejícího měsíci, pro něhož nebyla příloha č. 1 sjednána. K uzavření přílohy č. 1 k této smlouvě je vždy oprávněn za Eko Bi s.r.o. vedoucí krytého plaveckého bazénu, pan Petr Baláž.

V termínech sanitárních dnů krytého plaveckého bazénu Eko Bi s.r.o. požadované hodiny poskytování bazénu pro sjednaný účel TJ Plaveckému středisku neumožní, obě smluvní strany se zavazují dohodnout náhradu hodin používání bazénu v jiném termínu.

Eko Bi s.r.o. si vyhrazuje právo na změnu nebo zrušení hodin poskytnutí bazénu sjednaných přílohou č. 1, tuto změnu je však Eko Bi s.r.o. povinna sdělit TJ Plaveckému středisku nejpozději 10 dní před změnou nebo odebráním výše sjednaných hodin. V případě havárie si Eko Bi s.r.o. vyhrazuje právo uzavřít krytý plavecký bazén bez přidělení náhradních hodin.

IV.

Cena za poskytnutí bazénu se stanoví dohodou ve výši 1050,- Kč / 60 min. bez DPH, slovy jedentisícipadesát korun českých bez DPH za 60 min. Eko Bi s.r.o. bude k takto sjednané ceně účtovat TJ Plaveckému středisku DPH v zákonné výši.

TJ Plavecké středisko je povinno platit společnosti Eko Bi s.r.o. sjednanou cenu měsíčně ve výši podle počtu příslušných minut poskytnutí bazénu v uplynulém kalendářním měsíci a to na základě faktury vystavené společností Eko Bi s.r.o. vždy na počátku prvního následujícího kalendářního měsíce se splatností 14 dnů od doručení faktury, nejpozději však vždy do 20. dne prvního následujícího kalendářního měsíce a to bezhotovostním způsobem (převodem z účtu TJ Plavecké středisko na účet Eko Bi s.r.o. uvedeným v záhlaví této smlouvy).

V případě neuhrazení jakékoliv platby sjednané ceny v příslušném termínu má Eko Bi s.r.o. právo poskytnutí bazénu sjednaného touto smlouvou vypovědět v 15ti denní výpovědní lhůtě, která počne běžet 1. dnem následujícím po dni, kdy bude písemná výpověď doručena TJ Plaveckému středisku.

TJ Plavecké středisko dále v souvislosti s poskytnutím bazénu dle této smlouvy již společnosti Eko Bi s.r.o. nebude mimo sjednanou cenu hradit další náklady jako např. vodné, stočné, stočné z dešťových vod, elektrickou energii, teplo a TUV, tyto náklady nese v plném rozsahu Eko Bi s.r.o. a má je zahrnuty ve sjednané ceně za poskytnutí bazénu dle této smlouvy.

V případě neodkladné změny výukových hodin plavecké školy TJ Plaveckého střediska (např. z důvodu prázdnin nebo dnů, na které připadají svátky apod.) může TJ Plavecké středisko využít svého práva oznámit tuto skutečnost písemně společnosti Eko Bi s.r.o. vždy nejpozději do 20. dne předcházejícího kalendářního měsíce před kalendářním měsícem, ve kterém má ke změně výukových hodin dojít. V tomto případě nebude Eko Bi s.r.o. účtovat TJ Plaveckému středisku cenu za poskytnutí bazénu za takto neuskutečněné minuty. Nedodrží-li však TJ Plavecké středisko termín pro oznámení uvedené změny, platí, že bazén uvedený v čl. II této smlouvy byl poskytnut v plném rozsahu TJ Plaveckému středisku a ten je povinen zaplatit pronajímateli částku rovnající se sjednané ceně za poskytnutí bazénu v rozsahu původně požadovaných hodin jako náhradu škody, která tím společnosti Eko Bi s.r.o. vznikne.

V.

TJ Plavecké středisko je povinno v době poskytnutí bazénu dle čl. II této smlouvy dodržovat v objektu KPB především provozní řád krytého plaveckého bazénu, dále pak obecně závazné předpisy, zejména požární ochrany, bezpečnosti, hygieny apod., v opačném případě odpovídá společnosti Eko Bi s.r.o, příp. třetím osobám za škody, které nedodržením těchto obecně platných předpisů vzniknou.

Po dobu poskytnutí bazénu dle této smlouvy, stanovenou v čl.III. této smlouvy Eko Bi s.r.o. nebude poskytovat TJ Plaveckému středisku kvalifikovaný dozor „Plavčíka – záchranáře“. Jeho služba není zahrnuta v ceně za poskytnutí bazénu dle této smlouvy. TJ Plavecké středisko je proto povinno zajistit si na celou dobu poskytnutí bazénu pro účel uvedený v čl. II této smlouvy kvalifikovaný dozor na své náklady a plně zodpovídá za bezpečnost a ošetření případného úrazu všech osob využívajících z titulu sjednaného poskytnutí bazénu ve sjednané době prostor krytého plaveckého bazénu.

TJ Plavecké středisko je povinno vždy v případě ukončení doby poskytnutí bazénu vyklidit příslušné dotčené prostory ve sjednanou dobu a předat tyto prostory zástupci Eko Bi s.r.o. v původním stavu, přičemž vyklizením se rozumí opuštění prostor bazénu a prostor, které po dobu poskytnutí bazénu je dle této smlouvy oprávněno TJ Plavecké středisko používat, a to všemi členy (žáky a vyučujícími) plavecké školy.

Poruší-li TJ Plavecké středisko kterékoliv ustanovení z čl. V. této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo tuto smlouvu vypovědět v 15ti denní výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena TJ Plaveckému středisku.

VI.

Dojde-li ze strany TJ Plaveckého střediska k porušení jakéhokoliv ustanovení této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo od této smlouvy odstoupit.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich po jednom obdrží každá smluvní strana.

V České Třebové dne 20.9.2020

.....
za Eko Bi s.r.o.

.....
za TJ Plavecké středisko