

I. PREAMBULE

1. Dodavatel a Odběratel uzavřeli Smlouvu o dodávce tepelné energie (dále také pouze „**Smlouva o dodávce tepelné energie**“), na základě které Dodavatel pořizuje a instaluje kogenerační jednotku typu TEDOM Cento T120 s elektrickým výkonem 125 kW_e (dále pouze „**KGJ**“) a na základě které bude Dodavatel Odběrateli dodávat z této KGJ tepelnou energii.
2. Odběratel a Dodavatel se v této souvislosti dohodli, že Dodavatel bude Odběrateli z instalované KGJ dodávat rovněž vyrobenou elektřinu, a to za podmínek této smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, SPECIFIKACE PLNĚNÍ, MNOŽSTVÍ A KVALITA DODÁVEK

1. Dodavatel poskytne Odběrateli za podmínek uvedených v této smlouvě dodávky elektřiny dle nezávazného odběrového diagramu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto ohledu bere Odběratel na vědomí, že měsíční dodávka elektřiny může kolísat, a to zejména s ohledem na reálný provoz KGJ (když předpokládaný provozní rámec KGJ je sjednán ve Smlouvě o dodávce tepelné energie), popř. z jiných důvodů na straně Dodavatele.
2. Dodavatel se připojí na současný místní rozvod elektrické energie Odběratele.
Předávací místo pro dodávky elektřiny dle této smlouvy bude umístěno za KGJ s tím, že předávací místo pro dodávky elektřiny dle této smlouvy představují samotné rozvodnice.
Požadovaný příkon ze strany Odběratele pro jeho spotřebu činí max.125 kW.
Požadované jištění ze strany Odběratele pro jeho spotřebu činí 250 A.
3. Spotřeba elektřiny bude měřena fakturačním měřidlem (elektroměrem) ve vlastnictví Dodavatele. Fakturační měřidlo pro účely této smlouvy dodá Dodavatel. Elektroměr bude zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a odběru elektřiny ve spolupráci s pověřenou osobou Dodavatele. V případě, že nebude elektřina z nějakého důvodu řádně změřena (např. pro poruchu elektroměru), bude účtován odběr elektřiny na základě spotřeby elektřiny vypočtené technickým výpočtem z průměrných denních dodávek elektřiny před poruchou elektroměru. Elektroměr bude umístěn do místnosti elektrorozvodny a protokolárně předán.
4. Odběratel se s ohledem na vstupní investici Dodavatele zavazuje odebírat Dodavatelem vyrobenou a dodanou elektřinu za všech okolností přednostně před jinými zdroji elektřiny. Odběratel tedy odebere od Dodavatele takové množství elektřiny, které Dodavatel Odběrateli dodá do předávacího místa, když neodebrat dodávku elektřiny z KGJ je Odběratel oprávněn pouze v případě, kdy dodávka elektřiny do předávacího místa je vyšší než jeho energetická potřeba (v takovém případě dojde k přetoku takovéto nadbytečné elektřiny do distribuční soustavy). Odběratel se zavazuje za odebranou elektřinu řádně a včas zaplatit Dodavateli cenu odebrané elektřiny, a to ve výši a za podmínek dle čl. III. této smlouvy.
5. Předmětem této smlouvy není převzetí odpovědnosti za odchylku Dodavatelem.

III. CENA ZA DODÁVKY ELEKTŘINY

1. Odběratel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu dodané a odebrané elektřiny ve výši a za podmínek sjednaných v příloze č. 1 „Cenové ujednání“ k této smlouvě. Jakékoli platby za dodávky elektřiny dle této smlouvy budou hrazeny na výše uvedený účet Dodavatele, a to řádně a včas.
2. Účetním a fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, pokud si smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Rozhodující pro posouzení včasnosti platby je datum, kdy úhrada byla připsána na účet Dodavatele.
4. Podkladem pro vyúčtování ceny odebrané elektřiny je faktura Dodavatele vystavená za daný měsíc dodávek elektřiny dle této smlouvy na základě provedeného odpočtu. Dnem zdanitelného plnění je den zjištění skutečné spotřeby odebrané elektřiny. Faktury za dodávky elektřiny budou vystavovány do 15. dne následujícího měsíce se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury.

5. Při prodlení s jakoukoli platbou dle této smlouvy je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši v zákonem stanovené výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou při prodlení do 30. dne včetně a ve výši v zákonem stanovené výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou od 31. dne prodlení do zaplacení.

IV.

DODÁVKY ELEKTŘINY

1. Smluvní strany jsou povinny navzájem se nejméně deset (10) dnů předem informovat, resp. spolu projednat veškeré případy plánovaného přerušení dodávek/odběru elektřiny na dobu delší 24 hodin.
2. Dodavatel má právo v nezbytném rozsahu omezit nebo přerušit dodávky elektřiny:
 - a) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací na KGJ a při změně technických podmínek,
 - b) při provádění nezbytných provozních manipulací na KGJ,
 - c) v případě ohrožení života, zdraví či majetku osob, příp. ohrožení životního prostředí nad rámec, stanovenými právními předpisy,
 - d) při událostech způsobených vyšší mocí, při stavech nouze, popř. v případě, kdy porucha na zařízení odběratele negativně ovlivňuje kvalitu dodávky elektrické energie,
 - e) v případě výpadku nebo poruchy sítě příslušného distributora, který zabezpečuje přenos elektrické energie do odběrného místa Dodavatele,
 - f) při prodlení Odběratele s úhradou splatné pohledávky Dodavatele za Odběratelem (zejména z titulu neuhrazené ceny elektřiny), jestliže Odběratel nesplní povinnost uhradit pohledávku ani v dostatečné lhůtě poté, co je Dodavatelem písemně upozorněn na možné přerušení poskytování elektrické energie,
 - g) s ohledem na reálný provoz KGJ (když předpokládaný provozní rámec KGJ je sjednán ve Smlouvě o dodávce tepelné energie), popř. z jiných důvodů na straně Dodavatele.

V.

TRVÁNÍ A UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY

1. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou s tím, že její platnost končí okamžikem ukončení Smlouvy o dodávce tepelné energie. Dodávky elektřiny budou zahájeny od okamžiku uvedení KGJ do provozu.
4. Tato smlouva může být ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému datu, nestanoví-li smlouva jinak.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu delší 10 let z důvodu zajištění návratnosti investice Dodavatele vynaložené v souvislosti s pořízením a instalací KGJ.
6. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že je to v této smlouvě či v jejích přílohách výslovně sjednáno nebo v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.

V této souvislosti smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti je považováno jen:

- a) opakované porušování této smlouvy Dodavatelem, to však pouze v případě, že Dodavatel nesplní svou smluvní povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů po prokazatelně doručené písemné výzvě Odběratele,

- b) prodlení Odběratele se zaplacením ceny za dodanou elektrickou energii po dobu více než 15 dnů, to však pouze v případě, že Odběratel po uplynutí této doby neuhradí cenu elektřiny ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů po prokazatelně doručené písemné výzvě Dodavatele.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že by mělo dojít z jakéhokoli důvodu ke změně v subjektu Odběratele (bez ohledu na to, zda v důsledku právního nástupnictví či z jiného důvodu), zavazuje se Odběratel tuto změnu (resp. její záměr) písemně oznámit Dodavateli, a to ihned poté, co se Odběratel dozví o plánu (záměru) takovéto změny. Současně se pro vyloučení pochybností konstatuje, že na právní nástupce Odběratele automaticky přechází práva a povinnosti z této smlouvy. V případě, že Odběratel bude mít v úmyslu převést vlastnické právo ke svému odběrnému zařízení v odběrném místě na třetí osobu nebo toto odběrné zařízení přenechat třetí osobě k užívání, je povinen předem zajistit převod práv a povinností plynoucích z této smlouvy na tuto třetí osobu a vyžádat si k takovémuto převodu práv a povinností předchozí písemný souhlas Dodavatele. Neučiní-li tak nebo nedá-li Dodavatel svůj souhlas, je Odběratel i nadále zavázán z této smlouvy včetně všech povinností s tím souvisejících, resp. odpovídá Dodavateli za veškeré škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti, včetně ušlého zisku z důvodu případného omezení dodávek elektřiny z KGJ.
2. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní podmínky dodávky elektřiny dle této smlouvy jsou po celou dobu jejího trvání jednostranně neměnné, ustanovení § 50 odst. 1 písm. e) energetického zákona se proto nepoužije.
4. Vztahy a otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
6. Odběratel přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s dodávkami dle této smlouvy – pro Odběratele tedy bezvýjimečně platí, že změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro Odběratele obtížnější, nemění to nic na povinnosti Odběratele splnit dluh. Smluvní strany dále konstatují, že výše úplaty dle této smlouvy je přiměřená a nemůže za žádných okolností odůvodnit využití institutu tzv. „neúměrného zkrácení“ dle ust. §1793 občanského zákoníku.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany jsou obecně při plnění této smlouvy povinny postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění (dále jen „**Nařízení**“), a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „**ZOZOÚ**“). Každá ze smluvních stran je povinna zajistit soulad své činnosti s Nařízením a se ZOZOÚ a obstarávat osobní údaje od subjektů údajů pouze zákonným způsobem v souladu s článkem 6 Nařízení a v souladu se všemi zásadami uvedenými v článku 5 Nařízení.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy a jejich příloh jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit jejich obsah.
11. Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny formou písemných dodatků, chronologicky číselně řazených a podepsaných na jedné listině oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
13. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že se s podmínkami této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s nimi a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 - Cenové ujednání
 - Příloha č. 2 - Odběrový diagram z KGJ
 - Příloha č.3 – Odběrový diagram dle současných odběrů

V Ostravě dne:

V České Třebové dne:

Za Dodavatele:

Za Odběratele:

Ing. Martin Václavěk, MBA
jednatel

Zdeněk Řehák
jednatel

Ing. David Bauer
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1: CENOVÉ UJEDNÁNÍ

1. Cena

Cena dodané elektřiny v předávacím místě platná pro rok 2021 je VT 2150 Kč/ MWh bez DPH a NT 1459 Kč/MWh bez DPH..

Cena elektřiny vychází z následujících cen vstupních energetických komodit:

VT 1286 Kč/MWh a NT 1069 Kč/MWh a distribuční sazby C26D a jističe 3 x 250A

V případě změny ceny silové elektřiny a distribučních poplatků bude cena úměrně tomu změněna dle kalkulačního vzorce:

$$C_{e_{nNT}} = C_{e_{komNT}} + k \times (C_{e_{sys}} + C_{e_{disNT}} + C_{e_{poze}})$$

$C_{e_{nNT}}$	cena elektřiny NT (Kč/MWh) v n-tém měsíci bez DPH
$C_{e_{kom}}$	cena silové elektřiny NT (komodity) (Kč/MWh) zákazníka v příslušném měsíci – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií
k	koeficient slevy (0,5) – 50 % sleva
$C_{e_{sys}}$	cena systémových služeb (Kč/MWh) dle platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií nebo distributora
$C_{e_{disNT}}$	cena za distribuci v NT (Kč/MWh) dle provozovatele distribuční sítě a platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií nebo distributora
$C_{e_{poze}}$	cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie (Kč/MWh) dle platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny. $C_{e_{poze}}$ bude účtována ve výši kterou by Odběratel skutečně zaplatil svému dodavateli elektrické energie nebo distributorovi v případě, že by neodebral žádnou elektrickou energii z KGJ. V případě, že zákazník i po odběru el. energie z KGJ hradí poplatek POZE dle výše jističe tato složka ceny se do výpočtu nezahrnuje.

V případě zrušení jedné z regulovaných složek elektrické energie se smluvní strany dohodnou na odpovídající změně kalkulačního vzorce tak, aby odpovídal změněným poměrům.

$$C_{e_{nVT}} = C_{e_{komVT}} + k \times (C_{e_{sys}} + C_{e_{disVT}} + C_{e_{poze}})$$

$C_{e_{nVT}}$	cena elektřiny ve VT (Kč/MWh) v n-tém měsíci bez DPH
$C_{e_{kom}}$	cena silové elektřiny ve VT (komodity) (Kč/MWh) zákazníka v příslušném měsíci – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií
k	koeficient slevy (0,5) – 50 % sleva
$C_{e_{sys}}$	cena systémových služeb (Kč/MWh) dle platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií nebo distributora
$C_{e_{disNT}}$	cena za distribuci ve VT (Kč/MWh) dle provozovatele distribuční sítě a platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny – dle fakturace od obchodníka s elektrickou energií nebo distributora
$C_{e_{poze}}$	cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie (Kč/MWh) dle platného Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a

další regulované ceny. C_{poze} bude účtována ve výši kterou by Odběratel skutečně zaplatil svému dodavateli elektrické energie nebo distributorovi v případě, že by neodebral žádnou elektrickou energii z KGJ. V případě, že zákazník i po odběru el. energie z KGJ hradí poplatek POZE dle výše jističe tato složka ceny se do výpočtu nezahrnuje.

V případě zrušení jedné z regulovaných složek elektrické energie se smluvní strany dohodnou na odpovídající změně kalkulačního vzorce tak, aby odpovídal změněným poměrům.

2. Daně a jiné zákonné poplatky

2.1 Ceny uvedené pod bodem 1 se rozumí jako ceny netto. K těmto cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné sazbě a další relevantní daně a poplatky.

PŘÍLOHA Č. 2:
ODBĚROVÝ DIAGRAM

ČÍSLO ODBĚRNÉHO MÍSTA	MĚSTO/OBEC	ULICE	ČP.	SMLUVNÍ ODBĚR ELEKTŘINY MWh (ROČNÍ)	ELEKTRICKÝ VÝKON KGJ (kW _e)
	Česká Třebová	U teplárny,	617	184	125
CELKEM				184	125

PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ PRŮBĚH ODBĚRU ELEKTŘINY

MĚSÍC	ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE V MWh
LEDEN	21
ÚNOR	19
BŘEZEN	19
DUBEN	17
KVĚTEN	15
ČERVEN	7
ČERVENEC	8
SRPEN	8
ZÁŘÍ	11
ŘÍJEN	19
LISTOPAD	20
PROSINEC	21
CELKEM	184

PŘÍLOHA Č. 3:
ODBĚROVÝ DIAGRAM DLE SOUČASNÝCH ODBĚRŮ

MĚSÍC	ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE V MWh
LEDEN	43,504
ÚNOR	40,13
BŘEZEN	40,302
DUBEN	39,696
KVĚTEN	41,476
ČERVEN	40,795
ČERVENEC	41,037
SRPEN	39,477
ZÁŘÍ	27,965
ŘÍJEN	41,737
LISTOPAD	40,385
PROSINEC	41,452
CELKEM	477,956