

**KUPNÍ SMLOUVA**  
*podle občanského zákoníku, v platném znění*  
(dále také jako „smlouva“)

**I. Smluvní strany**

**Kupující:**

**Eko Bi s.r.o.**

Se sídlem: Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová

zastoupená: Martinem Brejchou, jednatel

IČO: 64827500

DIČ: CZ64827500

Společnost zapsána v OR u KS v Hradci Králové, oddíl C 9386

(dále jen jako „kupující“) na straně jedné

**Prodávající:**

**Sun City s.r.o.**

IČO: 260 00768

DIČ: CZ26000768

sídlo: Bratranců Veverkových 396, 530 02 Pardubice

zastoupená: Michalem Kárychem, jednatelem

Společnost zapsána v OR u KS v Hradci Králové složka C19296

(dále jen jako „Prodávající“) na straně druhé

(Prodávající a kupující společně dále také jako „smluvní strany“)

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly v tomto článku, jsou v souladu s platnými zápisy v Obchodním rejstříku, resp. v živnostenském rejstříku nebo jiném obdobném veřejném seznamu, a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím strany první.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou v souladu s obecně závaznými předpisy oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení vyhlášeného kupujícím.

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat, instalovat a uvést do provozu kupujícímu 1 ks solária Luxura V8 Balance (dále jen „zboží“), dále pak převést na kupujícího vlastnické právo k němu a závazek kupujícího převzít zboží odpovídající této smlouvě a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu způsobem a ve výši dle této smlouvy. Specifikace zboží:
  - Luxura V8 48 XL Balance + Sound systém

vše v rozsahu cenové nabídky prodávajícího ze dne 6.6.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Prodávající se zavazuje s dodávkou zboží provést i jeho odzkoušení a zaškolení obsluhy. Zaškolení (obsluhy) proběhne při předání předmětu této smlouvy v rozsahu pro min. 3 osoby pro správnou obsluhu, bezpečné používání a údržbu v rozsahu stanoveném výrobcem. K zaškolení bude dodána příslušná dokumentace.
3. Prodávající se zavazuje dodat zároveň se zbožím příslušnou dokumentaci (vše v českém jazyce)
  - Návod na obsluhu
  - Záruční a servisní doklady
  - Prohlášení o shodě, včetně technické specifikace a technických listů prokazující technické vlastnosti
  - Katalog náhradních dílů
4. Předmětem smlouvy není demontáž a likvidace stávajícího instalovaného zařízení, kterou si zajistí kupující.

### **III. Kupní cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na základě nabídky prodávajícího ze dne 6.6.2023 na kupní ceně.
2. Kupní cena činí bez DPH 329.000,00 Kč a vč. DPH **398.090,00 Kč**.
3. Kupní cena zboží je sjednána jako maximální přípustná.
4. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení zboží z účtu kupujícího na účet prodávajícího. Platby se budou uskutečňovat v českých korunách (Kč) na základě vystavení faktury – daňového dokladu, a to až po dodání zboží kupujícímu bez vad a nedodělků dle oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, s termínem splatnosti 14 dní od doručení faktury kupujícímu.

### **IV. Doba a místo plnění, dodací podmínky**

1. Místem plnění zakázky je solární studio kupujícího v budově Krytého plaveckého bazénu Česká Třebová, U Teplárny 617, Česká Třebová.
2. Dodání zboží se provede na základě protokolárního předání. Za datum splnění dodávky se považuje den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Jedno vyhotovení zůstane prodávajícímu a druhé vyhotovení bude předáno pracovníkovi kupujícího, který zboží přebírá. Termín předání zboží je stanoven nejpozději do 15.9.2023.
3. Součástí dodávky je i instalace a montáž zboží včetně uvedení do plného provozu a dále pak jeho připojení ke stávajícímu systému odpočtu minut provozu.
4. V případě zjištění zjevných závad zboží může přebírající osoba odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.

5. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem, kdy kupující písemně potvrdí v místě plnění převzetí celého předmětu smlouvy nebo jeho jednotlivé části. Tímto okamžikem přechází na kupujícího rovněž nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy nebo jeho části.

## **V. Záruka za jakost**

1. Na zboží je sjednána záruka za jakost v délce trvání 24 měsíců na celek a konstrukci předmětu této smlouvy, a to od 15.9.2023. Záruka se vztahuje na veškeré dodané zboží včetně doplňkové výbavy.
2. V případě, že dodané zboží bude mít vadu, je kupující povinen tuto vadu či vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění u prodávajícího reklamovat.
3. Prodávající je povinen vadu odstranit na vlastní náklady včetně potřebné demontáže a montáže a ostatních nákladů souvisejících s odstraněním vady.
4. Prodávající čestně prohlašuje zajištění záručního a pozáručního servisu do 72 hodin po telefonické či písemné objednávce od Kupujícího. Termín odstranění záručních vad bude sjednán po vzájemné dohodě dle náročnosti příslušné opravy.

## **VI. Odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty**

1. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s termínem předání zboží, a to ve výši 500 Kč / každý den prodlení (viz čl. IV bod 2 této smlouvy).
2. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu na porušení záručních podmínek uvedených v čl. V této smlouvy, a to za každý den prodlení se splněním příslušné povinnosti ve výši 500 Kč / každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od vystavení faktury kupujících na jejich zaplacení.
4. Smlouva může být ukončena jedním z následujících způsobů:
  - a) Písemnou dohodou smluvních stran, jejichž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek ke dni stanovenému v takové dohodě.
  - b) Písemným odstoupením některé ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty či nároku na náhradu škody.
5. V případě zániku smlouvy z jakéhokoli důvodu jsou smluvní strany povinny vypořádat si vzájemně nároky ze smlouvy do 30 kalendářních dnů od zániku smlouvy.

## VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména platným zněním občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.
4. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující podléhá povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v plném znění.

Příloha č. 1 - cenová nabídka prodávajícího ze dne 6.6.2023

V České Třebové dne 19.6.2023

V Pardubicích dne 1.7.2023

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....

Martin Brejcha, jednatel

.....

Michal Kárych, jednatel