

DODATEK Č. 1

Smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené dne 09. 11. 2021

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také pouze „občanský zákoník“), v platném znění, mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**
SE SÍDLEM: Duhová 1531, 140 00 Praha - Michle
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.
ZASTOUPENÁ: **Ing. Martin Václavěk, MBA – generální ředitel, předseda rady jednatelů**
Ing. Pavel Rokos – investiční a technický ředitel, místopředseda rady jednatelů
Ing. Marcela Švrčková – finanční ředitelka, člen rady jednatelů
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 5736332/0800
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH:
Ing. Lukáš Velký – obchodní ředitel
TELEFON: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-MAIL: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH:
Michal Lukáč – manažer provozu
TELEFON: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-MAIL: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „Dodavatel“ a

SPOLEČNOST: **Eko Bi s.r.o**
SE SÍDLEM: Semaninská 2050, 560 02 Česká Třebová
IČ: 64827500
DIČ: CZ64827500
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9386
ZASTOUPENÁ: **Martin Brejcha - jednatel**
Za společnost jedná jednatel tak, že k obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis s dodatkem jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB, a.s. pobočka Česká Třebová
ČÍSLO ÚČTU: 212186601/0300
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH:
Martin Brejcha - jednatel
TELEFON: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-MAIL: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH:
Petr Baláz . vedoucí krytého plaveckého bazénu
TELEFON: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-MAIL: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „Odběratel“

dále společně také jen „smluvní strany“

dnešního dne uzavřely následující

DODATEK č. 1

Smlouvy o dodávce tepelné energie

I. PREAMBULE

1. V návaznosti na změnu bazénové technologie se smluvní strany dohodly na revizi příloh č. 1 a 2 Smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené dne 09. 11. 2021 a uzavírají tento Dodatek č. 1.
2. Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dodávce tepelné energie je úprava Přílohy č. 1 „Cenové ujednání“ a Přílohy č. 2 „Odběrový diagram“, jejichž platnost je zpětně vázaná, bez ohledu na datum podpisu tohoto Dodatku č. 1, i pro vyúčtování dodávek tepelné energie za rok 2023.

PŘÍLOHA Č.1 „CENOVÉ UJEDNÁNÍ“ NOVĚ ZNÍ TAKTO:

PŘÍLOHA Č. 1: **CENOVÉ UJEDNÁNÍ**

1. Cena

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Cena dodané tepelné energie v Předávacím místě platná ode dne zahájení odběru Odběratelem je **1 105,90 Kč/GJ bez DPH**

Cena tepelné energie vychází z ceny zemního plynu 29,98 Kč/m³ bez DPH.

V případě změny ceny zemního plynu v průběhu roku bude cena úměrně tomu změněna dle kalkulačního vzorce:

$$C_{tn} = \frac{C_{pn}}{\eta \times Q_i} + PG_n \times \frac{TE_0}{TE_s} \quad \begin{matrix} \text{[Kč/GJ} \\ \text{bez DPH]} \end{matrix}$$

η	průměrná roční účinnost stávajícího zdroje vztažená k výhřevnosti paliva (95 %) – konstantní koeficient do kalkulačního vzorce = 0,95
C_{t_n}	cena tepla (Kč/GJ) v n-tém měsíci bez DPH
Q_i	výhřevnost zemního plynu (0,03406 GJ/m ³)
C_{pn}	průměrná cena zemního plynu (Kč/m ³) v příslušném měsíci bez DPH, kterou odběratel tepelné energie v případě dodávky zemního plynu dodavateli či dodavatel v případě nákupu zemního plynu přímo od obchodníka se zemním plynem skutečně uhradí svému dodavateli zemního plynu (ve spalném teple za fakturačních podmínek včetně veškerých poplatků souvisejících s cenou zemního plynu). <i>(pro účely hodnocení nabídek stanoveno zadavatelem – 8,50 Kč/m³ bez DPH včetně všech poplatků)</i>
PG_n	Doplňková cena tepla (Kč/GJ) v n-tém roce provozu bez DPH zahrnující náklady na realizaci, odpisy, mzdy, zisk a ostatní proměnné náklady
TE_0	Výchozí hodnota dodaného množství tepla z kotelny (tj. 2998 GJ/rok)
TE_s	Skutečně dodané množství tepla <i>(pro účely hodnocení nabídek stanoveno zadavatelem – 2998 GJ/rok)</i>

Aktualizace ceny tepelné energie probíhá na základě prokazatelné změny ceny zemního plynu a je tudíž transparentní; ostatní koeficienty zůstávají za účelem výpočtu nezměněny, neboť vycházejí z dohody smluvních stran při uzavírání této smlouvy. Doplnková cena tepla se může ročně měnit dle vývoje indexu spotřebitelských cen Českého statistického úřadu v příslušném roce n.

$$PGn = PG0 \times (Idn/Id0) \text{ [Kč/GJ bez DPH]}$$

PG0	základní cena v době uzavření smlouvy [Kč/GJ], tj. 179,43 Kč/GJ
Idn	index spotřebitelských cen Českého statistického úřadu v příslušném roce n
Id0	index spotřebitelských cen Českého statistického úřadu v době uzavření smlouvy
n	index pro příslušný rok

2. Daně a jiné zákonné poplatky

- 2.1 K ceně dodané tepelné energie bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši aktuální zákonné sazby ke dni fakturace.
- 2.2 Pokud by výroba tepla, která má být dodávána Odběrateli, popřípadě rozvod tepla nebo jeho prodej byly přímo nebo nepřímo zatíženy daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoli druhu, které při uzavření této smlouvy nebyly ještě zákonně zavedeny, nebo pokud by daně, poplatky nebo odvody na výrobu, prodej nebo rozvod tepla byly zvýšeny, je Dodavatel oprávněn odpovídajícím způsobem zvýšit sjednanou cenu tepla (zvýšení ceny tepla za určité období bude odpovídat výši těchto nových daní, poplatků nebo odvodů placených za toto období). V případě omezení a skončení takových zatížení bude Odběrateli zaručeno odpovídající vyrovnání (opětovné snížení ceny tepla odpovídajícím způsobem).
- 2.3 Pokud se v průběhu trvání této smlouvy změní všeobecné hospodářské nebo technické poměry tak podstatně, že plnění a protislužba nebudou již navzájem v přiměřeném poměru – zejména v případě, kdy by z důvodu změny právních předpisů nebo z důvodů postupu orgánů veřejné moci došlo ke změně příspěvku k ceně elektřiny vyrobené z kombinované výroby elektřiny a tepla (tzv. Zelený bonus), a to k jeho snížení o více jak polovinu oproti příspěvku stanoveném v platném cenovém rozhodnutí Energetického regulačního úřadu v den uzavření této smlouvy – dohodnou se smluvní strany na odpovídající změně této smlouvy nebo jejích částí (zejména na změně sjednané ceny dodávek tepla) tak, aby odpovídaly změně poměrům. Nedojde-li k takovéto dohodě smluvních stran, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 2.4 Pokud by se předpisy o ochraně životního prostředí existující při uzavření této smlouvy zpřísnily nebo pokud by na základě dodatečných podkladů nebo jiných veřejnoprávních aktů byla potřebná opatření dodatečného vybavení, je Dodavatel povinen doložit výše uvedené a po vzájemné dohodě obou smluvních stran cenu za dodávky tepla odpovídajícím způsobem těmto skutečnostem přizpůsobit. Cena tepla bude zvýšena tak, že náklady na pořízení uvedeného dodatečného vybavení budou rozděleny do oprávněných nákladů pro kalkulaci ceny elektrické energie a do oprávněných nákladů pro kalkulaci ceny tepla. Oprávněné náklady, které přímo souvisí s výrobou tepelné energie, budou započítány do ceny tepla tak, aby byly rovnoměrně přeneseny na Budoucího odběratele maximálně do výše souhrnu jejich účetních odpisů za zbývající dobu platnosti této smlouvy. Nedojde-li k takovéto dohodě smluvních stran, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 2.5 Změna sjednané ceny dodávek tepla bude potvrzena uzavřením dodatku k této smlouvě. Nedojde-li k uzavření dodatku nebo jiné dohodě smluvních stran, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

PŘÍLOHA Č.2 „ODBĚROVÝ DIAGRAM“ NOVĚ ZNÍ TAKTO:

PŘÍLOHA Č. 2: ODBĚROVÝ DIAGRAM

ČÍSLO ODBĚRNÉHO MÍSTA	MĚSTO/OBEC	ULICE, ČP.	SMLUVNÍ ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE GJ (ROČNÍ)	TEPELNÝ VÝKON KOTLE (KW _t) Min.hodnota 120 kW	TEPELNÝ VÝKON KGJ (KW _t)
1	Česká Třebová	U teplárny, 617	2 998	942	185

PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ PRŮBĚH ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

MĚSÍC	ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE V GJ
LEDEN	418
ÚNOR	392
BŘEZEN	346
DUBEN	283
KVĚTEN	179
ČERVEN	116
ČERVENEC	118
SRPEN	114
ZÁŘÍ	121
ŘÍJEN	219
LISTOPAD	311
PROSINEC	381
CELKEM	2 998

II.

OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní články nedotčené tímto Dodatkem č. 1 uzavřené Smlouvy o dodávce tepelné energie se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento Dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti od 1. 1. 2024 a jeho platnost je zpětně vázaná, bez ohledu na datum podpisu tohoto Dodatku č. 1, i pro vyúčtování dodávek tepelné energie za rok 2023.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č.1 smlouvy bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Společnost Eko Bi s.r.o. zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto

dodatku. Dodatek č.1 smlouvy nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv

4. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne:

Za Dodavatele

V České Třebové dne:

Za Odběratele

.....
Ing. Martin Václavek, MBA
předseda rady jednatelů

.....
Martin Brejcha
jednatel

.....
Ing. Pavel Rokos
místopředseda rady jednatelů