

B. Souhrnná technická zpráva

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

- SO-01: parc.č. 3128 - zastavěná plocha a nádvoří
- SO-02: parc.č. 4049 - zastavěná plocha a nádvoří
- SO-03: parc.č. 4047, 1037/2 - zastavěná plocha a nádvoří
- SO-04: parc.č. 2816 - zastavěná plocha a nádvoří
- SO-05: parc.č. 527 - zastavěná plocha a nádvoří

Katastrální území: Česká Třebová (621 757)

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- stavba se nachází mimo ochranná a bezpečnostní pásma

c) ochrana území podle jiných právních předpisů¹) - (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území ap.)

- území stavby se nenachází v památkové rezervaci – na projekt demolice objektů je vydáno souhlasné stanovisko MěÚ Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území ap.

- území stavby se nenachází v záplavové, poddolované či seizmicky činné oblasti

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

- odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky
- ochrana okolí nebude nutná
- odstranění stavby nebude mít vliv na odtokové poměry
- odstranění stavby nebude mít vliv na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

- PD nepředpokládá kontaminaci prostoru stavby látkami škodlivými pro ŽP.
- Střešní krytina odstraňovaných objektů plechová nebo živičná, bez obsahu azbestu.

g) požadavky na kácení dřevin

- v rámci bouracích prací nedojde k požadavku na kácení dřevin

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané a související investice

- demolice objektu nebude mít věcné a časové vazby na okolní zástavbu
- bouracími pracemi nevzniknou související investice

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

B. Souhrnná technická zpráva

- viz. příloha Průvodní zprávy: Sousední parcely

B.2. Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

- SO-01: parc.č. 3128 – Administrativní budova
- SO-02: parc.č. 4049 – Sklad, dílna
- SO-03: parc.č. 4047, 1037/2 – Manipulační plocha
- SO-04: parc.č. 2816 – Sklad
- SO-05: parc.č. 527 – Sklad

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

- podmínky, vyplývající ze závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zohledněny a zpracovány do textové a výkresové části projektové dokumentace a jsou doloženy v dokladové části této PD

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ - (informace o zrušení prohlášení objektu za kulturní památku ap.)

- odstraňovaná stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

objekt	Počet podlaží	zastavěná plocha	obestavěný prostor
SO-01	4	cca 274,0 m ²	cca 3 973,0 m ³
SO-02	2	cca 1509,0 m ²	cca 8 794,0 m ³
SO-03	1	cca 1680,0 m ²	cca 14 280,0 m ³
SO-04	1	cca 751,0 m ²	cca 4 430,0 m ³
SO-05	1	cca 306,0 m ²	cca 3 558,0 m ³

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

- předpokládaná doba bouracích prací: 2 - 4 měsíce
- bourací práce budou provedeny v jedné etapě
- předpokládané náklady: viz. Rekapitulace
- demolice bude provedena strojně pomocí pásových či kolových rýpadel a nakladačů a částečně ručním rozebráním
- při demolici nebudou použity trhaviny ani výbušný materiál
- vybouraná suť bude přepravována pomocí sklápěčů

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

- Odstraňované objekty jsou samostatně stojící. Popis konstrukcí viz výkresová část a popis v technické zprávě.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

- bez zařízení

B. Souhrnná technická zpráva

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

- přítomnost azbestu ve stavbě nebyla prohlídkou na místě zjištěna

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury (inženýrské sítě a technic. vybavení území)

- Stávající areál je napojen na inženýrské sítě (elektrická energie, veřejný vodovod, kanalizace a plynovod)
- Všechny odstraňované objekty budou odpojeny.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- objekty nejsou využívány, výkonové kapacity nejsou známe

c) způsob odpojení

- před zahájením demoličních prací budou sítě řádně odpojené a zaslepené

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

- prostor po odstranění stavby včetně základových konstrukcí bude upravený s ohledem na plánovanou přístavbu domova pro seniory.
- Po odstranění základů a betonových podlah budou výkopy zasypany drceným betonem a zhutněny. Vrchní část navržena se šterkodrtí.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

- úprava terénu bude provedená bez vegetačních a biotechnických opatření

B.5. Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

- potřebná voda na skrápění bude na stavbu dovážena
- přípojka elektrické energie pro stavební účely bude provedena provizorním napojením na rozvodné sítě NN (po dohodě se správcem sítě), před započítáním odběru bude s majitelem objektu dohodnut způsob úhrady za odebrané množství elektrické energie

b) odvodnění staveniště

- PD předpokládá odvodnění staveniště zasakováním na pozemku investora

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- dostupnost staveniště bude zajištěná po stávajících místních, zpevněných komunikacích

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

- PD nepředpokládá, že budou mít plánované stavební práce vliv na okolní stavby a pozemky
- během prací může dojít k případnému znečištění místních komunikací, znečištění bude průběžně a neprodleně odstraňované
- během prací bude v co největší míře omezována prašnost a hlučnost

B. Souhrnná technická zpráva

e) ochrana okolí staveniště

- kolem odstraňované stavby bude vymezený a ohrazený bezpečnostní prostor zamezující vstupu nepovolaným osobám na staveniště

f) maximální zábory

- zařízení staveniště a kontejnery pro třídění materiálů budou umístěny na pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

- PD neuvažuje

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

- PD předpokládá, že v době stavebních prací vzniknou následující druhy odpadů:

Druh	Název	Kategorie	Množství [t]
170101	Beton	O	380
170102	Cihla	O	520
170201	Dřevo	O	25
170202	Sklo	O	4,5
170203	Plasty	O	
170204*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N	0,5
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O	1
170405	Železo nebo ocel	O	20
170411	Kabely neuvedené pod 170410	O	3
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O	10
170604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	O	0,2
17060401	Izolační materiály na bázi polystyrenu s obsahem POPs vyžadující specifický způsob nakládání s ohledem na nařízení o POPs	O	1
170802	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 170801	O	1
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	O	20
200121*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	0,1

B. Souhrnná technická zpráva

200201	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,1
200301	Směsný komunální odpad	O	1
200303	Uliční smetky	O	0,3
200399	Komunální odpady jinak blíže nespecifikované	O	0,2

- likvidaci odpadů vzniklých během demolice bude řešit stavební firma na schválených skládkách v souladu se Zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.
- manipulace s odpady bude prováděna podle vyhlášky č. 8/2021 Sb. příslušné kategorie (O – ostatní + komunální odpad, N – nebezpečný odpad, který má (může mít) nebezpečné vlastnosti), odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem, kde bude uveden i postup v případě havárie
- dodavatelská firma povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

- stavební práce budou po omezenou dobu negativně ovlivňovat okolí
- aby nedocházelo v době stavebních prací ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí zhotovitel respektovat hygienické normy pro výstavbu, např. při výjezdu na silnici budou auta hlavně v dobách dešťů řádně čištěna, při práci se zvýšenou prašností bude tato eliminována např. vhodným zkrápěním apod.
- práce budou prováděny s minimálním dopadem na okolí staveniště (hluk, vibrace)

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

❖ **základní předpisy**

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákon zákoník práce, část 5., Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kt. se upravují další požadav. BOZP v pracovněprávn. vztazích

Zákon č. 88/2016 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP

Zákon č. 22/1997 Sb. **Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů**

Zákon č. 91/2016 Sb. Zákon, kt. se mění zákon č. 22/1997 Sb. o technic. požadav. na výrobky

Sdělení č.102/2007 Sb. **Sdělení Ministerstva práce a sociálních věcí o závaznosti kolektivní smlouvy vyššího stupně**

❖ **dozor nad BOZP**

Zákon č. 174/1968 Sb. Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Zákon č. 250/2016 Sb. Zákon o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich

Zákon č. 251/2005 Sb. Zákon o inspekci práce

❖ **ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí**

Vyhláška č. 432/2003 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií (hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli)

NV č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrob. požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

❖ **pracovní úrazy, nemoci z povolání, odškodňování, úrazové pojištění, záv. preventivní péče**

B. Souhrnná technická zpráva

- Vyhláška č. 125/1993 Sb. Vyhláška ministerstva financí, kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti organizace za škodu při prac. úrazu nebo nemoci z povolání
- zákon č. 48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění
 - NV č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a záznamy o úrazu
 - ❖ **osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a pomůcky**
 - NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 - NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah poskytování osobních ochranných, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
 - ❖ **bezpečnostní značky a signály**
 - NV č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a prov. bezpečn. značek, značení a signálů
 - ❖ **výrobky, stroje a zařízení**
 - NV č. 378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
 - ❖ **technická zařízení**
 - vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektronice
 - vyhláška č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
 - ❖ **stavebnictví, stavby, stavební práce**
 - vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
 - NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
 - NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP
 - vyhláška č. 394/2006 Sb. o práci při krátkodobé expozici azbestem
 - ❖ **doprava**
 - zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
 - vyhláška č. 30/2001 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na komunikacích
 - ❖ **požární ochrana**
 - vyhláška č. 268/2001 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb.
 - vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
 - zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
 - vyhláška MV č. 246/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky PB a výkonu požárního dozoru, požární prevenci, poplachové směrnice, evakuační směrnice ap.
 - vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců
 - ❖ **hluk vibrace a další důležité předpisy**
 - NV č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - vyhláška ministerstva zdravotnictví č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií a náležitosti při práci s azbestem
 - NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví požadavky na osobní ochranné prostředky
 - zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu;
 - vyhláška č. 502/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu;
 - vyhláška č. 398/2009 Sb. o požadavcích pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - vyhláška č. 18/1979 Sb. o tlakových zařízeních a jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 19/1979 Sb. o zdvihacích zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 73/2010 Sb. o elektrických zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 21/1979 Sb. o plynových zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti

B. Souhrnná technická zpráva

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

- PD neuvažuje

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

- plánovanou stavbou nevzniknou požadavky na zvláštní dopravní inženýrská opatření

Ve Vysokém Mýtě, srpen 2022

Vypracoval: Miloš Záruba, DiS