

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 6

Název veřejné zakázky:	<b>Domov pro seniory – budova C, Česká Třebová</b>
Evidenční číslo veřejné zakázky:	F2024-038235
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	<b>Město Česká Třebová</b>
Sídlo:	Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2
IČO:	002 78 653
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Užší řízení
Limit zadávacího řízení:	Nadlimitní

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, obdržel níže uvedenou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Na tuto žádost poskytuje zadavatel následující odpověď:

### **DOTAZ 1**

Bude Objednatel osobou povinnou k dani, která bude přijímat stavební a montážní práce (v rámci soupisu provedených prací) a bude tedy uplatňován režim přenesení daňové povinnosti v souladu s §92e a §92a zákona č.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění nebo nebude? Žádáme o stvrzení této skutečnosti vložním do textu Smlouvy o dílo (ať již režim přenesení daňové povinnosti bude či nebude uplatňován).

### **ODPOVĚĎ 1**

Zadavatel uvádí, že na předmět plnění (stavební a montážní práce) nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.

Zadavatel doplňuje Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo čl. 6.1. Výše ceny za dílo o nový bod 6.1.3. následujícího znění:

*6.1.3. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, sazbu a výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, který zdanitelné plnění uskutečnil.*

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení poskytuje nové a pro zpracování nabídky závazné obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo kde provedl výše uvedené doplnění nového bodu 6.1.3. (viz příloha č. 1). Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo – revize 1 uveřejněné na profilu zadavatele se tímto ruší a nově zveřejněné se stávají součástí zadávací dokumentace.

### **DOTAZ 2**

Žádáme zadavatele o jasné určení skutečnosti, jaká část prováděného díla bude stavbou pro sociální bydlení v souladu s §48 a §49 zákona č.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a jaká část díla, která bude prováděna, nebude se stavbou pro sociální bydlení tvořit jeden funkční celek (nebude se jí tak týkat snížená sazba daně u výstavby nebo dodání stavby pro sociální bydlení). Žádáme o stvrzení této skutečnosti vložním do textu Smlouvy o dílo.

### **ODPOVĚĎ 2**

Na budovu domova pro seniory včetně stavebních objektů, které jsou její součástí a s budovou související, se vztahuje snížená sazba DPH (stavba pro sociální bydlení) dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Na stavební objekty IO 01 Zpevněné plochy a venkovní úpravy, NIO 01 Zpevněné plochy a venkovní úpravy, NIO 06 Venkovní osvětlení a VON Vedlejší ostatní náklady se vztahuje základní sazba DPH.

### **INFORMACE 1**

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení a konstatuje, že vysvětlení nemá vliv na zpracování nabídek či na okruh možných dodavatelů. Z tohoto důvodu se lhůta pro podání nabídek nemění.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo – revize 2