

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 7

| | |
|----------------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | Domov pro seniory – budova C, Česká Třebová |
| Evidenční číslo veřejné zakázky: | F2024-038235 |
| Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Město Česká Třebová |
| Sídlo: | Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2 |
| IČO: | 002 78 653 |
| Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| Forma zadávacího řízení: | Užší řízení |
| Limit zadávacího řízení: | Nadlimitní |

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, obdržel níže uvedenou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Na tuto žádost poskytuje zadavatel následující odpověď:

DOTAZ 1

Prosíme Zadavatele o upřesnění obsahu následující položky. Jedná se pouze o spojový materiál, nebo zahrnuje i další prvky? Uvedená výměra se nám jeví v jasném nepoměru k rozsahu ostatních konstrukcí. Domníváme se, že buď výměra, nebo měrná jednotka je chybná:

| | | | | | |
|----|---|--------------|---|---|---------|
| 86 | M | 55399901X102 | <i>drobný blíže nespecifikovaný spojovací materiál s povrchovou úpravou žárovým pozinkováním nutný k řádnému dokončení díla včetně dílenské dokumentace</i> | t | 103,000 |
|----|---|--------------|---|---|---------|

ODPOVĚĎ 1

V množství je přepis v desetinné čárce – správná výměra je 1,03t - v soupise výměra opravena (viz příloha č. 1). Jedná se podrobně nespecifikovaný kovový materiál – kotevní prvky, drobný spojovací materiál, podpurné konstrukce, aj., který není podrobně specifikován ve výpisu výrobků.

DOTAZ 2

Může prosím Zadavatel upřesnit obsah následující položky? Ke kterým konstrukcím se tato položka vztahuje? Jaký je požadovaný stupeň požární odolnosti těchto konstrukcí? Jaká je požadovaná tloušťka uvedeného nástřiku?

| | | | | | |
|-----|---|-------------|---|----|--------|
| 106 | K | 71351151X01 | Izolace protipožárním nástřikem včetně kotvícího nátěru ocelových prvků interiéru a požárních předělů | m2 | 60,000 |
|-----|---|-------------|---|----|--------|

ODPOVĚĎ 2

Jedná se o ocelové stropní průvlaky na požárních předělech (v chodbách) nad podhledem. Tloušťku nástřiku nespecifikujeme, musí být dodržena požární odolnost předělu stanovená v PBŘ.

DOTAZ 3

Systém generálního klíče – nedostatečné informace

- Pokud se má jednat o rozšíření již existujícího systému (budova A + B), potřebujeme vědět výrobce, případně číslo systému (protože pouze ten může systém rozšířit ve spolupráci s vybraným subdodavatelem)
- Počet vložek/dveří?
- Odhadovaný počet klíčů? (například 3 kusy klíče na dveře/vložku, v zadání je uvedeno 5 ks generálních a potom vlastní 5-20 ks, pokud by bylo např. 100 vložek, tak vlastních klíčů může být 500 ks nebo taky 2000 ks, což je velký rozdíl)
- Bezpečnostní třída? (standardně BT3)
- Povrchová úprava – mosaz či nikl?

ODPOVĚĎ 3

- Výrobce FAB, systém 4684G
- Počet vložek / dveří je uveden ve výpisech výrobků
- Celkový počet klíčů bude upřesněn výrobní dokumentací, viz VON, pol. 4. Odhadovaný počet klíčů je počet vložek x 20 ks
- Bezpečnostní třídy jsou uvedeny ve výpisech výrobků
- Povrchová úpravu – uvažujte nikl, bude upřesněno ve výrobní dokumentaci

DOTAZ 4

Pilotové založení objektu – PD nekoresponduje s VV

- Ve výkazu je uvedená třída betonu C35/45, ta se nepoužívá, většinou se uvažuje se třídou C30/37 XA3, prosíme o vyjádření.
- Výztuž pilot z oceli B500B (10505 R) v množství dle VV, tj. 31,406 t, je značně předimenzované, průměrně to vychází na 44,3 kg/m piloty, přitom ve SV a výkresu Půdorys základů je uvedena podélná výztuž převážně pouze 8xR14, prosíme o upřesnění.
- Zavrtání pat pilot do pískovců třídy R2 na délku min. 0,5 m uvedenou ve výkresech základů bude značně problematické a nerealizovatelné. Vrtání do hornin třídy R3 a R2 je pro technologii vrtaných pilot rovněž nerealizovatelné. Piloty do těchto hornin třídy R3/R2 lze opřít nebo vetknout na délku jednotek centimetrů. Prosíme o vyjádření.

ODPOVĚĎ 4

- S ohledem na stupeň vlivu prostředí – XA, kdy bylo zjištěno prostředí XA3 (zjištěno rozbořem podzemní vody v IG průzkumu) – při této agresivitě je požadovaná minimální pevnostní třída C35/45.
- Protože se jednalo o prováděcí dokumentaci, kdy se nevykreslují detailně výkresy výztuže, tak byl vzat určitý stupeň vyztužení pilot. V dílenské dokumentaci, kterou si musí zpracovat zhotovitel-dodavatel stavby, bude po vykreslení výztuže stanoveno přesné množství výztuže.
- Založení bylo navrženo na základě provedeného IG průzkumu, kde se doporučuje vetknout piloty do vrstvy GT4 (skalní podloží R4, R3, R2) – piloty bude možné vetknout do R4; do skalního podloží R3 a R2 je možné piloty jen opřít. Vlastní délka pilot se musí upřesnit při vrtání, kdy bude možné po naražení na skalní podloží R3, R2 piloty do tohoto podloží opřít, ovšem bude záležet na celistvosti a pevnosti tohoto skalního podloží.

DOTAZ 5

VZT

V rozpočtu je pár položek viz výstřižek níže. Jelikož se jedná o novostavbu a ani z PD není patrné, kde by se tyto stávající jednotky vzaly, prosíme o upřesnění.

Demontáž rekuperační blokové jednotky VZT a její zpětná montáž ve strojovně VZT

ks

1,000

ODPOVĚĎ 5

Jedná se o rozložení nově dodávané jednotky na bloky před transportem do novostavby a znovusestavení jednotky ve strojovně VZT.

INFORMACE 1

Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (viz příloha č. 1) do kterého zapracoval změny vyplývající z tohoto vysvětlení. Tento soupis nahrazuje předchozí soupis stavebních prací, dodávek a služeb zveřejněný na profilu zadavatele.

INFORMACE 2

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel v důsledku tohoto svého postupu upravuje příslušný článek Výzvy k podání nabídky. Původní znění článku „LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK“ se tímto ruší a nahrazuje se novým platným a pro zpracování nabídky závazným zněním:

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **28. 11. 2024 v 10:00 hod.**

Přílohy:

Příloha č. 1 - 673124 - Domov pro seniory Česká Třebová - budova C [zadání] – revize 2