

TECHNICKÁ ZPRÁVA (Přehled a postup prací)

Akce: Výměna střešní krytiny a klempířských prvků bytového domu ul. Habrmanova č.p. 1105 a 1106 v České Třebové.

Investor: Město Česká Třebová zastoupené obchodní společností TEZA, s.r.o., F.V. Krejčího č. 405, Česká Třebová

Střecha a střešní krytina včetně klempířských prvků je z roku 1997. Nyní je střešní krytina z asfaltových šindelů šikmých střech značně degradovaná. TiZn plechování je tmelené. Z důvodu opakovaného zatékání se přistoupilo ke kompletní výměně střešní krytiny včetně všech klempířských prvků, střešních oken a střešních výlezů.

Provede se demontáž stávajícího hromosvodu a jeho uložení a pak demontáž, odvoz a likvidace veškerého oplechování včetně střešních žlabů. Původní asfaltové střešní šablony se zdemontují, odvezou na skládku a nahradí se novým velkoformátovým zinkovaným a poplastovaným falcovaným plechem. Dnes jsou šablony přikotveny přímo na střešní bednění krokví. Pod novou krytinu se nejprve osadí difúzní folie a na ni kontralatě. Kontralatě budou 60x40mm na krokvích, laťování z prken 100x32mm v osové rozteči 250 mm – vše impregnováno proti hnilobě a roztočům. **Pro montáž kontralatí a prken se nesmí použít hřebíky, vše musí být šroubováno vruty.**

Falcovaná krytina musí být z pásů s předlisovanými falcy s prodlouženou zárukou technická/estetická – 50/20 let. Veškeré doplňující prvky musí být systémové /větrací, hřebenové úžlabní a koncové profily, žlaby, oplechování/. Odstín černý.

Všechna úžlabí a hřebeny musí obsahovat typové větrací lišty pro vstup a výstup větracího vzduchu. Větrání u okapní hrany i ve hřebeni bude zajištěno proti hmyzu.

Veškeré prováděné práce, použitý materiál a provedení detailů bude důsledně dle montážního předpisu, případně dle stanoviska obchodně-technického zástupce výrobce krytiny a ostatních střešních prvků.

Lešení bude postaveno ve dvou etapách – uliční a dvorní část.

15. 1. 2025

Ing. Miloš Novák