

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Eko Bi s.r.o.,

se sídlem Semanínská 2050, Česká Třebová, IČO 64827500, č. účtu 212186601/ 0300, ČSOB Česká Třebová, zastoupená Martinem Brejchou, jednatelem společnosti, společnost zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. 9386, dále jen Eko Bi s.r.o.

a

TJ Plavecké středisko Česká Třebová, z.s.

U Teplárny 617 , Česká Třebová, IČO 00528820, č. účtu 1321790319/0800 ČS Česká Třebová, var. symbol 70510072, zastoupená Václavem Glaserem, předsedou TJ, registrovaná Ministerstvem vnitra ČR ev. č. VSP/1-651/90-R dále jen TJ Plavecké středisko tuto

smlouvu o poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu za účelem výkonu sportovní činnosti:

I.

Eko Bi s.r.o. je vlastníkem budovy Krytého plaveckého bazénu na stpč.1017 v k.ú. Parník a obci Česká Třebová.

II.

Eko Bi s.r.o. touto smlouvou poskytuje v souladu dle dalších ustanovení této smlouvy TJ Plaveckému středisku oprávnění ke vstupu do bazénu v budově Krytého plaveckého bazénu uvedené v čl. I této smlouvy, a to za účelem výkonu sportovní činnosti při provádění výuky plavání organizovaném pouze TJ Plavecké středisko. Bazén se poskytuje k uvedenému účelu v rozsahu:

- velký bazén
- malý bazén
- vířivka
- tobogán a jedna parní komora v rozsahu 2x v každém kurzu (dle přílohy č. 1)

V souvislosti s tím může TJ Plavecké středisko po dobu poskytnutí oprávnění dle této smlouvy využívat v nezbytně nutném rozsahu v objektu KPB:

- dámské i pánské šatny
- dámské i pánské WC
- dámské i pánské sprchy
- sklad plaveckých potřeb
- kancelář

TJ Plavecké středisko prohlašuje, že s poskytnutím oprávnění ke vstupu do bazénu pro výše uvedené účely souhlasí.

III.

TJ Plavecké středisko se zavazuje využívat oprávnění v rozsahu dle čl. II této smlouvy pro účel sjednaný touto smlouvou v době **od 22. 9. 2025 do 30. 6. 2026** a to ve dnech a v hodinách dle přílohy číslo 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Příloha číslo 1 je uzavírána vždy na tři kalendářní měsíce dopředu a obě smluvní strany se zavazují ji uzavřít včas, vždy nejpozději do 12. dne měsíce předcházejícího měsíci, pro něhož nebyla příloha č. 1 sjednána. K uzavření přílohy č. 1 k této smlouvě je vždy oprávněn za Eko Bi s.r.o. vedoucí krytého plaveckého bazénu, pan Petr Baláž.

V termínech sanitárních dnů krytého plaveckého bazénu Eko Bi s.r.o. požadované hodiny poskytování oprávnění ke vstupu do bazénu pro sjednaný účel TJ Plaveckému středisku neumožní, obě smluvní strany se zavazují dohodnout náhradu hodin oprávnění ke vstupu do bazénu v jiném termínu.

Eko Bi s.r.o. si vyhrazuje právo na změnu nebo zrušení hodin poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu sjednaných přílohou č. 1, tuto změnu je však Eko Bi s.r.o. povinna sdělit TJ Plaveckému středisku nejpozději 10 dní před změnou nebo odebráním výše sjednaných hodin. V případě havárie si Eko Bi s.r.o. vyhrazuje právo uzavřít krytý plavecký bazén bez přidělení náhradních hodin.

IV.

Cena za poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu se stanoví dohodou ve výši 1700,- Kč / 60 min. bez DPH, slovy jedentisícsedmsetset korun českých bez DPH za 60 min. Eko Bi s.r.o. bude k takto sjednané ceně účtovat TJ Plaveckému středisku DPH v zákonné výši.

TJ Plavecké středisko je povinno platit společnosti Eko Bi s.r.o. sjednanou cenu měsíčně ve výši podle počtu příslušných minut poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu v uplynulém kalendářním měsíci a to na základě faktury vystavené společností Eko Bi s.r.o. vždy na počátku prvního následujícího kalendářního měsíce se splatností 14 dnů od doručení faktury, nejpozději však vždy do 20. dne prvního následujícího kalendářního měsíce a to bezhotovostním způsobem (převodem z účtu TJ Plavecké středisko na účet Eko Bi s.r.o. uvedeným v záhlaví této smlouvy).

V případě neuhrazení jakékoliv platby sjednané ceny v příslušném termínu má Eko Bi s.r.o. právo poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu sjednaného touto smlouvou vypovědět v 15denní výpovědní lhůtě, která počne běžet 1. dnem následujícím po dni, kdy bude písemná výpověď doručena TJ Plaveckému středisku.

TJ Plavecké středisko dále v souvislosti s poskytnutím oprávněním ke vstupu do bazénu dle této smlouvy již společnosti Eko Bi s.r.o. nebude mimo sjednanou cenu hradit další náklady, jako např. vodné, stočné, stočné z dešťových vod, elektrickou energii, teplo a TUV, tyto náklady nese v plném rozsahu Eko Bi s.r.o. a má je zahrnuty ve sjednané ceně za poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu dle této smlouvy.

V případě neodkladné změny výukových hodin plavecké školy TJ Plaveckého střediska (např. z důvodu prázdnin nebo dnů, na které připadají svátky apod.) může TJ Plavecké středisko využít svého práva oznámit tuto skutečnost písemně společnosti Eko Bi s.r.o. vždy nejpozději do 20. dne předcházejícího kalendářního měsíce před kalendářním měsícem, ve kterém má ke změně výukových hodin dojít. V tomto případě nebude Eko Bi s.r.o. účtovat TJ Plaveckému středisku cenu za poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu za takto neuskutečněné minuty. Nedodrží-li však TJ Plavecké středisko termín pro oznámení uvedené změny, platí, že oprávnění ke vstupu do bazénu uvedené v čl. II této smlouvy bylo poskytnuto v plném rozsahu TJ Plavecké středisko a ta je povinna zaplatit pronajímateli částku rovnající se sjednané ceně za poskytnutí

oprávnění ke vstupu do bazénu v rozsahu původně požadovaných hodin jako náhradu škody, která tím společnosti Eko Bi s.r.o. vznikne.

V.

TJ Plavecké středisko je povinno v době poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu dle čl. II této smlouvy dodržovat v objektu KPB především provozní řád krytého plaveckého bazénu, dále pak obecně závazné předpisy, zejména požární ochrany, bezpečnosti, hygieny apod., v opačném případě odpovídá společnosti Eko Bi s.r.o. příp. třetím osobám za škody, které nedodržením těchto obecně platných předpisů vzniknou.

Po dobu poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu dle této smlouvy, stanovenou v čl. III. této smlouvy Eko Bi s.r.o. bude poskytovat TJ Plaveckému středisku kvalifikovaný dozor „Plavčíka – Vodní dozor senior“ a to svými zaměstnanci na své náklady. Eko Bi s.r.o. tak zodpovídá za bezpečnost a ošetření případného úrazu všech osob využívajících z titulu sjednaného poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu ve sjednané době prostor krytého plaveckého bazénu.

TJ Plavecké středisko je povinno vždy v případě ukončení doby poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu vyklidit příslušné dotčené prostory ve sjednanou dobu a předat tyto prostory zástupci Eko Bi s.r.o. v původním stavu, přičemž vyklizením se rozumí opuštění prostor bazénu a prostor, které po dobu poskytnutí oprávnění ke vstupu do bazénu má dle této smlouvy TJ Plavecké středisko k dispozici, a to všemi členy (žáky a vyučujícími) plavecké školy.

Poruší-li TJ Plavecké středisko kterékoliv ustanovení z čl. V. této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo tuto smlouvu vypovědět v 15ti denní výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena TJ Plaveckému středisku.

VI.

TJ Plavecké středisko při své činnosti plně zodpovídá za dodržování aktuálně platných nařízení Ministerstva zdravotnictví ČR, zejména ve smyslu prokazování a dodržování bezinfekčnosti účastníků výuky plavání a zaměstnanců TJ Plavecké středisko před vstupem do bazénu, stejně jako při organizaci a plánování výuky plavání pro žáky různých škol.

VII.

TJ Plavecké středisko při své činnosti plně zodpovídá za dodržování Návštěvního řádu krytého plaveckého bazénu, zejména pak povinnosti všech osob (včetně pedagogického doprovodu) vstupujících do prostoru plaveckého bazénu převléknout se do vhodného oděvu a přichozí oděv uložit do skříňky, dále pak zákaz konzumace jídla a nápojů v prostorách bazénu mimo místa k tomu určená a zákaz žvýkání a odhazování žvýkaček.

VIII.

Dojde-li ze strany TJ Plaveckého střediska k porušení jakéhokoliv ustanovení této smlouvy, má Eko Bi s.r.o. právo od této smlouvy odstoupit. Výpovědní lhůta činí 30 dní od data doručení výpovědi

IX.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich po jednom obdrží každá smluvní strana.

V České Třebové dne 22.9.2025

.....
za Eko Bi s.r.o.

.....
za TJ Plavecké středisko