



KRAJSKÝ ÚŘAD

Pardubického kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

(1) Městský úřad Česká Třebová	Č. dopr. A
	Zpracov. ALG
Dostupné: 25.-08-2015 C.j. 1564/2015/RMI/ALG/793	Spis. znak 226.1
Počet listů dokumentu: 2 Počet listů příloh: - Počet svazků příloh: -	Staráčná Znak/lhůta A/10

Váš dopis zn.: 15654/2015/RMI/ALG/681
Ze dne: 27.07.2015

Číslo jednací: KrÚ 49898/2015/OŽPZ/Se
Vyřizuje: Ing. Jana Seidlová
Telefon: 466 026 517
E-mail: jana.seidlova@pardubickykraj.cz
Fax: 466026429

Městský úřad Česká Třebová
Odbor rozvoje města a investic
Staré náměstí 78
560 02 Česká Třebová

Datum: 24.08.2015

Stanovisko dotčených orgánů ve smyslu ust. § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje k akci: "Projednáání návrhu zadání územního plánu Česká Třebová"

Orgán ochrany ovzduší (zpracovatel Ing. R. Pinkas)

Podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a souvisejících předpisů nejsou z hledisek zájmů sledovaných orgánem ochrany ovzduší Krajského úřadu Pardubického kraje k předloženému návrhu územně plánovací dokumentace žádné další požadavky nad rámec požadavků vyplývajících ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje a územně analytických podkladů.

Orgán ochrany přírody (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.)

Krajský úřad Pardubického kraje, orgán ochrany přírody, z hlediska zájmů jemu svěřených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, neuplatňuje na obsah územního plánu žádné další požadavky nad rámec požadavků vyplývajících ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje a územně analytických podkladů.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.)

Krajský úřad Pardubického kraje, orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), z hlediska zájmů jemu svěřených zákonem č. 334/1992 Sb., o OZPF, v platném znění, uplatňuje nad rámec požadavků vyplývajících ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje a územně analytických podkladů požadavky:

- ✓ Zpracovat do dalších fází projednávání ÚP do dokumentace vyhodnocení účelného využití stávajícího zastavěného území i vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch [dle § 53 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, dále jen stavební zákon], a to v souladu se zájmy chráněnými zemědělským půdním fondem. Trváme na striktním dodržování § 55 odst. 4 stavebního zákona.
- ✓ Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v návrhu územního plánu požadujeme vypracovat v souladu s přílohou č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, v platném znění.
- ✓ Pořizovatel územně plánovací dokumentace je dle § 5 odst. 1 zákona povinen řídit se zásadami plošné ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou uvedeny v § 4 zákona. V případě, že jsou navrhované lokality navrženy na I. a II. třídách ochrany,

požadujeme doplnit u jednotlivých ploch zdůvodnění jiného výrazně převažujícího veřejného zájmu, nebo tyto plochy z dalšího projednávání územního plánu vypustit (§ 4 odst. 3 zákona). Obdobně i při zvětšování ploch již odsouhlasených.

- ✓ V případě, že jsou některé plochy přejímány z platné územně plánovací dokumentace a zároveň je zachováno i jejich stejné funkční využití, požadujeme tuto informaci zpracovat do tabulkových podkladů pro OZPF, aby mohl orgán OZPF využít § 4 odst. 4 zákona (tj. aby u takovýchto ploch nemuselo být požadováno zdůvodnění jiného výrazně převažujícího veřejného zájmu; např. - „v předchozím ÚPO schváleno pro bydlení“ atd.).

Orgán státní správy lesů (zpracovatel Ing. J. Klapková):

Podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nemáme jako orgán státní správy lesů Krajského úřadu Pardubického kraje k textu odstavce „Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území“ předloženého návrhu zadání zásadní připomínky, požadujeme v maximální možné míře respektovat zásadu uvedenou v textu návrhu zadání, tj. že „nedoporučuje se výstavba na lesní půdě a v ochranném pásmu lesa“.

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí (zpracovatel Ing. P. Chejnovský, DiS.):

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí jako dotčený orgán ve smyslu ust. § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, posoudil podle ustanovení § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“), a kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona předložený návrh zadání územně plánovací dokumentace a došel k následujícímu závěru:

k „Návrhu zadání územního plánu Česká Třebová“

je požadováno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

V územním plánu bude prověřeno vymezení a zpřesnění koridorů pro umístění záměrů, které byly převzaty ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje. Jedná se o koridor pro umístění veřejně prospěšné stavby D26 – přeložky silnice I/14 obchvat České Třebové a o koridor pro umístění veřejně prospěšné stavby D38 – přeložka silnice II/358 Němčice – Česká Třebová. Jedná se o záměry naplňující přílohu č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, které by mohly významně ovlivnit obyvatelstvo a životní prostředí.

Posuzování je požadováno s ohledem na fakt, že v rámci pořízení předmětného územního plánu dojde k vymezení resp. k zpřesnění umístění koridorů cit. veřejně prospěšných dopravních staveb. Výše uvedený požadavek na zpracování vyhodnocení SEA v případě zpřesňování plochy či koridoru v rámci ÚPD obce je v souladu s požadavky ZOPV a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2001/42/ES o posuzování některých plánů a programů na životní prostředí.

Požadavek vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zahrnut do konečného znění návrhu zadání výše uvedené územně plánovací dokumentace.

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí může být pouze osoba k tomu oprávněná podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.

Vyhodnocení musí být zpracováno podle přílohy zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, s doplněním o návrh stanoviska orgánu posuzování vlivu na životní prostředí. Oblasti, na které bude zejména kladen důraz: vyhodnocení vlivů koncepce na dopravní a hlukovou zátěž, zemědělský půdní fond, krajinný ráz a ochranu přírody.