

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- Průvodní zpráva byla zpracována dle prováděcí vyhlášky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení (podle stavu k 1.1.2018).

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	Výstavba zázemí v areálu Peklák
Místo stavby	Česká Třebová - Parník, areál Peklák
Předmět dokumentace	novostavba

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Žadatel / investor :

Eko Bi s.r.o., IČ : 648 27 500, sídlo Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová,
Zastoupena Zdeňkem Řehákem - jednatelem společnosti

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Ing. Libor Fojtík, oprávnění ČKAIT 0700196 - hlavní projektant
Martin Kapoun, AT ČKAIT č. 0701038 - stavební část
Ing. Eva Ježková, AI ČKAIT č. 0701108 - požární bezpečnost
Jiří Břehovský, AT ČKAIT č. 0700442 - elektroinstalace
Ing. Libor Fojtík, AI ČKAIT č. 0700196 - technika prostředí staveb

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude tvořena dvěma stavebními objekty :
SO 01 - Velká budova

A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro provedení této projektové dokumentace bylo využito následujících podkladů :

- prohlídka staveniště,
- fotodokumentace staveniště,
- výškové zaměření terénu,
- ověření existence inženýrských sítí v řešeném území,
- závěry jednání s investorem,
- mapové podklady a informace z katastru nemovitostí,
- příslušné typové podklady, normy, zákony a vyhlášky.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ **ZPRÁVA**

- Souhrnná technická zpráva byla zpracována dle prováděcí vyhlášky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení (podle stavu k 1.1.2018).

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Místo stavby se nachází v České Třebové (kód obce 580031), místní části Parník, na pozemkových parcelách č. 711 / 2 a 730 / 1 v katastrálním území Parník (kód k.ú. 621820). Stavební pozemek je situován do zastavěné části obce Česká Třebová, místní části Parník k jeho západnímu okraji. Území stavby je součástí sportovního areálu Peklák.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejno-právní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Výstavba souboru staveb - objektů zázemí ve sportovním areálu Peklák je navrhována pro společné povolení stavby.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Výstavba souboru staveb - objektů zázemí ve sportovním areálu Peklák je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací - územním plánem Města Česká Třebová. Plochy řešeného území jsou v územním plánu města určeny pro rekreaci a sport.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území,

Neřeší se žádné povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace novostavby rodinného domu respektuje požadavky vlastníků a správců technické infrastruktury, veškeré jejich požadavky a podmínky dotčených orgánů státní správy jsou zohledněny v dokumentaci, jejich doklady a vyjádření jsou součástí projektové dokumentace (v dokladové části).

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydro-geologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.),

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nebyly pořizovány žádné výše uvedené průzkumy a rozborů.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Řešené území se nachází v rozsáhlém chráněném území CHOPAV. Stavební pozemek je chráněn zemědělským půdním fondem (p.p.č. 711/2).

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Projekt stavby je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní stavby a pozemky a okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály. Stavba nebude mít dopad na odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Výstavba nového zázemí pro areál Peklák si vyžádá odstranění původních dočasných objektů zázemí - stavebních buněk a kontejnerů. Tyto stavby nebyly zřizovány na základě povolení nebo ohlášení, proto se neuvažuje ani s pořizováním dokumentací pro jejich odstranění. Objekty budou převezeny na jiná místa v areálech společnosti Eko Bi s.r.o. na území města Česká Třebová.

Jiné asanační nebo demoliční práce ani kácení dřevin není výstavbou vyžadováno.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

V rámci společného povolení bude řešeno dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, a to v rozsahu zastavěné plochy objektu SO 02 (99,05 m²).

l) územně technické podmínky, zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

V řešeném území se nachází místní komunikace, která umožňuje dopravní napojení řešeného areálu na veřejnou dopravní síť.

V řešeném území se nachází veřejné rozvody elektrické energie, pitné vody a splaškové kanalizace, ke kterým budou objekty zázemí připojeny. Objekty nebudou plynofikovány ani připojovány k telekomunikačním a datovým rozvodům.

K navrhovaným stavbám je bezbariérový přístup po stávajících komunikacích.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Žádné podmiňující, vyvolané nebo související investice či jiná opatření v dotčeném území nejsou stavbou vyžadována.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Výstavbou objektů zázemí budou dotčeny pozemkové parcely č. 711 / 2 a 730 / 1 v katastrálním území Parník. Výstavbou přípojek k inženýrským sítím budou dotčeny další pozemkové parcely v tomtéž katastrálním území, a to p.p.č. 710 / 20, 711 / 4, 717 / 5, 718 / 7, 730 / 9 a 730 / 12.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Není řešeno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Tato projektová dokumentace pro společné povolení stavby řeší novostavbu dvou objektů zázemí pro sportovní areál Peklák v České Třebové - Parníku.

b) účel užívání stavby,

Objekt na p.p.č. 730 / 1 (SO 01 - Velká budova) bude sloužit jako multifunkční zázemí pro sportovní areál Peklák, a to pro zimní letní provoz areálu. Budou do něho umístěny prostory administrativního zázemí (kanceláře vedení areálu, klubovny), sociálního zázemí (WC a umývárny pro návštěvníky areálu i pro personál, šatny a denní místnost personálu) i zázemí půjčovny a servisu lyží, snowboardů nebo bicyklů.

Objekt na p.p.č. 711 / 2 (SO 02 - Malá budova) bude určen pro potřebu lyžařské školy pod dětskou sjezdovkou. Bude obsahovat prostory pro personál (instruktory lyžování a snowboardingu) a pro návštěvníky (zejména doprovod malých lyžařů a snowboardistů). Součástí objektu budou rovněž skladové prostory pro učební pomůcky.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o dočasné stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V projektu byly dodrženy veškeré obecné požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 268 / 2009 Sb. o technických požadavcích na stavby i příslušná ustanovení vyhlášky č.398 / 2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádná rozhodnutí o povolení výjimek nejsou stavbou objektů vyžadována.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů (zejména v oblasti vodního hospodářství a nakládání s odpady jsou zapracovány do souhrnné technické zprávy (příloha B) a technické zprávy (příloha D 01).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů, stavba není kulturní památkou. Projektová dokumentace pro společné povolení stavby respektuje požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby, zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

Hlavní objekt zázemí :

- zastavěná plocha ... 226,61 m²
- obestavěný prostor ... 1064,49 m³
- užitná plocha ... 353,22 m²
- počet jednotek (kontejnerů) ... 21
- rozměr kontejnerů ... 6,06 x 3,00 x 2,94 m

Objekt zázemí lyžařské školy :

- zastavěná plocha ... 99,05 m²
- obestavěný prostor ... 291,20 m³
- užitná plocha ... 91,64 m²
- počet jednotek (kontejnerů) ... 7
- rozměr kontejnerů ... 5,0 x 3,0 x 2,94 m

h) základní bilance stavby,

Základní bilance stavby nejsou hodnoceny.

i) základní předpoklady výstavby, časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení výstavby je 10 / 2020 a předpokládaný termín dokončení výstavby je 12 / 2022. Akce bude realizována dodavatelskou formou výstavby a bude probíhat podle obvyklých standardů pro navržený rozsah a charakter stavby. Předpokládá se výstavba v jedné etapě bez dalšího časového členění.

j) orientační náklady stavby,

Orientační náklady stavby představují částku cca 5.700 tis. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus, územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Z hlediska urbanistiky nedojde stavbou objektů zázemí ke změnám využití území, toto území je určeno k rekreaci a sportu. Stavební pozemek je situován do stávajícího sportovního areálu Peklák.

Území stavby není nijak podstatně regulováno.

Prostorové řešení na stavebním pozemku vyplývá z původního řešení objektů zázemí. Objekty zázemí budou sestaveny z obytných kontejnerů v jedné vrstvě, resp. ve dvou vrstvách v části objektu SO 01.

b) architektonické řešení, kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,

Stavební objekty jsou zčásti jednopodlažní, zčásti dvojpodlažní objekty s rovnou střechou, sestavené z obytných a sanitárních kontejnerů. Součástí objektu SO 01 bude venkovní ocelové schodiště pro přímý přístup do klubovny.

Tvarové řešení objektů vyplývá ze stavebního programu investora a z provozních potřeb. Do I. nadzemního podlaží objektů jsou umístěny prostory pro návštěvníky areálu, do II. nadzemního podlaží prostory pro personál.

Materiálové řešení představují betonové monolitické a kamenné základové konstrukce objektů s podsypy štěrkopískem. Vrchní stavba bude provedena ze sestav obytnými a sanitárními kontejnery. Hlavní nosná konstrukce kontejnerů je provedena z ocelových profilů. Obklad stěn, stropů a podlah je řešen pomocí profilovaných plechů, dřevotřískových desek a výplně minerální vatou.

Součástí záměru jsou terénní úpravy v prostoru objektu SO 01, úprava stávajících a provedení nových zpevněných ploch, připojení objektů k vnitřním areálovým rozvodům elektrické energie, pitné vody a splaškové kanalizace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby,

Do objektu SO 01 budou umístěny provozy půjčovny a servisu kol, lyží a snowboardů a provoz dílny pro správce sportovního areálu Peklák. Zbýlý provoz představuje administrativní činnosti vedení sportovního areálu Peklák a instruktorů lyžování a snowboardingu.

S žádným typem výroby se řešením záměru neuvažuje.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby, zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,

Využitím prostorů patří navržené objekty zázemí mezi objekty uvedené v §1, odst.1, vyhlášky č.398/2009 Sb. obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Přístup k objektům je řešen jako bezbariérový prostřednictvím stávajících komunikací a zpevněných ploch. Pro obsluhu imobilních osob bude na fasádu v prostoru výdeje lyží a kol osazen zvonek s označením symbolem přístupnosti. Povinnost obsluhujícího personálu bude uvedena v provozním řádu provozovny. Kabina WC pro imobilní osoby nebude v objektu zřizována, budou využity stávající kapacity v objektu restaurace, která je součástí sportovního areálu Peklák.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby,

Objekty jsou navrženy tak, aby byla stavba při užívání bezpečná pro všechny uživatele objektu a přilehlých komunikací. Stavebník bude provádět pravidelnou údržbu objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí, pravidelnou údržbou, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, apod.).

Během stavby budou dodržovány všechny předpisy BOZP (vyhláška č. 601/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.). Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu se schválenou projektovou dokumentací, příslušnými ČSN a s vyjádřením dotčených orgánů a správci inženýrských sítí. Stavební práce budou probíhat oprávněnou dodavatelskou firmou dle platných prováděcích a montážních norem, předpisů a postupů, při dodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a při použití předepsaných ochranných pomůcek.

Před uvedením do provozu musí být provedeny veškeré revize a související zkoušky, případně zajištěna dokumentace skutečného provedení stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Objekty zázemí ve sportovním areálu Peklák budou provedeny sestavami z obytných a sanitárních kontejnerů. Spodní stavba objektů bude tvořena betonovými monolitickými patkami a gabionovou zídkou u objektu SO 02. Objekty budou vybaveny vnitřními rozvody elektrické energie, pitné vody, teplé užitkové vody, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace. Vytápění a větrání objektů bude řešeno jako lokální pomocí elektrické energie a bude součástí dodávky kontejnerů.

Součástí realizace budou terénní úpravy v prostoru objektu SO 01 a úprava stávající zpevněné plochy před tímto objektem.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Nosná konstrukce kontejnerů bude provedena ze svařovaného ocelového rámu z dutých a válcovaných profilů. Konstrukce stěn, podlah i stropů budou provedeny z profilovaných plechů a cementotřískových a dřevotřískových desek s výplní stěn, podlah a stropů minerální vatou. Konstrukce jsou doplněny parotěsnými zábranami z polyetylenové fólie.

Pro výstavbu byly voleny stavební materiály a prvky, které odpovídají všem požadavkům platných norem a nařízení, mají certifikáty či atesty o svých vlastnostech a nezávadnosti na okolní životní prostředí a zdraví osob. Certifikáty a atesty doloží stavebník při kolaudačním řízení.

c) mechanická odolnost a stabilita,

Objekty zázemí budou provedeny tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je stavba vystavena během výstavby a užívání (při jeho řádné údržbě), nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození jakékoliv části
- ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby

- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení plynulosti a bezpečnosti provozu na komunikaci přiléhající ke staveništi

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení,

a) technické řešení,

SO 01 - Velká budova – izolovaný montovaný objekt, zčásti jednopodlažní, zčásti dvojpodlažní, nepodsklepený, zastřešený rovnou střechou.

SO 02 - Malá budova – izolovaný montovaný objekt, jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešený rovnou střechou.

Plochy pochozí – při jižním průčelí hlavního objektu bude upravena zpevněná plocha z betonové dlažby z důvodu vyrovnaní vodorovné linie před objektem.

Elektropřípojka

Vodovodní přípojka

Kanalizační přípojka splašková

Kanalizační přípojka dešťová se vsakem

Všechny trasy jsou zakresleny v koordinační situaci, která je součástí této dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení,

Součástí servisu kol, lyží a snowboardů bude příslušné technické vybavení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Součástí projektové dokumentace je samostatné požárně-bezpečnostní řešení objektu rodinného domu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana,

Vzhledem k charakteru staveb nebyla tepelná ochrana budov ani hlediska úspory energie sledovaným parametrem.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.,

Objekty zázemí jsou navrženy v souladu s platnými hygienickými požadavky ve vyhlášce č. 268 / 2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu.

Větrání veškerých pobytových nebo servisních místností bude zajištěno přirozeně okny. Větrání místností sanitárního zázemí bude řešeno navíc nuceně podtlakovým ventilátorem s časovým spínačem.

Zdrojem tepla pro vytápění jednotlivých místností v objektech budou elektrické přímotopy coby součást dodávky kontejnerů.

Osvětlení bude zajištěno kombinací přirozeného a umělého osvětlení.

Zásobování objektů zázemí pitnou vodou je řešeno napojením na stávající vnitřní rozvody ve sportovním areálu. Ohřev teplé užitkové vody bude řešen elektrickými zásobníkovými ohříváči - bojlerů.

Splašková kanalizace bude provedena potrubím napojeným do veřejného kanalizačního řadu, který prochází sportovním areálem. Dešťová voda bude vsakována do podloží na pozemku stavebníka.

Hluk – limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb., „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Hodnoty ustáleného a proměnného hluku na pracovištích se vyjadřují ekvivalentními hladinami akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. Pro účely hodnocení se stanovuje normovaná hladina expozice hluku pro běžnou dobu trvání pracovního dne 8h $L_{EX,8h}$. Hluková zátěž se vyjadřuje expozicí hluku $A_{E_{A,8h}} = 3640 \text{ Pa}^2\text{s}$.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A pro osmihodinovou pracovní dobu $L_{Aeq,8h}$ je dána dle §2 čl. 1 vyhlášky hodnotou 85dB. V objektu ani jeho blízkém okolí se nenachází zdroj hluku, proto tato hladina nebude překročena.

Pracovníci provádějící stavební práce vystavení nadlimitnímu hluku (např. práce s vibračními deskami) budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky proti hluku ve smyslu nařízení vlády č. 495/2001 Sb. „kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků“ a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) tak, aby nebyla překročena celková normovaná denní expozice pro běžnou dobu trvání pracovního dne.

Vibrace – u pracovníků provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb., „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky a budou přijata příslušná organizační opatření dle zvláštních předpisů.

Prašnost – v průběhu případného provádění bouracích prací budou v případě potřeby jednotlivé bourané konstrukce skrápěny vodní clonou tak, aby bylo co nejvíce zamezeno prašnosti pracovního prostředí. Pracovníci budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky a budou přijata příslušná organizační opatření.

Komunální odpad bude uchováván v nádobách určených pro jeho přechodné skladování a smluvně svážen firmou zabývající se touto činností na řízenou skládku.

Stavba je navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Stavba odolává škodlivému působení prostředí, například vlivům půdní vlhkosti a podzemní vody díky dokonalé hydroizolaci a izolaci proti radonu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, ochrana před pronikáním radonu z podloží, ochrana před bludnými proudy, ochrana před technickou seizmicitou, ochrana před hlukem, protipovodňová opatření, ostatní účinky (vliv pod-dolování, výskyt metanu apod.),

Ochrana před radonovým zářením nebude vzhledem k charakteru staveb (kontejnerové sestavy) a provozu v objektech (krátkodobé pobyty osob) řešena. Vnitřní prostory v objektech jsou chráněny před slunečním UV zářením navrženými okny se skleněnou výplní s UV filtry.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Viz. výkresová část projektové dokumentace a zakreslení jednotlivých přípojek v situaci. Napojení objektů zázemí na dopravní a technickou infrastrukturu bude provedeno využitím stávajících zpevněných ploch a přípojek ve sportovním areálu.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

SO 01 - Velká budova :

Odkanalizování objektu (splaškové vody) je řešeno potrubím napojeným do veřejného kanalizačního řadu. Potrubí kanalizační přípojky je navrženo z trubek PVC systém KG DN 160, délky cca 8,25 m. Dešťová voda bude vsakována ve šterkových drénech do podloží na pozemku stavebníka.

Zásobování objektu pitnou vodou bude provedeno napojením na vnitřní rozvody v areálu. Vodovodní přípojka je navržena z potrubí PE100 SDR 17 O 40 x 2,4 mm PN 10, PIPE-LIFE, v délce cca 32,30 m. Potrubí bude ukončeno ve vodoměrné šachtě(pro vnitřní potřebu), a to osazením vodoměrné sestavy HAWLE. Vodoměr bude zabezpečen proti mrazu. Prostup potrubí základem a skladbou podlahy je řešen vložením vodovodního potrubí do chráničky PVC DN110. Oba konce chráničky budou utěsněny. Na osu potrubí bude připevněn vodič CU 4mm², který bude vodivě spojen se zemní soupravou a s vodoměrnou soupravou. Potrubí bude uloženo do pískového lože, obsypáno šterkopískem a prohozenou hutněnou zeminou. Vodovodní přípojka bude uložena do nezámrzé hloubky. Před záhozem potrubí se provede tlaková zkouška vodovodního potrubí dle ČSN EN 1610 (75 6114).

Zásobování objektu elektrickou energií bude zabezpečeno vnitřními rozvody z kabelů EI CYKY 5C x 16 mm, v délce cca 16,10 m. Vnitřní rozvody budou provedeny jako podzemní. Elektroinstalace bude provedena tak, aby odpovídala prostředí v jednotlivých místnostech a vyhovovala provozu. Rozvody elektrické energie v objektech budou součástí dodávky kontejnerů. Intenzita osvětlení bude stanovena dle platných předpisů a ČSN v souladu s interiéry. Svítidla budou použita typová zářivková nebo žárovková. Ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena dle ČSN 33 2000-4 41. Základní – samočinným odpojením od zdroje, doplňková – chrániči, pospojováním. Objekt bude připojen na uzemnění vytvořené strojeným základovým zemnicem.

Vytápění objektu bude řešeno pomocí elektrických přímotopů, které budou součástí dodávky kontejnerů.

Větrání jednotlivých prostorů je uvažováno přirozené okny. Místnosti sanitárního zázemí budou odvětrávány nuceně ventilátorem a vzduchotechnickým potrubím.

SO 02 - Malá budova

Odkanalizování objektu (splaškové vody) je řešeno potrubím napojeným do veřejného kanalizačního řadu. Potrubí kanalizační přípojky je navrženo z trubek PVC systém KG DN 160, délky cca 35,47 m. Dešťová voda bude vsakována ve šterkových drénech do podloží na pozemku stavebníka.

Zásobování objektu pitnou vodou bude provedeno napojením na vnitřní rozvody v areálu. Vodovodní přípojka je navržena z potrubí PE100 SDR 17 O 40 x 2,4 mm PN 10, PIPE-LIFE, v délce cca 27,80 m. Potrubí bude ukončeno ve vodoměrné šachtě(pro vnitřní potřebu), a to osazením vodoměrné sestavy HAWLE. Vodoměr bude zabezpečen proti mrazu. Prostup potrubí základem a skladbou podlahy je řešen vložením vodovodního potrubí do chráničky PVC DN110. Oba konce chráničky budou utěsněny. Na osu potrubí bude připevněn vodič CU 4mm², který bude vodivě spojen se zemní soupravou a s vodoměrnou soupravou. Potrubí bude uloženo do

pískového lože, obsypáno štěrkopískem a prohozenou hutněnou zeminou. Vodovodní přípojka bude uložena do nezámrzné hloubky. Před záhozem potrubí se provede tlaková zkouška vodovodního potrubí dle ČSN EN 1610 (75 6114).

Zásobování objektu elektrickou energií bude zabezpečeno vnitřními rozvody z kabelů EI CYKY 5C x 16 mm, v délce cca 23,10 m. Vnitřní rozvody budou provedeny jako podzemní. Elektroinstalace bude provedena tak, aby odpovídala prostředí v jednotlivých místnostech a vyhovovala provozu. Rozvody elektrické energie v objektech budou součástí dodávky kontejnerů. Intenzita osvětlení bude stanovena dle platných předpisů a ČSN v souladu s interiéry. Svítidla budou použita typová zářivková nebo žárovková. Ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena dle ČSN 33 2000-4 41. Základní – samočinným odpojením od zdroje, doplňková – chrániči, pospojováním. Objekt bude připojen na uzemnění vytvořené strojním základovým zemničem.

Vytápění objektu bude řešeno pomocí elektrických přímotopů, které budou součástí dodávky kontejnerů.

Větrání jednotlivých prostorů je uvažováno přirozené okny. Místnosti sanitárního zázemí budou odvětrávány nuceně ventilátorem a vzduchotechnickým potrubím.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

V těsné blízkosti stavebního pozemku se nachází místní komunikace v ulici Pod Jelenicí.

Bezbariérový přístup k objektům je umožněn prostřednictvím stávajících komunikací a zpevněných ploch.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Objekty zázemí budou napojeny na síť silničních komunikací stávajícími sjezdy z přílehlé místní komunikace v ulici Pod Jelenicí.

c) doprava v klidu,

Doprava v klidu pro objekty zázemí je tvořena velkokapacitním parkovištěm v rovině hlavního objektu.

d) pěší a cyklistické stezky,

Cyklistické stezky (sjezdové) jsou součástí sportovního areálu Peklák.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

K terénním úpravám dojde v prostoru severozápadního rohu hlavní budovy zázemí. Zde dojde k přesunu části terénu a jeho modelaci. Dále bude provedeno vyrovnaní terénu. Terénní úpravy nebudou dále ve větší míře prováděny, úroveň stávajícího terénu bude u objektů zachována. Nedílnou součástí stavby je ozelenění ploch v okolí staveb. Zpevněné plochy u objektů jsou uvažovány z betonové zámkové dlažby. Součástí úpravy bude provedení parkové

úpravy a úprava zeleně okolo objektů zázemí. Obrubníky budou betonové stojaté sadové 50 / 200 mm, do betonového lože s betonovou boční opěrou, osazené v úrovni přilehlých úprav.

b) použité vegetační prvky,

Není řešeno touto projektovou dokumentací.

c) biotechnická opatření,

Není řešeno touto projektovou dokumentací.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí, ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Projekt stavby je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály.

Stavební suť vzniklá při výstavbě bude zlikvidována v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. vytríděna, naložena na přepravní kontejner a odvezena na skládku odpadu.

Stavba objektů zázemí nebude mít dopad na kácení stromů či jiných dřevin.

Výstavbou objekt SO 02 dojde k záboru zemědělského půdního fondu, jedná se o plochu 99,05 m².

b) vliv přírodu a krajinu, ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Podmínky, které budou dodrženy při realizaci stavby, aby nedošlo k porušení ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, § 7 odst.1, o ochraně dřevin rostoucích mimo les.

1. Stromy budou chráněny před případným mechanickým poškozením (pohmoždění kůry kmene, větví, poškození koruny apod.). To bude zajištěno bedněním, které bude připevněno tak, aby nepoškodilo strom a zejména kořenové náběhy.

2. V kořenovém prostoru stromů (plocha půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,50 m) se nesmí mimo výjimečné případy hloubit rýhy a stavební jámy. Případné hloubení výkopů v tomto prostoru musí být provedeno ručně a nesmí při něm být přerušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, ostatní lze přerušit pouze ostrým řezem a řezná místa zahladit. Pokud budou kořeny o průměru větším než 2 cm přerušeny nebo poškozeny, je nutno je ošetřit prostředky na ošetření ran, stejně tak i ostatní mechanická poškození. Odhalené kořeny budou ochráněny před vysycháním, příp.mrazem. V žádném případě nebudou výkopy v kořenové zóně (kruhová plocha kolem stromu, jejíž poloměr se rovná čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však činí 2,50 m), ideální vzdálenost je pak deseti násobek průměru kmene dřeviny.

3. V kořenové zóně se nebude provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu a nebude se odkopávat či hutnit půda. Pokud tomu nelze zabránit, pak je nutné zeminu navážet či odkopávat v co největší možné vzdálenosti od kmene stromů a v co nejmenší možné vrstvě, příp.hloubce. Případná navážka by měla být propustná pro vzduch a vodu. Při odkopávání půdy se nesmí poškodit kořeny stromu. Kořenovou zónou stromu se víceméně rozumí prostor velikostně srovnatelný s průměrem jeho koruny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není řešeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není řešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,

Není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Z hlediska ochrany obyvatelstva nepatří město Česká Třebová mezi sídelní útvary, nacházející se v blízkosti stálého možného ohrožení. Navrhovaná stavba není určena k využití pro civilní ochranu obyvatelstva a nemá vliv na vznik závažných havárií, proto není zapotřebí řešit zóny havarijního plánování. Způsob požárně bezpečnostního řešení je patrný ze samostatné části této projektové dokumentace.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeba vody a elektrické energie pro výstavbu bude zajištěna ze stávajících rozvodů a objektů ve sportovním areálu. Měření spotřeby elektrické energie a technologické vody může být provedeno osazením podružných měřidel na přívodní kabely a potrubí.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště bude řešeno vsakování srážkových vod do nezpevněných částí stavebního pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Na staveniště je pěší přístup i příjezd osobními nebo nákladními automobily po stávajících komunikacích, které umožňují i navážení stavebních materiálů a prvků nákladními automobily. V prostoru vlastní stavby i okolo (na pozemku investora) je dostatek místa pro zřízení zařízení staveniště, včetně vybudování otevřených nebo krytých skládek stavebního materiálu.

Dočasné stavby (zázemí pro pracovníky na stavbě) nebudou zřizovány, budou využity stávající kapacity ve sportovním areálu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba objektů zázemí nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Není řešeno, výstavba nebude mít dopad na kácení stromů či jiných dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Není řešeno, s žádnými dočasnými nebo trvalými zábory se neuvažuje.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Není řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební suť vzniklá při výstavbě bude zlikvidována v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. vytríděna, naložena na přepravní kontejner a odvezena na skládku odpadu.

V rámci výstavby může dojít ke vzniku následujících stavebních odpadů :

druh odpadu	katalogové číslo	odhad množství
- beton	17 01 01	0,02 t
- stavební dřevo	17 02 01	0,005 t
- stavební plasty	17 02 03	0,005 t
- směsné kovy	17 04 07	0,01 t
- zemina a kamení	17 05 04	0,03 t
- směsné stavební odpady	17 09 04	0,02 t

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Stavba je uvažována s vyrovnanou bilancí zemních prací. Neuvažuje se s odvozem vytěžené zeminy, veškerý výkopek bude ponechán na stavebním pozemku a využit pro modelaci terénu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Projekt stavby nového rodinného domu je zpracován s důrazem na minimalizaci jakýchkoli nežádoucích dopadů výstavby nebo provozu stavby na okolní životní prostředí. Byly voleny šetrné technologie výstavby, navrženy ekologické, v budoucnu recyklovatelné stavební materiály.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů,
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem,
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými plachy z prostoru staveniště, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů,

- znečišťování komunikací
- zamezit zvýšenou prašností a hlučností vyvolanou stavební činností.

Je požadováno ekologické provedení stavebních prací, zejména pak používat mechanismy ve výborném technickém stavu. Stavba svým využitím a účelem neovlivní negativně své okolí.

U nejbližší obytné zástavby není očekávána žádná změna kvality ovzduší, ani překračování imisních limitů vlivem provozu posuzovaného záměru; významné zdravotní vlivy nejsou z tohoto titulu rovněž předpokládány. Vlivem provozu záměru nedojde k překračování přípustných hodnot ekvivalentních hladin hluku u nejbližší chráněné výstavby. Záměr nebude zdrojem znečištění povrchových a podzemních vod, nebude rovněž zdrojem kontaminace zemědělské půdy. Navýšení dopravy vlivem provozu je hodnoceno jako zanedbatelné. Riziko úrazů spojené s provozem dopravních prostředků nebude zvýšeno ani sníženo.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při práci na staveništi musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Podnikající právnické a fyzické osoby odpovídají v plné míře za plnění povinností uložených zvláštními právními předpisy. Každý zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební práce, musí zejména:

- zajistit, aby zaměstnanci měli příslušnou zdravotní a odbornou způsobilost, a udělit jim pokyny k činnostem, které mají provádět;
- podle ohrožení, které pro pracovníka vyplývá z prováděných prací, popř. rizika pracoviště, musí být zaměstnanci vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky a dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky;
- zajistit, aby činnosti zaměstnavatele a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stavby, u kterých by mohlo dojít k negativnímu ovlivnění bezbariérového užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není řešeno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,

Předpokládaný termín zahájení výstavby je 10 / 2020 a předpokládaný termín dokončení výstavby je 12 / 2022. Akce bude realizována dodavatelskou formou výstavby, bude probíhat podle obvyklých standardů pro navržený rozsah a charakter stavby. Předpokládá se výstavba v jedné etapě, bez dalšího časového členění.

Výstavbu lze popsat následujícími dílčími termíny (orientační termíny), co představuje zároveň i stanovení plánu kontrolních prohlídek na stavbě:

04/2021	Zahájení stavby – zemní práce, základy a základová deska
06/2021	Montáž kontejnerových sestav
12/2021	Provedení připojení objektů a vnitřních instalací
06/2022	Provedení úpravy navazujících zpevněných ploch, sadové úpravy
12/2022	Dokončení stavby, zahájení užívání

Pro výstavbu byly voleny stavební materiály a prvky, které odpovídají všem požadavkům platných norem a nařízení, mají certifikáty či atesty o svých vlastnostech a nezávadnosti na okolní životní prostředí a zdraví osob. Certifikáty a atesty doloží stavebník při kolaudačním řízení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno touto projektovou dokumentací.

Česká Třebová, únor 2020

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Technická zpráva byla zpracována dle prováděcí vyhlášky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení (podle stavu k 1. 1. 2018).

a) účel objektu :

Objekt na p.p.č. 730 / 1 bude sloužit jako multifunkční zázemí pro sportovní areál Peklák, a to pro zimní letní provoz areálu. Budou do něho umístěny prostory administrativního zázemí (kanceláře vedení areálu, klubovny), sociálního zázemí (WC a umývárny pro návštěvníky areálu i pro personál, šatny a denní místnost personálu) i zázemí půjčovny a servisu lyží, snowboardů nebo bicyklů.

Objekt na p.p.č. 711 / 2 bude určen pro potřebu lyžařské školy pod dětskou sjezdovkou. Bude obsahovat prostory pro personál (instruktory lyžování a snowboardingu) a pro návštěvníky (zejména doprovod malých lyžařů a snowboardistů). Součástí objektu budou rovněž skladové prostory pro učební pomůcky.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace :

Z hlediska urbanistiky nedojde stavbou objektů zázemí ke změnám využití území, toto území je určeno k rekreaci a sportu. Stavební pozemek je situován do stávajícího sportovního areálu Peklák.

Území stavby není nijak podstatně regulováno.

Prostorové řešení na stavebním pozemku vyplývá z původního řešení objektů zázemí. Objekty zázemí budou sestaveny z obytných kontejnerů v jedné vrstvě, resp. ve dvou vrstvách v části hlavního objektu.

Hlavní objekt zázemí a objekt zázemí lyžařské školy jsou zčásti jednopodlažní, zčásti dvojpodlažní objekty s rovnou střechou, sestavené z obytných a sanitárních kontejnerů. Součástí hlavního objektu bude venkovní ocelové schodiště pro přímý přístup do klubovny.

Tvarové řešení objektů vyplývá ze stavebního programu investora a z provozních potřeb. Do I. nadzemního podlaží objektů jsou umístěny prostory pro návštěvníky areálu, do II. nadzemního podlaží prostory pro personál.

Materiálové řešení představují betonové monolitické základové konstrukce objektů s podsypy šterkopískem. Vrchní stavba bude provedena ze sestav obytnými a sanitárními kontejnery. Hlavní nosná konstrukce kontejnerů je provedena z ocelových profilů. Obklad stěn, stropů a podlah je řešen pomocí profilovaných plechů, dřevotřískových desek a výplně minerální vatou.

Součástí záměru jsou terénní úpravy v prostoru hlavního objektu, úprava stávajících a provedení nových zpevněných ploch připojení objektů k vnitřním areálovým rozvodům elektrické energie, pitné vody a splaškové kanalizace.

Do hlavního objektu budou umístěny provozy půjčovny a servisu kol, lyží a snowboardů a provoz dílny pro správce sportovního areálu Peklák. Zbylý provoz představuje administrativní činnosti vedení sportovního areálu Peklák a instruktorů lyžování a snowboardingu.

Využitím prostorů patří navržený objekt mezi objekty uvedené v §1, odst.1, vyhlášky č.398/2009 Sb. obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Přístup k objektům je řešen jako bezbariérový prostřednictvím stávajících komunikací a zpevněných ploch. Pro obsluhu imobilních osob bude na fasádu v prostoru výdeje lyží a kol osazen zvonek s označením symbolem přístupnosti. Povinnost obsluhujícího personálu bude uvedena v provozním řádu provozovny. Kabina WC pro imobilní osoby nebude v objektu zřizována, budou využity stávající kapacity v objektu restaurace, která je součástí sportovního areálu Peklák.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

SO 01 - Velká budova :

- zastavěná plocha ... 226,61 m²
- obestavěný prostor ... 1064,49 m³
- užitná plocha ... 353,22 m²
- počet jednotek (kontejnerů) ... 21
- rozměr kontejnerů ... 6,06 x 3,00 x 2,94 m

SO 02 - Malá budova :

- zastavěná plocha ... 99,05 m²
- obestavěný prostor ... 291,20 m³
- užitná plocha ... 91,64 m²
- počet jednotek (kontejnerů) ... 7
- rozměr kontejnerů ... 5,00 x 3,00 x 2,94 m

Vliv světových stran nehrál v návrhu objektů zázemí žádnou podstatnou roli. Tu hrálo napojení objektů na přilehlý terén - parkoviště resp. svah sjezdovky.

Pobytové místnosti budou prosluněny v dostatečné míře přirozeným denním světlem. Výstavbou objektů zázemí nedojde k negativním změnám v osvětlení a oslunění okolních objektů.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost :

Technické řešení stavby je popisem použitých stavebních materiálů a technologií. Upřesňuje a doplňuje výkresovou dokumentaci.

d. 01 Bourací práce

Bourací práce představují demontáž stávajících objektů zázemí, které jsou tvořeny sestavami ze stavebních buněk. Tyto buňky budou převezeny do jiných provozů správce sportovního areálu na území České Třebové.

d.02 Zemní práce :

Zemní práce při výstavbě objektu SO 01 bude představovat vyhloubení stavební jámy, zejména pak při severozápadního rohu budovy. Vytěžená zemina bude využita pro modelaci terénu v tomto prostoru. U obou objektů bude vyrovnán terén do tvaru vodorovné terasy a vyhloubeny základové jámy pro základové patky v prostoru rohů kontejnerů. Spodní strana objektu SO 02 bude založena na gabionové stěně, která bude pokračováním stěny stávající. Zemní práce budou prováděny v předpokládané třídě těžitelnosti zeminy III. třídy. Výkopy budou prováděny strojně s ručním začišťením. Parametry jednotlivých výkopů, jejich rozměry a hloubka založení, jsou popsány ve výkresech základů a příčného řezu.

Před zahájením výkopových prací je bezpodmínečně nutné vyzvat všechny provozovatele a správce podzemních vedení a sítí k jejich přesnému vytyčení a případně dozoru (jak je uvedeno ve vyjádření správců podzemních vedení a sítí v příloze - dokladové části PD).

d.03 Základy :

Základové patky budou provedeny z betonu prostého C 12/15. Parametry základových pasů (rozměr základu, hloubka založení) jsou patrné z výkresové dokumentace (výkres základů, řezy objekty).

Před betonáží bude upravena základová spára podsypem ze šterkopísku tl. 50 mm.

d.04 Konstrukce objektů :

Nosná konstrukce kontejnerů bude provedena ze svařovaného ocelového rámu z dutých a válcovaných profilů. Konstrukce stěn, podlah i stropů budou provedeny z profilovaných plechů a cementotřískových a dřevotřískových desek s výplní stěn, podlah a stropů minerální vatou. Konstrukce jsou doplněny parotěsnými zábranami z polyetylenové fólie. Součástí stěn jsou venkovní dveře a stěny, okna a vnitřní dveře.

Povrch obvodových stěn bude lakován v RAL barvě dle volby investora. Rovněž barevné provedení venkovních dveří, stěn a oken bude dle volby investora.

Kontejnery budou doplněny veškerými vnitřními rozvody elektrické energie (vč. pojistkových skříní, svídel, vypínačů a zásuvek), pitné vody a splaškové kanalizace (vč. zařizovacích předmětů, ohřivačů teplé vody, sifonů a baterií), systému lokálního vytápění s elektrickými

přímotopy a větrání s ventilátory, vzduchotechnickým potrubím a mřížek).

d.05 Schodiště :

Vnější přístup do prostoru klubovny ve II. nadzemním podlaží objektu SO 01 bude řešen pomocí ocelového jednoramenného schodiště, umístěného při severním průčelí této budovy. Nosnou konstrukci schodiště bude tvořit rám z válcovaných profilů, schodnice a podesta bude tvořena rámem úhelníků a pororošty. Ochranné zábradlí bude provedeno do výšky 900 mm a bude tvořeno kruhovými dutými trubkami, příp. pásovcemi. Založení schodiště bude na základových patkách z monolitického betonu C 16/20.

d.06 Zdravotně - technické instalace :

Zásobování objektů zázemí pitnou vodou bude provedeno napojením na stávající vnitřní rozvody ve sportovním areálu. Připojovací potrubí pitné vody bude přivedeno k objektům. Ohřev teplé užitkové vody bude řešen prostřednictvím zásobníkových ohřivačů umístěných v prostorech sanitárního zázemí objektů.

Odkanalizování objektů zázemí bude řešeno odvedením splaškových odpadních vod do veřejného kanalizačního řádu s následným centrálním čištěním na ČOV v České Třebové - Lhotce. Připojovací body pro objekty se nachází v místní komunikaci v ulici Pod Jelenicí. Sanitární zázemí objektů bude vybaveno standardními zařizovacími předměty (umývadla, toaletní mísy, výlevky, sprchové kouty).

Likvidace dešťových vod bude řešena stažením k terénu a následným zasakováním ve šterkových vsakovacích drénech na pozemku stavebníka.

d.09 Elektroinstalace :

Zásobování objektů elektrickou energií bude řešeno napojením na stávající vnitřní rozvody ve sportovním areálu. Elektroinstalace bude provedena tak, aby odpovídala prostředí v jednotlivých místnostech a vyhovovala provozu. Intenzita osvětlení bude stanovena dle platných předpisů a ČSN v souladu s interiéry. Svítidla budou použita typová zářivková nebo žárovková. Ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena dle ČSN 33 2000-4 41. Základní – samočinným odpojením od zdroje, doplňková – chrániči, pospojováním. Objekty budou připojeny na uzemnění vytvořené strojeným základovým zemničem. Úprava elektrorozvodů musí odpovídat příslušným oborovým normám a musí být zakončena revizí. V objektech nebude žádný provoz energeticky náročných spotřebičů, jedná se o standardní spotřebiče.

Česká Třebová, únor 2020