

KUPNÍ SMLOUVA
č. j. MUCT/322/2022/RMI/ALG/SML/1
uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. I.
Smluvní strany

Prodávající:

Foragri s.r.o.
se sídlem Bellušova 1859/34, Praha 5 – Stodůlky 155 00
IČO: 24684511,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městský soud v Praze,
oddíl C, vložka 165907,
zastoupená Ing. Tomáš Dědič
a

Kupující:

město Česká Třebová
se sídlem: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
IČ: 002 78 653
DIČ: CZ00278653
č. účtu: Komerční banka, a.s.
zastoupené: Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města

II. Předmět plnění

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu Menart SPM47, jehož podrobnější specifikace je uvedena v příloze č. 1 a nedílné části této smlouvy.

Prodávající se současně zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto předmětu koupě.

Kupující se zavazuje za podmínek dle této smlouvy předmět koupě převzít a uhradit kupní cenu dle čl. III. této smlouvy.

III. Kupní cena

Kupní cena předmětu koupě činí	6 500 000,- Kč bez DPH
DPH ve výši 21 % předmětu koupě činí	1 365 000,- Kč
Kupní cena předmětu koupě činí	7 865 000,- Kč včetně DPH

IV. Platební podmínky

Kupní cena bude fakturována po předání a převzetí předmětu koupě. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu a bude mít splatnost 14 dnů. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, sazbu a výši

daně je povinen doplnit a přiznat plátce, který zdanitelné plnění v režimu přenesené daňové povinnosti uskutečnil.

V. Termín a místo plnění

Místem plnění je skládka TKO Třebovice.

O předání a převzetí předmětu koupě pořídí obě smluvní strany předávací protokol, v němž uvedou všechny skutečnosti, které budou považovat za podstatné.

Za kupujícího je protokol oprávněn podepsat a předmět koupě převzít Ing. Karel Švercl, vedoucí odboru rozvoje města a investic.

Za prodávajícího je protokol oprávněn podepsat a předmět koupě předat Roman Vacek.

Kupující je povinen převzít pouze předmět koupě odpovídající specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, který bude bez vad.

Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu veškerou účinnou a nutnou součinnost při předání předmětu koupě; o dobu prodlení Kupujícího se prodlužují termíny pro plnění Prodávajícího.

Termín předání předmětu koupě je do 6 týdnů ode dne podpisu této kupní smlouvy. O přesném termínu předání informuje Dodavatel kontaktní osobu Objednatele minimálně dva pracovní dny předem. V případě, že Objednatel nepřevzme předmět koupě ani do sedmi dní od prvního sjednaného termínu předání, považuje se předmět koupě za převzatý a Prodávající je oprávněn vystavit fakturu.

VI. Záruka za jakost

Na předmět smlouvy poskytuje prodávající záruku za jakost 24 měsíců a reklamované vady se zavazuje odstranit s reakcí do 24hodin od obdržení uplatnění práva z vady věci (reklamace).

V případě, že budou kupujícím po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s § 2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník.

Veškeré náklady kupujícího související s opravou záručních vad včetně dopravy na místo opravy budou hrazeny prodávajícím.

V případě prodlení prodávajícího s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud prodávající odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, je kupující oprávněn, po písemném upozornění prodávajícího s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, tyto vady odstranit na vlastní náklad a prodávající je povinen kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů kupujícím. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a každý neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky za jakost, může kupující reklamovanou vadu odstranit pouze prostřednictvím autorizované osoby.

VII. Smluvní sankce, odpovědnost za škodu

Kupující se zavazuje v případě prodlení s placením sjednané kupní ceny zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem.

Při nedodržení termínu dodání ze strany prodávajícího uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny vč. DPH, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.

Neodstraní-li prodávající oprávněně reklamované vady ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny vč. DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. Ostatní práva z vadného plnění nejsou tímto dotčena.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení oznámení oprávněné strany o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty. Oznámení o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo požadovat smluvní pokutu. Oznámení o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Kupující si vyhrazuje právo na určení zápočtu smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu. Právo na zaplacení smluvní pokuty nevzniká v případech, kdy prodlení na straně prodávajícího nebo kupujícího bylo prokazatelně způsobeno vyšší mocí.

VIII. Vlastnické právo

Právo vlastnické k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.

Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky a ke kolizním ustanovením zákona se nepřihlíží.

Veškerá jednání v souvislosti s touto smlouvou budou probíhat výlučně v českém jazyce.

Adresy pro doručování veškerých písemností dle této smlouvy jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště. Tímto ustanovením není dotčeno právo doručovat písemnosti prostřednictvím datových schránek.

Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či

nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany prodávajícího se považuje prodlení s termínem plnění více jak 7 kalendářních dnů.

Uzavřená kupní smlouva může být měněna písemnými číslovanými dodatky, které byly vzájemně odsouhlaseny. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že tuto kupní smlouvu uzavřely bez nátlaku a na základě své svobodné vůle. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá ze stran jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zveřejní město.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Česká Třebová č. 1192/2021 ze dne 13. 12. 2021.

Příloha číslo 1: specifikace předmětu koupě

V České Třebové dne 7. 1. 2022

V Praze dne 26. 1. 2022

.....
Mgr. Magdaléna Peterková v. r.
starostka města

.....
Ing. Tomáš Dědič v. r.