

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A. 1. Identifikační údaje**

#### **A. 1. 1. Údaje o stavbě**

- |                        |  |
|------------------------|--|
| a) název stavby        | <b>Stavební úpravy krematoria<br/>Česká Třebová</b>                                  |
| b) místo stavby        | Parc.č.st. 2401<br>k.ú. Česká Třebová (621 757)<br>Stavba č.p. 1160, ulice Hřbitovní |
| c) předmět dokumentace | Dokumentace pro stavební povolení  |

#### **A. 1. 2. Údaje o stavebníkovi**

Město Česká Třebová,  
Staré náměstí 78,  
56002 Česká Třebová  
IČO: 002 78 653

#### **A. 1. 3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Projektant:</b>              | OPTIMA, spol. s r. o.<br>Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto<br>IČO: 15030709<br>Statutární zástupce: Ing. Jan Shejbal<br>Autorizovaný inženýr ČKAIT – 0701429 |
| <b>Hlavní projektant:</b>       | Ing. Jan Shejbal<br>Autorizovaný inženýr ČKAIT – 0701429  |
| <b>Projektant OPZ:</b>          | Ing. Jindřich Horyna<br>Autorizovaný inženýr ČKAIT – 0701498  |
| <b>Projektant elektro:</b>      | Zdena Kubíčková   |
| <b>PBŘS:<br/>kremační linka</b> | Ing. Šárka Vítečková<br>Ing. David Ruman<br>Ing. Vlastimil Vaněk  |

## **A. 2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

- Stavba je dělena do následujících stavebních objektů a technologických zařízení.

### **SO-01: Stavební úpravy krematoria**

- V dílčích částech PD jsou řešeny:
  - architektonicko-stavební řešení
  - požárně bezpečnostní řešení stavby
  - technika prostředí staveb
    - světelné a silnoproudé rozvody
    - odběrná plynová zařízení

### **PS-01: Technologie - Kremační linka**

## **A. 3. Seznam vstupních podkladů**

- a) místní šetření - zaměření stávajícího objektu, polohopisné a výškopisné zaměření dotčeného pozemku v místě stavby
- b) snímek z katastrální mapy, údaje o vlastnických vztazích
- c) uživatelské a technické standarty, stavební program, požadavky a připomínky investora
- d) stanoviska správců a vlastníků souvisejících podzemních a nadzemních inženýrských sítí
- e) fotodokumentace stavby

### **Přílohy:**

- a) informace o pozemku, výpis vlastnictví - dotčený pozemek p. č. st. 2401
- b) informace o pozemku, sousední pozemky

Ve Vysokém Mýtě, duben 2022

Vypracoval: Záruba Miloš, DiS

*Stavební úpravy krematoria  
Česká Třebová  
A. Průvodní zpráva*

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 2401</a>
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Česká Třebová [621757]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1333
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Česká Třebová [411370]</a> ; č. p. 1160; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 2401</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 1160</a>
Ulice:	<a href="#">Hřbitovní</a>
Adresní místa:	<a href="#">Hřbitovní č. p. 1160</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

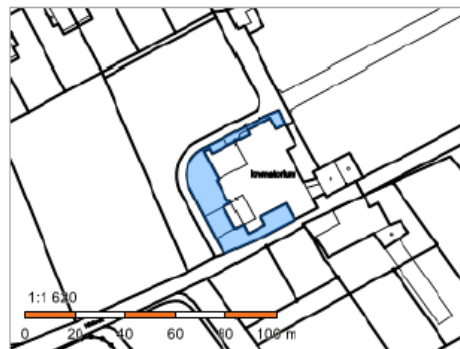
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.05.2022 09:00.

*Stavební úpravy krematoria  
Česká Třebová  
A. Průvodní zpráva*

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">3837</a>
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Česká Třebová [621757]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	635
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)


Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.05.2022 09:00.

*Stavební úpravy krematoria  
Česká Třebová  
A. Průvodní zpráva*


**Informace o parcele - sousední parcely**

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 2401</a> 
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a> 
Katastrální území:	<a href="#">Česká Třebová [621757]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1333


[Rozbalit/zabalit vše](#)

 Česká Třebová; p. č. [739](#)


Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

 Česká Třebová; p. č. [3505](#)


Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

 Česká Třebová; p. č. [3566/3](#)


Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

 Česká Třebová; p. č. [3836](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

 Česká Třebová; p. č. [3837](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

 Česká Třebová; p. č. [3838](#)

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

*Stavební úpravy krematoria  
Česká Třebová  
A. Průvodní zpráva*

**Informace o parcele - sousední parcely**

Parcelní číslo:	<a href="#">3837</a> ↗
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a> ↗
Katastrální území:	<a href="#">Česká Třebová [621757]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	635

[Rozbalit/zabalit vše](#)

📍 [Česká Třebová; p. č. st. 2401](#)

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

📍 [Česká Třebová; p. č. 3566/3](#)

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

📍 [Česká Třebová; p. č. 3838](#)

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	