

**Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace pro
uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu
na stavební práce**

název

**„Dodávka a montáž kontejnerů lyžařské školy a
půjčovny kol v areálu Peklák v České Třebové“**

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel	Eko Bi s.r.o.
Sídlo	Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová
Zastupuje	Libor Stránský, jednatel společnosti
IČO	64827500
DIČ	CZ64827500
tel.	+420 731 449 804
kontaktní osoba	Zdeněk Vávra, tel. +420 736 518 002, zdenek.vavra@ekobi.cz

2. Forma zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zadání této veřejné zakázky malého rozsahu se řídí Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městem Česká Třebová ze dne 01.04.2017 s částečnou aplikací elektronického zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4.000.000,- Kč bez DPH.**

3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka a montáž modulového systému 7 ks kontejnerů pro zázemí sportovního areálu Peklák v České Třebové. Kontejnery budou dodány a osazeny na betonové základové pasy a patky a budou připojeny na vodovodní přípojku, kanalizační přípojku a elektropřípojku. Základové konstrukce a přípojky na infrastrukturu nejsou součástí předmětu této veřejné zakázky. Místem plnění je poz. p. č. 711/2 v k.ú. Parník v České Třebové

Specifikace kontejnerů dle přiloženého půdorysu 1. NP, 3 x kontejner kancelář, 1 x kontejner denní místnost, 1x kontejner lyžárna, 1x kontejner místnost pro klienty a 1x malý kontejner sklad pomůcek. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka a montáž 6 ks modulů 5000 x 2990 mm a 1ks modulu 3000 x 2990 mm a vnitřní výškou 2500 mm. Kontejnery nemusí mít stohovatelné provedení. Výroba proběhne na základě půdorysů, řezů a pohledů obsažených v projektové dokumentaci. Nosná konstrukce kontejnerů je tvořena ocelovým rámem z dutých válcovaných profilů opatřených antikorozní povrchovou úpravou, na kterou bude nanášena krycí polyakrylátová barva. Nosné opláštění kontejneru bude provedeno minimálně z 0,55mm pozinkovaného profilovaného plechu, opatřeného antikorozním nátěrem (hloubka trapézové vlny 8-10 mm, nýtovaný k pozinkovanému U-profilu stěnové konstrukce, která je šroubována k ocelovému rámu). Požadované parametry konstrukcí na obálce budovy: stěny vnější s maximální hodnotou $U = 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, podlahy na zemině s maximální hodnotou $U = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$, střechy s maximální hodnotou $U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$. Jako izolace bude použit materiál protipožární odolnosti A1 a požadavek na požární odolnost je 15, 30 nebo 45 minut dle řešení částí PBŘ. Vnější i vnitřní vybavení kontejnerů musí odpovídat PBŘ stavby. Jako konečná úprava fasády bude použit laťový obklad ze sibiřského modřínu. Rozměr latí je 20 x 95 mm.

Vnitřní vybavení modulového systému z obytných kontejnerů bude zahrnovat zařizovací předměty záchodů, umýváren, úklidových místností ad. Okenní otvorové výplně budou dodány z PVC profilů s minimálním součinitelem prostupu tepla okna $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Dveřní otvory budou osazeny dveřmi s hliníkovým profilem s minimálním prostupem $U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vnitřní dveřní otvory budou osazeny dveřmi s obložkovou zárubní. Modulový systém bude osazen elektroinstalací včetně LED osvětlení, prostupů pro vzduchotechniku a na podlahách bude podlahová krytina dle specifikací místností. Vytápění objektu je předpokládáno ústřední

teplovodní s tepelným čerpadlem, rozvody a radiátory. Hlavním zdrojem bude tepelné čerpadlo vzduch-voda o předpokládaném výkonu 4 kW, které bude zapojeno k vnitřní kompaktní jednotce. Ta bude obsahovat integrovaný zásobník TV 220 litrů a bivalentní elektrokotel 9 kW.

Detaily specifikace :

vstupní dveře do kanceláře a prostoru pro klienty budou vybaveny dveřmi posuvnými, otevírání na fotobuňku, minimální šířka průchodu 1100 mm, vnitřní dveře budou provedeny s dřevěnými obložkami, barva dveří i obložek v odstínu dřevo (buk), barva oken, vstupních dveří a vnějších stěn bude šedá, RAL 7037, okna budou vybavena žaluziemi
objekt bude vybaven dvěma venkovní světly s pohybovými čidly a venkovní zásuvkou 230 V u dveří do skladu pomůcek, každý modul bude vybaven vnitřními světly s vypínači a třemi ks zásuvek 230 V

podlahy v sanitárních prostorech budou z keramické dlažby, barva dle výběru investora, ostatní prostory krytinou z recyklované pryže tl. 8 mm, barva dle výběru investora, podhledy a stěny budou opatřeny sádrokartonovými deskami, prostor WC bude vybaven keramickými obklady do výšky 2000 mm, toaletní mísy budou provedeny jako zavěšené, kontejner s WC kabinou bude vybaven účinným větráním, v prostoru denní místnosti bude provedena příprava na osazení kuchyňské linky (3x zásuvka 230 V, přívod studené vody, vývod splaškové kanalizace, na vnější fasádě (v bočním průčelí skladu pomůcek) jednoho z kontejnerů bude umístěn venkovní vývod studené vody (na zimu uzavíratelný), veškeré vnitřní i venkovní rozvody budou vedeny pod vnitřním sádrokartonovým nebo venkovním plechovým obkladem.

Okna:	Plastová okna s trojsklem, $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. INT/EXT - RAL 7037
Vstupní dveře:	2x dveře posuvné (minimální šířka průchodu 1100 mm) RAL 7037, 2x dveře plechové zateplené ZK ČSN 800 x 1970 - prášková barva, RAL 7037, zárubeň ocelová dvoudílná 600 - 900 x 1970, RAL 7037
Opláštění stěn vnitř.:	SDK desky požární, keramický obklad, bílá malba
Opláštění stěn vněj.:	Trapézový plech (mikrovlna)
Sanitární vybavení:	Umyvadlo keramika, wc závěsné keramika
Barevné řešení EXT:	rámy - RAL 7037, stěny – RAL 7037, okna, dveře - RAL 7037,
Hydroizolace střechy:	PVC fólie ve skladbě střechy
Odvodnění střechy:	Spádování k jedné straně modulu, chrliče konstrukcí do střešních žlabů a svodů
Požární odolnost:	Ocelová kce – dle PBŘ Obvodové stěny – dle PBŘ Vnitřní stěny – dle PDBŘ Stropy – dle PBŘ
Vzduchotechnika:	Větrání řešeno ve WC lokálně pomocí ventilátoru se senzorovým čidlem, ostatní místnosti řešeny okny, infiltrací.
Vytápění:	dle projektu vytápění, samostatný položkový výkaz výměr, cenu vytápění doplnit do celkového výkazu výměr
Elektroinstalace:	koncové prvky jsou naznačeny ve výkresech a jsou uvažovány ve standardu ABB TANGO. Podrobný návrh dodá investor dle ČSN
Hromosvod:	bude součástí dodávky
Ostatní práce:	fasáda - laťový obklad ze sibiřského modřínu, rozměr latí 20 x 95 mm.

4. Doba plnění

Splnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu je stanoveno v termínu **nejdříve od** podpisu smlouvy o dílo **a nejpozději do 24.04.2023**. Termín montáže v místě plnění od 14.04.2023 do 24.04.2023.

5. Prohlídka místa plnění, dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Vzhledem k jednoduchosti projektu **nebude** zadavatel organizovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je volně přístupné. Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek elektronicky na profilu zadavatele.

6. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

7. Podání cenových nabídek

Cenová nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky. Profil zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je https://zakazky.ceska-trebova.cz/profile_display_443.html.

8. Lhůta pro podání cenových nabídek, otevírání obálek

Lhůta pro podání cenové nabídky na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu počíná běžet dnem uveřejnění na profilu zadavatele a končí **dne 23.12.2022 ve 12:00 hod.**

9. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Uchazeč sestaví nabídku v níže uvedeném pořadí.

- a) krycí list nabídky (vzor příloha č. 1)
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (kopie výpisu z obchodního rejstříku, případně živnostenského rejstříku)
- c) podepsaný návrh smlouvy o dílo (vzor příloha č. 2)
- d) oceněný výkaz výměr (příloha č. 3)
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci, pokud jsou potřeba (např. plná moc)

10. Variantnost nabídek

Zadavatel **varianty nabídek nepřipouští**.

11. Zadávací podklady

Zadavatel poskytuje uchazečům o veřejnou zakázku malého rozsahu tyto zadávací podklady:

- výzva uchazečům se zadávací dokumentací
- příloha č. 1 – vzor krycího listu
- příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 3 – neoceněný výkaz výměr
- příloha č. 4 – projektová dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je umístěna v elektronické formě na adrese https://zakazky.ceska-trebova.cz/profile_display_443.html.

12. Ostatní požadavky na zpracování nabídky

V návrhu smlouvy o dílo je stanovena **záruční doba 60 měsíců na celý předmět díla**, podmínky odstraňování reklamačních vad, sankční podmínky apod. Veškerá ustanovení návrhu smlouvy o dílo uchazeč při podpisu návrhu smlouvy o dílo akceptuje.

Nabídky uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu jsou vázány lhůtou 60 dnů.

V České Třebové dne 08.12.2022

Libor Stránský v.r.
jednatel společnosti