

# Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

---

OPTIMA spol.s.r.o.  
Žižkova 738/IV  
566 01 Vysoké Mýto

Naše číslo jednací  
KHSPA 01305/2022/HOK-UO

Vyřizuje/linka  
Klatková/465676461

V Ústí nad Orlicí  
14.2.2022

## Projektová dokumentace k odstranění stavby na akci „Projektová dokumentace bouracích prací části objektu č. p. 452, Česká Třebová“

### **Závazné stanovisko**

Na základě žádosti společnosti OPTIMA spol.s.r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 150 30 709, zastupující investora stavby Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČ: 002 78 653 o vydání závazného stanoviska k odstranění části stávajícího objektu č.p. 452, ul. Slovanská, Česká Třebová, doručené dne 21.1.2022 posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předložené podklady.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací k odstranění stavby na akci „**Projektová dokumentace bouracích prací části objektu č. p. 452, Česká Třebová**“ **s o u h l a s í**.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 6 stavebního zákona, váže KHS souhlas na splnění takto stanovené podmínky:

**Bourací práce budou prováděny a organizačně zajištěny tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb.**

### **Odůvodnění:**

Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost OPTIMA spol.s.r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 150 30 709 v lednu 2022. PD řeší demolici části stávajícího objektu č.p. 452, ul. Slovanská, Česká Třebová. K demolici je určena pouze jednopodlažní resp. dvoupodlažní část objektu včetně vestavěné trafostanice. Hlavní čtyřpodlažní část objektu zůstane zachována a bude součástí připravované investiční akce města – plánovaná výstavba městské knihovny. Součástí prací je i demolice stávající trafostanice, která je vestavěna do objektu. Demolice bude zahájena až po kompletním odpojení trafostanice od přívodního zdroje a po demontáži stávajícího technologického

vybavení. Předpokládaný způsob odstranění stavby: postupným rozebráním střešní krytiny, rozebrání podhledů, dřevěných krovů, obvodového zdiva a příček, rozbourání betonové mazaniny podlahové konstrukce, odbourání základů. Stavba nebude členěna do etap. Předpokládaná doba bouracích prací je 1 měsíc.

Použitá mechanizace pro demoliční práce - mobilní jeřáb pro vystěhování těžkých prvků, kolový bagr s rýpadlem a mechanickým bouracím kladivem, nákladní automobily pro odvoz sutí. Suť bude dopravována v kusech mimo staveniště do třídícího dvora, kde bude stavební odpad dále drcen a tříděn. Kolem odstraňované stavby bude vymezený a ohrazený bezpečnostní prostor zamezující vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Při odstraňování objektu budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Demoliční práce budou citlivě realizovány tak, aby negativně neovlivnily prostředí okolních objektů, a budou probíhat od 7 do 18 hodin. Prašnost bude eliminována např. skrápěním vodou, osazením závěsů.

Nejbližší budova pro bydlení se nachází v těsné blízkosti cca 3 m západním směrem a to RD čp. 1318, jižním směrem ve vzdálenosti cca 8 m RD č.p. 516 a východním směrem ve vzdálenosti cca 12 m RD č.p. 517.

KHS podanou žádost posoudila v souladu s § 77 odst. 3 zákona o ochraně veřejného zdraví z hlediska ochrany před hlukem a po jejím posouzení se rozhodla podané žádosti vyhovět.

Výše uvedená podmínka byla stanovena v souladu s požadavkem § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v platném znění.

Ing. Jitka Seidlová  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální