

SMLOUVA O DÍLO

Číslo: 202403

.....
smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský
zákoník

Smluvní strany:

Objednatel: Eko Bi s.r.o.

Adresa: Semaninská 2050, 560 02 Česká Třebová
Zastoupený: Martinem Brejchou, Jednatel
Smluvní věci: Martin Brejcha, Jednatel
Technické věci: Libor Stránský
IČO: 64827500
DIČ:
Tel./e-mail: xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx
Bankovní spojení: ČSOB Česká Třebová
Číslo účtu: 21286601/0300
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: JD Dlouhý s.r.o.

Adresa: Vračovice 41, 566 01 Vračovice - Orlov
Zastoupený: Janem Dlouhým jednatel
Smluvní věci: Janem Dlouhým jednatel
Technické věci: David Dlouhý stavbyvedoucí
IČO: 27500403
DIČ: CZ27500403
Telefon/fax: 465483147

Bankovní spojení: ČSOB Vysoké Mýto
Číslo účtu: 210032916/0300

Firma zapsána – OR KS v Hrdci Králové oddíl C, vložka 22658

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo.

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá - **Oprava komunikace v České Třebové ul. Semaninská** - dle přiloženého rozpočtu ze dne 11.4.2024

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Místo určení: Katastrální území Česká Třebová

Podklady: - nabídka prací dodavatele s jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem
- platné osvědčení jakosti použitých materiálu
- platné technické a právní normy

II. Čas a místo plnění

Zahájení práce:

Dokončení práce:

Při nevhodných klimatických podmínkách, bude termín dokončení práce posunut o vynucenou dobu prostojů. Objednatel zajistí koordinaci případných prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. Po dobu prováděných prací zajistí objednatel omezení případně úplné vyloučení provozu v místě prováděných prací. Za případné škody v důsledku nesplnění těchto požadavků nenese zhotovitel odpovědnost.

V případě posunutí zahájení práce z viny objednatele bude termín dokončení posunut o stejný čas.

III. Cena díla

Cena za provedení díla je stanovena dle rozpočtu (výkazu výměr)

Cena celkem bez DPH 494 655,00 Kč

DPH 0% přenesená daň. Povinnost 0,00 Kč

Cena k úhradě bez DPH 494 655,00 Kč

Cena díla slovy: (čtyřistadevadesátčtyřitisícšestsetpadesátpětkorunčeských)

Dohodnutá cena díla, vyplývající z nabídkového listu dle uvedených jednotkových cen, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla je cenou smluvní s pevnými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v nabídce. Zvýšení objemu prací oproti nabídce bude zapsáno ve stavebním deníku, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku spolu se vzájemně dohodnutou cenou.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

IV. Platební podmínky

Úhrada bude provedena po dokončení stavby na základě soupisu skutečně provedených prací. Faktura bude vystavena po řádném převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Splatnost faktury byla dohodnuta na 21 dnů po doručení objednateli.

V. Předání a převzetí staveniště a provedeného díla

Objednatel předá staveniště bez právních a faktických vad v termínu : **při podpisu smlouvy o dílo.**

Zhotovitel vyzve objednatele po ukončení prací k převzetí dokončeného díla. Dílo bude předáno i přesto pokud by vykazoval drobné závady, které nebrání v užívání předmětu provedeného díla. Tyto závady budou uvedeny v předávacím protokolu s termínem a způsobem odstranění.

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději **do 30.4.2024.** formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Záruční doba za dílo 36 měsíců a začíná dnem převzetí díla objednatelem. V případě předání díla po etapách bude záruční doba platná od převzetí jednotlivých etap. V záruční době musí dílo vykazovat běžné opotřebení k dopravnímu zatížení a přiměřeně vlivu povětrnostních podmínek.

Záruční doba se nevztahuje na způsobené poruchy špatnou údržbou, násilným poškozením, účinky těžké dopravy pokud konstrukce komunikace neodpovídá únosnosti, materiály rozrušující silniční konstrukci a deformaci podloží. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené živelnými událostmi.

VII. Smluvní sankce

Neplnění smluvních závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím.

- a) Za prodlení s úhradou faktury za dílo lze vyúčtovat sankční pokutu za každý započatý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli ve výši 0,02% z celkové částky za dílo.
- b) Za každý započatý den prodlení dokončení díla v termínu dle SOD lze vyúčtovat sankční pokutu zhotoviteli ve výši 0,02% z celkové částky za dílo každý započatý den prodlení.
- c) Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků v záruční době do 10 dnů od prokázání obdržení reklamace zhotovitelem ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.
Jiná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že obě mají platnost a závaznost originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné po oboustranné dohodě v písemné formě a vzájemném podpisu. Ve všech případech, které neřeší tato smlouva, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

V České Třebové

Dne:

Dne:

.....
Za zhotovitele:
Jan Dlouhý jednatel

.....
Za objednatele:
Martin Brejcha jednatel