
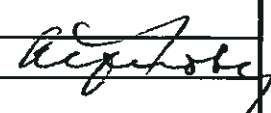


**OPTIMA** spol. s r.o.  
**PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST**

Kreslil:			<div><b>OPTIMA</b> spol. s r.o. PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto Tel.: 465420911</div>	
Zpracoval:	Šejnoha J.			
Zodp.projektant:	Šejnoha J.			
Technická kontrola:	Ing. Shejbal B.			
Hlavní projektant:	Ing. Shejbal B.			
Kraj: Pardubický	Okres:	Obec: Česká Třebová		
Investor: Město Česká Třebová			Stupeň:	DSP
<b>OPRAVA POVRCHU PARKOVIŠTĚ U KPB V ČESKÉ TŘEBOVÉ</b>			Arch. č.:	3584
			Zak. č.:	4256-17-3
			Datum	5/2017
			Formát:	A4
Objekt:			Měřítko:	Č. výkresu:
Obsah:				1
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				



## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Identifikační údaje objektu**

Označení stavby	: Oprava povrchu parkoviště u KPB
Místo stavby	: Česká Třebová
Okres	: Ústí nad Orlicí
Kraj	: Pardubický
Katastrální území	: Česká Třebová
Č. parcel.	: 674/4, 678/1
Vlastník pozemků	: Město Č.Třebová
Plocha parkoviště	: 860 m <sup>2</sup>
Plocha chodníků	: 140 m <sup>2</sup>
Délka chodníků	: 75.49 m

Investor	: Město Česká Třebová Staré náměstí 78 560 02 Česká Třebová
----------	---

Telefon	: 465 500 111
IČO	: 00278 653

Projektant stavby	: OPTIMA spol. s.r.o., Žižkova 738/IV 566 01 Vysoké Mýto Zastoupení: Ing. Bohuslav Shejbal, jednatel Autorizovaný inženýr ČKAIT 0700216
-------------------	--

Telefon	: 465 420 911
Fax	: 465 423 935
e-mail	: info@optima-vm.cz
IČO	: 150 307 09
DIČ	: CZ 150 307 09

### **Stručný technický popis**

Staveniště parkoviště a chodníků se nachází na severním okraji města Česká Třebová mezi ulicí U Teplárny a řadovými garážemi pro osobní automobily. Hlavním účelem stavby je na stávajícím štěrkovém parkovišti položit nový živичný kryt z vyfrézovaného materiálu a asfaltových nátěrů a podél pravé strany ulice U Teplárny ve směru k ulici Vily vybudovat nový chodník s krytem ze zámkové dlažby položené na podkladní vrstvě ze štěrkodrtě. Parkoviště je navrženo pro osobní automobily a slouží návštěvníkům krytého plaveckého bazénu.

Stávající kamenné obrubníky podél ulice U Teplárny budou vytrhány a po očištění se uloží do betonového lože tl. 100 mm s boční opěrou. Šířka chodníku vychází 1.50 – 2.40 m a příčný sklon je jednostranný 2 % směrem ke stávající obslužné komunikaci – ul. U Teplárny, kde jsou v odvodňovacím proužku podél obrub umístěny uliční vpustě. Pravá strana navrhovaného chodníku bude ohraničena záhonovými obrubníky 1000/50/250 mm, které budou tvořit vodící linii pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Prostor šířky 0.50 m mezi parkovištěm a projektovanými chodníky bude vyplněn štěrkodrtí tl. 100 mm. Odvodnění parkoviště je ponecháno beze změn.

### **Vyhodnocení průzkumů a podkladů**

Podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební povolení byly tyto podklady:

- technická mapa města Č. Třebová
- požadavky investora stavby

Protože se jedná o jednoduchou stavbu geotechnický průzkum nebyl po dohodě s investorem



*Oprava povrchu parkoviště u KPB  
v České Třebové*

stavby zpracován.

Poloha podzemních vedení nebyla zjišťována. Na situaci v měřítku 1 : 500 podzemní vedení zakresleny podle technické mapy a nebo byly převzaty z projektové dokumentace na parkoviště.

### **Členění na stavební objekty**

Stavba je v dokumentaci pro stavební povolení členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 Parkoviště

SO 102 Chodník

### **Vztahy komunikace k ostatním objektům stavby**

Navrhované chodníky nemají vztah k ostatním objektům stavby.

### **Návrh zpevněných ploch**

Konstrukce nového krytu chodníku se předpokládá v tomto složení:

60 mm zámková dlažba

40 mm ložní vrstva z drobného drceného nebo těžného kameniva

150 mm štěrkodrt'

Na stávajícím parkovišti bude položen nový kryt v tomto složení:

dvojvrstvý asfaltový nátěr 1.5 a 1.8 kg/m<sup>2</sup>

100 mm vyfrézovaný materiál

### **Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění**

Nové chodníky jsou příčným a podélným sklonem vypádovány ke stávající místní obslužné komunikaci, kde jsou v odvodňovacím proužku umístěny uliční vpustě.

### **Dopravní značení**

Navrhované chodníky a parkoviště jsou navrženy bez vodorovného a svislého dopravního značení.

### **Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby**

V předstihu před zahájením stavebních prací je nutné informovat majitele sousedních řadových garáží o plánované opravě.

### **Vazba na technologické vybavení**

Navrhovaná stavba nemá vazbu na technologické vybavení.

### **Upozornění**

Každý konkrétní výrobek uvedený v PD je pouze definicí minimálního standartu technických vlastností včetně standartu rozměrů a může být nahrazen jakýmkoli výrobkem se shodnými rozměry a technickými vlastnostmi.

### **Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Na křižovatkách se stávajícími obslužnými komunikacemi budou obrubníky sníženy na výšku 20 mm. Po celé délce sníženého obrubníku bude položen varovný pás šířky 400 mm. Hmatová (slepecká) dlažba musí být na varovných pásech barevně odlišena a musí mít dostatečný hmatový kontrast vnímatelný bílou holí nebo nášlapem podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.- Technické požadavky na stavební výrobky. Varovný pás se pokládá podél celé délky snížené hrany obrubníku až do rozdílu hran 80 mm.



*Oprava povrchu parkoviště u KPB  
v České Třebové*

Chodníky musí být rampově spádovány ke sníženým obrubníkům ve sklonu max. 12.5 %.

Výkopy a staveniště

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 – 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.

Parkovací stání

Parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou navržena.

Vodící linie

Vodící linii budou tvořit záhonové obrubníky výšky 60 mm.

Sjezdy

Sjezdy nejsou navrženy.

**Podzemní vedení**

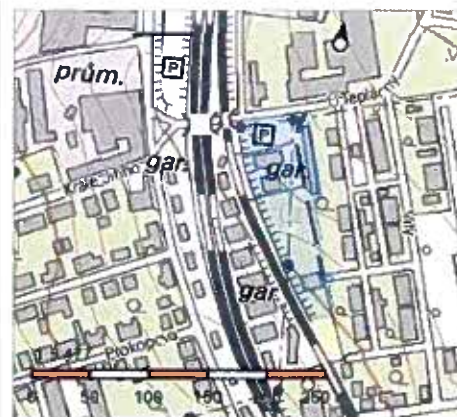
Vyjádření správců podzemních vedení nebyla zajišťována.

Ve Vysokém Mýtě – květen 2017  
Vypracoval – Šejnoha Jaroslav



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">678/1</a>
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Parník [621820]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	6620
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">74400</a>	6620

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.06.2017 09:00:00.

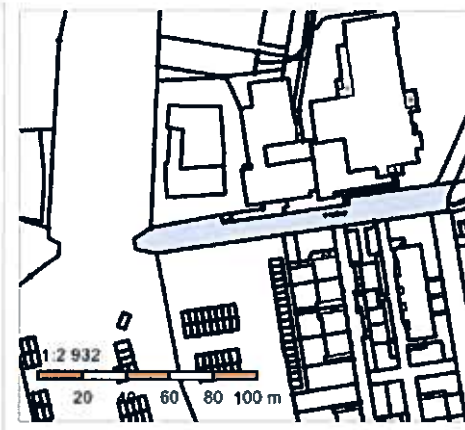
© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">674/4</a>
Obec:	<a href="#">Česká Třebová [580031]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Parník [621820]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1608
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.06.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 6  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0