

# SMLOUVA O DÍLO

## č.j. MUCT/10324/2019/RMI/ALG/SML/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Občanský zákoník):

### „Redigitalizace kina v Kulturním centru Česká Třebová“

#### *I. SMLUVNÍ STRANY*

##### **Objednatel**

Zastoupený  
Sídlo  
Telefon  
IČ  
DIČ  
Bankovní spojení  
Č. účtu  
Odpovědný zástupce  
ve věcech technických  
a osoba oprávněná k převzetí díla

##### **Město Česká Třebová**

Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města  
Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová  
465 500 111  
002 78 653  
CZ00278653  
KB Česká Třebová

Ing. Karel Švercl  
Ing. Alena Glaserová

##### **Zhotovitel**

Sídlo  
  
Zastoupený  
IČ  
DIČ  
Bankovní spojení  
Č. účtu  
Odpovědný zástupce  
ve věcech technických  
a osoba oprávněná k předání díla

##### **XC tech s.r.o.**

Na Folimance 2155/15  
120 00 Praha 2  
Ondřejem Vláškem, jednatelem  
055 29 778  
CZ05529778  
Raiffeisenbank a.s.

Ondřej Vlášek

#### *II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ*

##### **Odst. 1**

Předmětem této Smlouvy o dílo je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Redigitalizace kina v Kulturním centru Česká Třebová“ v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 3. 2019, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo a tvoří její přílohu č. 1.

##### **Odst. 2.**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce předmětu plnění dle odst. 1 čl. II. této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### **III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ**

#### **Odst. 1**

Místem plnění je budova Kulturního centra, Nádražní ul. čp. 397, Česká Třebová.

#### **Odst. 2**

Termín zahájení plnění je stanoven po podpisu této smlouvy a termín ukončení plnění předmětu do **90 dnů od podpisu této smlouvy**. Ukončením plnění se rozumí předání a převzetí díla.

#### **Odst. 3**

Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodlení s plněním jakýchkoliv závazků vyplývajících z této Smlouvy o dílo vyšší mocí (např. živelná pohroma, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných technologických postupů apod.), dohodnou se smluvní strany písemně na prodloužení doby plnění úměrné dle trvání těchto okolností.

### **IV. CENA DÍLA**

#### **Odst. 1**

Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 3. 2019, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah prací stanovený článkem II. této Smlouvy o dílo. Sjedená cena je cenou nejvýše přípustnou.

#### **Odst. 2**

Cena díla dle článku II. této Smlouvy o dílo činí:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>    | <b>2.189.500 Kč</b> |
| <b>DPH 21 %</b>        | <b>459.795 Kč</b>   |
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>2.649.295 Kč</b> |

**Slovy: Dvamilionyšestsetčtyřicetdevěttisícdvěstědevadesátpět korun českých včetně DPH**

#### **Odst. 3**

Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla.

#### **Odst. 4**

Cenu díla bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

### **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

#### **Odst. 1**

Objednatel prohlašuje, že financování dodávek a prací, které jsou obsahem této Smlouvy o dílo, je zajištěno.

#### **Odst. 2**

Zhotovitel potvrzuje, že sjedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla a přiměřený zisk zhotovitele, dále DPH v zákonné výši a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

#### **Odst. 3**

Cena za zhotovení díla bude uhrazena po odevzdání předmětu díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**Odst. 4**

Právo na zaplacení ceny díla vzniká řádným provedením díla v souladu s touto smlouvou a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného zápisu.

**Odst. 5**

Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel doručí objednateli do 14-ti dnů od převzetí díla objednatelem. Lhůta splatnosti faktury činí kalendářních 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

***VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA*****Odst. 1**

Dílo je vlastnictvím objednatele.

**Odst. 2**

Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s jeho činností při provádění díla dle této Smlouvy o dílo, a zavazuje se je nahradit. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a to až do výše ceny sjednaného díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

**Odst. 3**

Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla zhotovitelem. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v provádění díla požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené zástupcem objednatele.

***VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA*****Odst. 1**

Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho dokončení bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

**Odst. 2**

Splněním předmětu Smlouvy o dílo se rozumí úplné dokončení díla splňující hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, vyklizení místa plnění a podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla, včetně příslušných dokladů, provozních řádů technologických zařízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení a odstranění všech případných vad a nedodělků.

**Odst. 3**

O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy o dílo předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

**Odst. 4**

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

***VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA*****Odst. 1**

Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo dle této Smlouvy o dílo záruku po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Doba záruky se v případě

uplatněné reklamace prodlužuje o počet dní, které uplynou od jejího prokazatelného ohlášení zhotoviteli do jejího úplného odstranění.

#### **Odst. 2**

Zhotovitel se zavazuje objednatelům oprávněně reklamované vady díla bezplatně odstranit. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění záručních vad v průběhu záruční doby do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace a v případě havárie do 24 hodin po obdržení reklamace a ukončit je ve smluvném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že se smluvní strany nedohodnou do 10 dnů od obdržení reklamace na termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn termín pro odstranění vad jednostranně určit s tím, že se musí jednat o termín přiměřený zjištěné vadě.

#### **Odst. 3**

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, tyto vady odstranit na vlastní náklad a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatelům. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a každý neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, může objednatel reklamovanou vadu odstranit pouze prostřednictvím autorizované osoby.

#### **Odst. 4**

Objednatel se zavazuje umožnit po dokončení a převzetí díla přístup do svých prostor za účelem odstranění případných reklamačních závad.

### ***IX. SMLUVNÍ POKUTY***

#### **Odst. 1**

V případě prodlení zhotovitele s termínem předání dokončeného díla dle čl. III odst. 2 této Smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude řešena pro každou etapu stavby samostatně.

#### **Odst. 2**

V případě prodlení objednatel s termínem splatnosti faktury dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy o dílo má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem.

#### **Odst. 3**

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu dohodnutém v reklamačním protokolu, případně určeném objednatel dle čl. VIII. odst. 2 této Smlouvy o dílo, je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude řešena pro každou etapu stavby samostatně.

#### **Odst. 4**

Sjednané smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury na jejich zaplacení příslušné smluvní straně. Smluvní pokuty sjednané v odst. 1 tohoto článku je možno jednostranně odečíst z faktury zhotovitele na zaplacení díla.

#### **Odst. 5**

Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy o dílo nezaniká nárok příslušné smluvní strany na náhradu škody.

### ***X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY***

**Odst. 1**

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Odst. 2**

Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany objednatele se považuje prodlení o více než jeden měsíc se zaplacením faktury dle článku *V.* této Smlouvy o dílo.

**Odst. 3**

Za podstatné porušení této Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje prodlení o více než 15 dnů s termínem dokončení a předání díla dle článku *III.* této Smlouvy o dílo a dále nedodržení podmínek sjednaných pro provedení díla v článku *II.* této Smlouvy o dílo.

**Odst. 4**

Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany objednatele z důvodů podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pak má zhotovitel právo pouze na vyrovnání prací, které byly provedeny zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou o dílo, budou-li tyto práce dále bez větších nákladů pro objednatele využitelné.

***XI. PRÁVNÍ PŘEDPISY A DALŠÍ UJEDNÁNÍ*****Odst. 1**

Tato Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

**Odst. 2**

Tato Smlouva o dílo je vypracována ve dvou vyhotoveních, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá ze stran jedno vyhotovení. Případné změny této Smlouvy o dílo lze provádět pouze písemně formou dodatků ke Smlouvě o dílo.

**Odst. 3**

Adresy pro doručování veškerých písemností dle této Smlouvy o dílo jsou uvedeny v úvodu této Smlouvy. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště.

**Odst. 4**

Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.

**Odst. 5**

Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy o dílo je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy o dílo. V takovém případě se strany této Smlouvy o dílo zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy o dílo dodatek k této Smlouvě o dílo nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy o dílo, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

**Odst. 6**

Odpověď strany této Smlouvy o dílo, ve smyslu § 1 740 odst. 3 Občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy o dílo či jejího dodatku.

**Odst. 7**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**Odst. 8**

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva o dílo byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Česká Třebová č. 338/2019 ze dne 1. 4. 2019.

V České Třebové dne 23. 4. 2019

V Praze dne 6. 5. 2019

.....  
objednatel  
Mgr. Magdaléna Peterková, starostka města

.....  
zhotovitel  
Ondřej Vlášek, jednatel společnosti